Emma Cejuela Bargalló (1 de 1)
Secretària Accidental
Data Signatura: 13/02/2025
HASH: dddab0a87f63c9e2f81bc80d2e819eeed

ANUNCI EN EL *BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA*

Per Acord del Ple de data 18/12/2024, es va aprovar definitivament la relació del bé i dret afectat per l'expedient d'expropiació forçosa per a la realització de les obres que han de donar compliment al Real Decret 849/1986, conforme amb el que s'estableix en els antecedents de l'acord del Ple, així com la designació nominal del interessat amb el qual han d'entendre's el successiu tràmit, quedant declarada la necessitat d'ocupació d'aquests, la qual cosa es publica a l'efecte de l'article 21 de la Llei d'Expropiació Forçosa de 16 de desembre de 1954.

"***PROPOSTA D'ALCALDIA***

ANTECEDENTS

PRIMER. *Pel Ple de la corporació del dia 22 de febrer de 1979, es va adoptar, entre d'altres, l'adquisició per cessió d'una porció de terrenys rústic de superfície aproximada de 600 metres quadrats, ubicats en el marge del torrent conegut per Horts de Cal Morgades, per l'ocupació immediata per l'Ajuntament de Llorenç del Penedès, amb l'objecte de la construcció d'una estació depuradora. En el terreny del costat es va ubicar una arqueta, a efectes de sanejament.*

SEGON. *L'Ajuntament de Llorenç del Penedès va posar en marxa, en 1996, l'estació depuradora d'aigües residuals (EDAR), en que disposa d'un tractament biològic de fangs activats de mitja càrrega sense eliminació de nutrients i una xarxa de col·lectors, que recull les aigües residuals del nucli i les porta fins a l'EDAR, formada per dos ramals que s'uneixen en un.*

El Consell Comarcal del Baix Penedès té reconegudes per l'Agència Catalana de l'Aigua la consideració d'ens gestor competent, en la terminologia de l'art. 29 del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, del sistema de sanejament vinculats en les delegacions de competències. Aquestes delegacions es van aprovar per acord del Ple de l'Ajuntament de Llorenç del Penedès del 21 de juliol de 1994, i ampliades pel Ple de la corporació del dia 21 de juliol de 2021.

TERCER. *Per Real Decret 849/1686, 11 d'abril, pel que s'aprova el Reglament del Domini Públic Hidràulic, que desenvolupa els Títols preliminars I, IV, V, VI i VII de la Llei 29/1985, de 2 d'agost d'aigües, i modificat pel Reial Decret 665/2023, de 18 de juliol de 2023, estableix el següent:*

"Article 259 ter, apartat 2 Article 259 ter. Apartat 2. "En los sistemas de saneamiento y, con el fin de reducir la contaminación generada en episodios de lluvia, los titulares de la autorización de vertido de aguas residuales tendrán la obligación de poner en servicio las obras e instalaciones que permitan retener y evacuar adecuadamente hacia la estación depuradora de aguas residuales las primeras aguas de escorrentía generadas en episodios de lluvia de acuerdo con el anexo XI. En el diseño de los elementos e infraestructuras de los sistemas de saneamiento y depuración, se considerará que las aguas recogidas en los episodios de lluvia han recibido un tratamiento adecuado, cuando, al menos, reciban un tratamiento primario en los sistemas de saneamiento unitario o un pretratamiento en sistemas de saneamiento separativo, si bien, los organismos de cuenca podrán exigir medidas adicionales cuando estos vertidos puedan ser una de las causas del incumplimiento de los objetivos ambientales de la masa de agua receptora."

Codi Validació: 7M9MMGJJ3SFKAGQKVA7MN7H6W
Verificació: https://llorenc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 4

Diputació Tarragona
eBOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 21-02-2025 | CVE 2025-01359 | Pàg. 1-4 | https://dipta.cat/ebop/

- Annex XI, Apartat 7.1 d) "De forma generalizada se instalarán sistemas de retención de residuos sólidos gruesos y flotantes en el sistema de saneamiento para reducir la degradación visual o superficial en el DPH/DPMT. Se implantarán en el labio del aliviadero tamices/rejas con un ranurado/luz libre no superior a 10 mm, justificándose ante el organismo de cuenca la implantación de otro tipo de soluciones tal que no produzcan la entrada en carga del sistema integral de saneamiento. Deberán mantenerse completamente operativos después de cada episodio de lluvia, pudiéndose instalar sistemas de seguridad que eviten la obstrucción de estas soluciones, los cuales entrarán en funcionamiento cuando se produzca la colmatación y obstrucción del 30% de la superficie ocupada por los sistemas de retención de residuos sólidos gruesos y flotantes"

D'acord amb l'anterior, la nova normativa obliga a instal·lar una reixa de gruixuts per tal d'evitar els residus sòlids que circulen per la xarxa de sanejament s'aboquin a la riera en episodis de pluja.

