



**Ajuntament
del Perelló**

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament del Perelló, en la sessió extraordinària celebrada el dia 30 d'octubre de 2025, ha acordat el que literalment es transcriu:

"PRIMER: Aprovar inicialment la Modificació puntual de la normativa del sòl no urbanitzable del Pla d'Ordenació urbanística municipal del Perelló, núm.3, redactada per l'arquitecte Joan Llorc Corbella, que té per objecte l'actualització de la normativa del sòl no urbanitzable. La diversa casuística del sòl no urbanitzable, l'adequació a les determinacions del planejament territorial (PTPTE) i la necessitat de corregir petites contradiccions existents entre els diferents articles que regulen aquesta classe de sòl, fan necessària una reconsideració del seu contingut sense, en cap cas, modificar el model del POUM vigent i sempre atenent-se a les determinacions normatives del PTPTE i al Pla director urbanístic de les construccions agrícoles tradicionals de les Terres de l'Ebre (PDUcate).

Aquesta modificació del POUM no comporta cap alteració del règim del sòl i, per tant, seguint les determinacions de l'article 73.2 del TRLUC, no és preceptiu adoptar una suspensió de llicències.

SEGON: Obrir un termini d'informació pública per un termini de trenta dies mitjançant anunci que s'insereix en el BOP de Tarragona, al DOGC i en un diari de premsa periòdica, així com també en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal, als efectes de presentar al. legacions.

Així mateix es donarà audiència als municipis del terme municipal del Perelló limítrofes. L'expedient podrà consultar-se en la pàgina web www.elperello.cat

TERCER: Demanar informe als organismes següents: Agència Catalana de l'Aigua, Oficina de Medi Ambient de les Terres de l'Ebre, Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, Departament de Cultura, Regió d'Emergències de les Terres de l'Ebre i Protecció Civil del Departament d'Interior, Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, ADIF, Direcció General de Planificació i Avaluació de la Xarxa Ferroviària, Servei del Litoral de la Direcció General de Polítiques de Muntanya i del Litoral, i Subdirecció General de Domini Públic Marítim-Terrestre de la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i del Mar."

El Perelló, a la data de signatura electrònica

L'alcalde

Samuel Ferré Pallarès

52607321L

SAMUEL FERRE

(R: P4310600D)

Firmado digitalmente
por 52607321L
SAMUEL FERRE (R:
P4310600D)
Fecha: 2025.11.03
10:05:58 +01'00'