

EDICTE AJUNTAMENT DE CALAFELL

Edicte d'informació pública sobre l'aprovació inicial de la Modificació puntual del POUM (XIX) per dotar de sistemes Segur de Calafell - A

Expedient administratiu núm. 2413/2026

El Ple de l'Ajuntament de Calafell, celebrat en sessió ordinària de data 24 d'abril de 2026, entre d'altres, va acordar:

1. Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (XIX) per dotar de sistemes Segur de Calafell – A, redactada pels Serveis Tècnics de l'Àrea d'Estratègia Urbana de l'Ajuntament de Calafell, en els termes i amb l'abast definits a la documentació tècnica i urbanística incorporada a l'expedient.
2. Sotmetre la Modificació a informació pública pel termini d'un (1) mes, a comptar des de l'endemà de la darrera publicació preceptiva, mitjançant edictes al Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, a un diari de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, i al web municipal, als efectes de la presentació de reclamacions i/o al·legacions.
3. Sol·licitar, simultàniament al tràmit d'informació pública, els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, d'acord amb la normativa aplicable, perquè els emetin dins el termini legal que correspongui.
4. Concedir audiència, simultàniament al tràmit d'informació pública, als ajuntaments el terme municipal dels quals confini amb l'àmbit de la Modificació, si escau, en els termes previstos per la normativa urbanística aplicable.
5. Acordar la suspensió preceptiva pel termini de dos (2) anys de la tramitació d'instruments urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió i d'urbanització, així com de l'atorgament de llicències urbanístiques de parcel·lació, edificació, reforma, rehabilitació i altres autoritzacions municipals connexes, en l'àmbit identificat gràficament al plànol que consta en el document tècnic de la modificació amb publicació de l'acord de suspensió en el butlletí oficial de la Província corresponent, conformat per les finques que tot seguit es relacionen:

Finca registral	Adreça	Referència cadastral
2359	C. LLUIS COMPANYS 70 -71	3412702CF8631S0001UT
25373	CR BARCELONA 41	2713173CF8621S0001PQ
9546	CR BARCELONA 43-45	2713172CF8621S0001QQ
15483	AV ESPANYA 200	3226203CF8632N0001ZF
8165	CL ANTILLES 21	3226243CF8632N0001BF

C. Sant Pere, 29-31
urb@calafell.org
43820 Calafell
www.calafell.org
Tel.977 69 90 09
Fax 977 69 91 56

9109	AV ALEMANYA 44-48	2821646CF8622S0001MK
4436	AV ALEMANYA 50	2821601CF8622S0001WK
4614	C. BRASIL 4	2821602CF8622S0001AK
9825	AV ARGENTINA 17	3222508CF8632S0001SX
7845	AV ARGENTINA 19	3222507CF8632S0001EX
24497	AV ESPANYA 331	3222521CF8632S0001YX
3202	CR JOAN MARAGALL 25-27	3016809CF8631N0001AB

6. Advertir als interessats que l'acord d'aprovació inicial constitueix un acte de tràmit no qualificat i que, en conseqüència, no és susceptible de recurs de forma autònoma, sense perjudici que la seva oposició pugui al·legar-se per les persones interessades i ser considerada en la resolució que posi fi al procediment.

El secretari,

Alexandre Pallarès Cervilla

Calafell, 27 d'abril de 2026