Ajuntament de Valls

EDICTE

Que el Ple de l'Ajuntament del dia 27 de gener de 2025, va acordar aprovar el següent acord:

«Primer. Resoldre les al·legacions presentades a l'aprovar inicial de la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbana Municipal Valls, núm.2, en l'àmbit del PMU-16 Filadors, d'acord amb el document d'al·legacions redactat per Jornet Llop Pastor SLP, Arquitectes, d'acord amb el que es transcriu precedentment, i notificar-les individualment als interessats.

Segon. Aprovar provisionalment la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbana Municipal Valls, núm.2, en l'àmbit del PMU-16 Filadors, redactada per Jornet Llop Pastor SLP, Arquitectes; que incorpora l' estudi d'al·legacions i les respostes als informes sectorials descrits precedentment, i que ha estat informat favorablement pels serveis tècnics i jurídics municipals.

Tercer. Mantenir la suspensió, en tot l'àmbit del PMU-16 Filadors, de la tramitació de projectes de gestió urbanística i urbanització, com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, fins a l'aprovació definitiva del nou planejament o, com a màxim, fins que hagui transcorregut 1 any des de la publicació de la suspensió, de conformitat amb les disposicions de l'article 73.2 i 74 del del TRLU.

Quart. Disposar que la suspensió acordada anteriorment s'adopti sens perjudici que es puguin tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicial aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament un cop aprovat definitivament, d'acord amb l'article 102.4 del RLU.

Cinquè. Publicar els acords en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un dels diàries de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, al tauler d'edictes de l'Ajuntament i donar publicitat d'aquests acords en la web de la corporació local (https://www.seu-e.cat/ca/web/valls/govern-obert-i-transparència).

Sisè. Trametre l'expedient de modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbana Municipal Valls, núm.2, en l'àmbit del PMU-16 Filadors, degudament diligenciat, a la Comissió Territorial d'Urbanisme del Camp de Tarragona per a la seva aprovació definitiva, de conformitat amb l'art. 80.a) TRLUC.

Setè. Notificar aquests acords als propietaris de bens i drets inclosos en l'àmbit.

El Projecte es podrà consultar telemàticament al tauler d'edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament de Valls i a l'enllaç següent del núvol corporatiu:
https://nuvol.valls.cat/index.php/s/ZPwBoswq383ponS

La resolució de les al·legacions, que esgota la via administrativa, serà notificada individualment als interessats, que podran interposar recurs contenciós administratiu davant del Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos. Alternativament i potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini d'1 mes, a comptar des del dia següent al de la seva notificació».

Valls, a data de la signatura electrònica

Document signat amb segell electrònic (Valls) / Documento firmado con el sello electrónico (Valls)

Diputació Tarragona | https://dipta.cat/ebop/ | Pàg. 1-1 | Data 21-02-2025 | CVE 2025-01369 | eBOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona

Codi de verificació (CSV): **ff70a48df14a8a3f4003e875bdab48a673d120dd** Nº referencia: **GENSIG-00217/2025** **http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do**	
Doc. orginal signat per:	En data:
Jerónimo Rivas Gómez (Vicesecretari PDS)	**13/02/2025 09:18:38**