

**EDICTE AJUNTAMENT DE CALAFELL**

Edicte d'informació pública sobre l'aprovació inicial de la Modificació puntual del POUM (XVIII) per dotar de sistemes el nucli del poble

**Expedient administratiu núm. 1658/2026**

El Ple de l'Ajuntament de Calafell, celebrat en sessió ordinària de data 24 d'abril de 2026, entre d'altres, va acordar:

1. Aprovar inicialment la Modificació puntual (XVIII) del POUM de Calafell per dotar de sistemes el nucli del poble, redactada pels Serveis Tècnics de l'Àrea d'Estratègia Urbana de l'Ajuntament de Calafell, en els termes i amb l'abast definits a la documentació tècnica i urbanística incorporada a l'expedient.
2. Sotmetre la Modificació a informació pública pel termini d'un (1) mes, a comptar des de l'endemà de la darrera publicació preceptiva, mitjançant edictes al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, a un diari de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, i al web municipal, als efectes de la presentació de reclamacions i/o al·legacions.
3. Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, d'acord amb la normativa aplicable, perquè els emetin dins el termini legal que correspongui.
4. Concedir audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la Modificació, si escau, en els termes previstos per la normativa urbanística aplicable.
5. Acordar la suspensió preceptiva pel termini de dos (2) anys de la tramitació d'instruments urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió i d'urbanització, així com de l'atorgament de llicències urbanístiques de parcel·lació, edificació, reforma, rehabilitació i altres autoritzacions municipals connexes, en l'àmbit identificat gràficament al plànol que consta en el document tècnic de la modificació amb publicació de l'acord de suspensió en el butlletí oficial de la Província corresponent, conformat per les finques que tot seguit es relacionen:

<b>Finca registral</b>	<b>Adreça finca</b>	<b>Referència cadastral</b>
42200	C. Mar, 11	0120206CF8602S0001PP
25147	C. Ventura i Gasol, 18	0219109CF8601N0001SI
1280	C. Ventura i Gasol, 8	0219105CF8601N0001XI
24	C. Jesús, 61	0219117CF8601N0001AI
10101	C. Josep Bergés i Barba, 6	0020350CF8602S0001UP

C. Sant Pere, 29-31  
urb@calafell.org  
43820 Calafell  
www.calafell.org  
Tel.977 69 90 09  
Fax 977 69 91 56

9347	C. Josep Bergés i Barba, 8	0020351CF8602S0001HP
38865	C. Josep Bargés i Barba, 10	0020371CF8602S0001RP
2268	C. Principal, 42	0020320CF8602S0001WP

6. Advertir als interessats que l'acord d'aprovació inicial constitueix un acte de tràmit no qualificat i que, en conseqüència, no és susceptible de recurs de forma autònoma, sense perjudici que la seva oposició pugui al·legar-se per les persones interessades i ser considerada en la resolució que posi fi al procediment.

El secretari,

Alexandre Pallarès Cervilla

Calafell, 27 d'abril de 2026