



ANUNCI D'INFORMACIÓ PÚBLICA DE L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE CAMARLES, CLAU 7, ZONA INDUSTRIAL

El Ple de l'Ajuntament de Camarles, en sessió de data 30 d'abril de 2026, ha adoptat per majoria absoluta l'acord que es transcriu a continuació:

“ Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Camarles, Clau 7, Zona Industrial.

Segon.- Obrir un període d'informació pública per un termini d'un mes mitjançant anunci que s'inserirà en la seu electrònica municipal, el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona i en un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, als efectes de presentació de possibles al·legacions. També se'n farà la publicitat per mitjans telemàtics mitjançant la publicació a la se electrònica municipal.

Tercer.- Acordar la suspensió de la tramitació i l'atorgament de determinats instruments i llicències urbanístiques únicament en allò que afecte les determinacions modificades (alçada/compartimentació/usos), en l'àmbit del Polígon Industrial “La Venta Nova”, coincident amb l' àmbit de la Modificació Puntual aprovada inicialment.

La suspensió afectarà només les sol·licituds i expedients de llicència urbanística (i, si escau, instruments de gestió/tramitacions vinculades) en que les noves determinacions comporten una modificació del règim urbanístic:

- a) Alçada reguladora màxima
 - impliquin nova planta, ampliacions o reformes que pretenguin justificar o permetre alçades en base a la regulació proposada (alçades superiors a les previstes al règim vigent o ajustos d'implantació associats a aquesta alçada).
- b) Compartimentació / divisió d'establiments (subzona 7a)
 - tinguin per objecte la compartimentació de naus o la divisió en establiments (propietat horitzontal o arrendament) en aplicació del nou règim previst (crugia mínima, establiments mínims, accessos independents, etc.).
- c) Usos
 - tinguin per objecte la implantació d'usos que depenguin del nou catàleg d'usos admesos introduït per la Modificació Puntual (p. ex. centres de formació, laboratoris, coworking/logística/dades, generació d'energia renovable, infraestructures de telecomunicacions, etc.), o bé que alteren l'ús en termes que resulten afectats per la nova regulació.

Aquests àmbits són identificats i grafiats a l'escala adequada i amb detall i claredat suficients al plànol de delimitació que consta a l'expedient.

Règim de recursos:

Fer constar que contra l'acord Cinquè, sobre la suspensió de tramitacions i llicències urbanístiques, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit qualificat, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.



AJUNTAMENT DE **CAMARLES**

Contra la resta d'acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.”

La documentació completa de l'expedient es pot consultar de forma telemàtica en el web de l'Ajuntament a través del següent enllaç <https://camarles.cat/>. També es pot consultar de forma presencial a les oficines de l'Ajuntament de Camarles, al c/ Vint, núm. 20, els dilluns a divendres, de 10:00 a 13:30 hores.

Camarles, a data de la signatura electrònica

L'Alcaldeessa accidental,

Maria Goretti Tortajada Bové