



Exp. núm.: 6368/2025

ANUNCI DE L'AJUNTAMENT D'ALCANAR

d'aprovació definitiva de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per llicència d'obertura d'establiments i activitats

Que el Ple d'aquest ajuntament, en sessió de data **06/11/2025**, va aprovar provisionalment la modificació de l'**Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de la taxa per llicència d'obertura d'establiments i activitats**

Aquesta modificació va ser sotmesa al preceptiu període d'informació pública, amb publicació al BOPT de data 10-11-2025 (CVE 2025-10195), durant el qual no s'hi han formulat al·legacions ni reclamacions, per al qual cosa es procedeix a la publicació definitiva d'aquesta, mitjançant la reproducció del text íntegre de l'ordenança:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5

Reguladora de la taxa per llicència d'obertura d'establiments i activitats

ARTICLE 1. FONAMENT I NATURALES.	2
ARTICLE 2. FET IMPOSABLE.	2
ARTICLE 3. SUBJECTE PASSIU.	3
ARTICLE 4. RESPONSABLES.	3
ARTICLE 5. QUOTA TRIBUTÀRIA.	3
ARTICLE 6. EXEMPCIONS I BONIFICACIONS.	6
ARTICLE 7. ACREDITACIÓ.	6
ARTICLE 8. DECLARACIÓ.	6
ARTICLE 9. LIQUIDACIÓ I INGRÉS.	7
ARTICLE 10. INFRACCIONS I SANCIONS.	7

Article 1. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 144 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb allò que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència d'obertura d'establiments, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988, i a allò establert en la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics.

Article 2. Fet imposable

- Ho és l'activitat administrativa municipal encaminada a estudiar la concessió o denegació, en el seu cas, de la sol·licitud municipal d'obertura d'establiments. La taxa es merita bé amb la sol·licitud del tercer interessat o el seu representant legal, o bé d'ofici, com a conseqüència d'activitat inspectora de l'administració.
- A aquest efecte, es considerarà obertura:
 - La primera instal·lació de l'establiment per començar les seves activitats.
 - La variació o ampliació de l'activitat duta a terme en l'establiment, encara que el titular sigui el mateix.



- c) L'ampliació de l'establiment i qualsevol alteració que s'hi realitzi i que afecti les condicions que s'assenyalen en el número 1 d'aquest article, motiu pel qual s'exigirà una nova verificació d'aquestes.
3. S'entendrà per establiment industrial o mercantil qualsevol edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge, i que:
- a) Es destini a l'exercici d'alguna activitat empresarial fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui sotmesa a l'impost sobre activitats econòmiques.
- b) Encara que aquelles activitats no es desenvolupin que els serveixin d'ajut o complement o que hi tinguin relació de manera que els proporcionin beneficis o profits com, per exemple, seus socials, agències, delegacions, o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

Article 3. Subjecte passiu

Seran subjectes passius de les taxes, les persones físiques o jurídiques a què fa referència l'article 33 de la Llei general tributària, i que siguin titulars de la llicència sol·licitada.

Article 4. Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei general tributària.

Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 40 de la Llei general tributària

Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària restarà determinada per l'aplicació de la següent tarifa tenint en compte les respectives superfícies computables als efectes de l'IAE:

A) Primera instal·lació establiment comercial de venda a la menuda amb	
Una superfície menor de 50 metres quadrats	150,00 €
Per cada m ² més de superfície	0,80 €

B) Primera instal·lació d'establiment de serveis directes al públic amb	
Una superfície menor de 50 metres quadrats	150,00 €
Per cada m ² més de superfície	1,00 €

C) Primera instal·lació d'establiment comercial de venda a l'engròs, magatzems de distribució de tot tipus de productes, elaborats o primers, amb	
Una superfície menor de 500 metres quadrats	350,00 €
Per cada m ² més de superfície	0,25 €



D) Primera instal·lació d'indústries, tallers i semblants, amb	
una superfície computable als efectes de l'IAE, menor de 100 metres quadrats	200,00 €
Per cada m ² més de superfície, quan es tracti d'activitats que no suposin potencialment contaminants de l'atmosfera	0,15 €
Per cada m ² més de superfície, quan es tracti d'activitats industrials potencialment contaminants de l'atmosfera, classificades en el catàleg annex al Decret 322/87, de 23 de setembre:	
a) Classificades en el grup A	3,66 €
b) Classificades en el grup B	1,66 €
c) Classificades en el grup C	0,66 €