En el pou de registre actual no hi ha espai suficient per fer-ho, per la qual cosa és necessari construir una nova arqueta entre el pou actual i la riera. Així mateix, per motius de prevenció de riscos laborals, és necessari dur a terme un accés que salvi el desnivell entre el pou actual i l'arqueta nova, permeten l'accés als operaris que hauran de netejar la reixa després de cada episodi de pluges.

La reixa de gruix s'ha d'instal·lar en el mateix lloc on es troba l'anterior, en la finca del Polígon 2 Parcel·la 40, referència cadastral 43075A0020004000000IY, Els regadius del Garcia.

***QUART.** El Consell Comarcal del Baix Penedès està redactant el projecte per efectuar les modificacions pertinents, a efectes de donar compliment a la normativa vigent.*

***CINQUÈ**. Amb data 10 de desembre de 2024, el Servei de medi ambient va presentar la seva proposta en la qual s'argumenta la necessitat de tramitar el procediment per a la determinació del preu just per mutu acord dins de l'expedient d'expropiació forçosa núm. 1917/2024.*

***SISÈ.** Iniciat l'expedient i realitzada la tramitació establerta en la normativa aplicable, que ha quedat plasmada mitjançant la incorporació de l'informe de valoració de l'arquitecte municipal, de data 2 d'agost de 2024, en el que es determina el preu de 1.658,65€, (MIL SIS-CENTS CINQUANTA VUIT EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS D'EURO).*

Aquest import és acceptat pel propietari.

Així mateix l'informe jurídic de la secretaria interventora accidental de data 10 de desembre de 2024.

LEGISLACIÓ APLICABLE

***PRIMER.** La Legislació aplicable és la següent:*

— Els articles 21 i 24 de la Llei de 16 de desembre de 1954 sobre Expropiació Forçosa.

— Els articles 20 i 25 a 27 del Reglament de la Llei d'Expropiació Forçosa aprovat per Decret de 26 d'abril de 1957.

— Els articles 10 i 11 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

- Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.

Codi Validació: 7M9MMGJJ3SFKAGQKVA7MN7H6W
Verificació: https://llorenc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 4

eBOP T Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 21-02-2025 | CVE 2025-01359 | Pàg. 2-4 | https://dipta.cat/ebop/
Diputació Tarragona

- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú.

- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic

RESOLC,

PRIMER. *Aprovar la necessitat d'expropiar la parcel·la nùmero 40 del polígon 2 "Els regadius del Garcia", de referència cadastral 43075A002000400000IY, al propietari NAPLUN SA, amb el que s'atendrà els successius tràmits, per un import de 1.658,56 € (MIL SIS-CENTS CINQUANTA VUI EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS D'EURO).*

SEGON. *Considerar que amb l'actuat, queda demostrada la necessitat d'ocupació del bé i dret a què es refereix l'expedient, i per tant, acordat la necessitat d'ocupació d'aquests, considerant que aquest acord*

TERCER. *Aprovar i disposar la quantitat de 1.658,65 euros a la qual ascendeix el preu acordat, sempre prèvia conformitat de l'Informe de Fiscalització que s'emeti.*

QUART*. Traslladar l'Acord del Ple a l'Alcaldia perquè procedeixi al reconeixement de l'obligació i pagament de la quantitat aprovada, així com a la subscripció de les corresponents actes de pagament i ocupació del bé.*

CINQUÈ. *Adonar del present acordo a la Intervenció i la Tresoreria, als efectes oportuns.*

SISÈ. *Notificar al propietari expropiat la decisió adoptada.*

No obstant això, el Ple acordarà el que estimi pertinent.

Llorenç del Penedès, a la data de la signatura electrònica

Montserrat Ventosa Robles

Alcaldessa presidenta"

Contra la present Resolució, que posa fi a la via administrativa, pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant El ple d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant el Jutjat del Contenciós-Administratiu de Tarragonaen el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà al de la recepció de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no

Codi Validació: 7M9MMGJJ3SFKAGQKVA7MN7H6W
Verificació: https://llorenc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 4

Diputació Tarragona | https://dipta.cat/ebop/ | Pàg. 3-4 | CVE 2025-01359 | Data 21-02-2025 | eBOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona

podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici de què pugui interposar Vè. qualsevol altre recurs que pogués estimar més convenient al seu dret.

Llorenç del Penedès, a la data de la signatura electrònica

Emma Cejuela Bargalló

secretaria interventora accidental

Codi Validació: 7M9MMGJJ3SFKAGQKVA7MN7H6W
Verificació: https://llorenc.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 4

eBOP T Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 21-02-2025 | CVE 2025-01359 | Pàg. 4-4 | https://dipta.cat/ebop/
Diputació Tarragona