E) Primera instal·lació d'activitats destinades a serveis de bar i/o restauració, amb	
Una superfície menor de 50 m ²	200,00 €
Per cada m ² més de superfície	0,80 €

F) Primera instal·lació de cinemes, sales de festes i ball, incloses les anomenades de joventut, discoteques, salons recreatius i establiments semblants, amb	
Una superfície menor de 200 metres quadrats	275,00 €
Per cada m ² més de superfície	1,33 €

G) Primera instal·lació de sucursals d'entitats de banca i estalvi, amb	
Una superfície menor de 100 metres quadrats	600,00 €
Per cada m ² més de superfície	3,00 €

H) Primer establiment de càmpings i altres instal·lacions recreatives, cobertes o descobertes, no contemplades a l'apartat F), amb	
Una superfície menor de 4.000 metres quadrats	400,00 €
Per cada m ² més de superfície	0,15 €

I) Primer establiment de granges sense distinció del tipus de bestiar a què estiguin destinades, amb	
Una superfície menor de 2.000 metres quadrats	250,00 €
Per cada m ² més de superfície	0,06 €

J) Primer establiment d'hotels, hostals, pensions, residències i semblants, amb	
Una superfície menor de 200 m ²	350,00 €



Per cada m ² més de superfície	0,33 €
---	--------

K) Pàrquins per plaça d'aparcament:	
De turisme	55 €

2. En els casos en què es produeixi un canvi de titularitat de qualsevol de les activitats especificades, la quota tributària ascendirà al 50 per cent de la tarifa que li correspondria si es tractés d'un primer establiment.
3. En els casos que hi hagi ampliació d'activitats o de superfície respecte a la llicència concedida per al primer establiment o instal·lació, la quota tributària es determinarà de la següent forma:
 - a) Per cada activitat nova que es realitzi en el mateix local el 20 per cent de la quota que li correspondria si fóra activitat única.
 - b) Per cada metre quadrat d'ampliació de qualsevol de les activitats tarifades anteriorment, la quota serà la corresponent a la superfície en què s'amplia el local, calculada d'acord amb allò previst en les regles anteriors.

Article 6. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

S'estableix una bonificació d'un 50% de la liquidació de la taxa en aquelles sol·licituds que no obtinguin, per ser-los denegada, la corresponent llicència.

Article 7. Acreditació

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència d'obertura corresponent, si el subjecte passiu la fórmula expressament.

Quan l'obertura s'hagi realitzat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'establiment reuneix o no les condicions exigibles, amb independència de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per autoritzar l'obertura de l'establiment o decretar el seu tancament en el cas que aquesta obertura no fos autoritzable.

En el cas que el sol·licitant formulí desistiment amb anterioritat a la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50% de les que es fixen en l'article 5è. d'aquesta ordenança, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.

Article 8. Declaració

Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura, presentaran prèviament, en el Registre General, la sol·licitud corresponent, on s'especificaran l'activitat o activitats que es realitzaran en el local, i adjuntaran la memòria, projecte tècnic i tota la documentació que sigui necessària per a la tramitació de l'expedient.

Si després d'haver estat formulada la sol·licitud de llicència d'obertura es variava o s'ampliava l'activitat que es desenvolupa en l'establiment, o s'alteraven les condicions projectades per a aquest establiment o bé s'ampliava el local previst inicialment, aquestes modificacions s'hauran de notificar a l'administració municipal amb el mateix detall i el mateix abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.

Article 9. Liquidació i ingrés



Es procedirà a la liquidació del 100% de la quota tributària corresponent quan l'interessat presenti al Registre General la sol·licitud de llicència d'obertura, d'acord amb allò previst en l'article 5è.

Article 10. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei general tributària.

Disposició Final

Aquesta Ordenança Fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Alcanar a 06/11/2025 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2026, una vegada publicada al BOPT atès l'article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, continuant en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

Es fa públic, als efectes escaients.

L'Alcaldeessa Accidental,
Neus Sancho Sanz.

A Alcanar, en data de signatura electrònica.

Contra el present Acord, conforme a l'article 19 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es podrà interposar pels interessats recurs contenciós-administratiu, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província, davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, amb seu a Barcelona.

