



ANUNCI

Aprovació inicial de la Modificació puntual Pla Especial Urbanístic catàleg de masos i construccions en sòl no urbanitzable relatiu a la fitxa 16 Mas de Carlons

Expedient 4308620002-2026-0001043

En data 22 de juny de 2026, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Montblanc va aprovar: a) assumir la iniciativa pública de la modificació puntual del Pla Especial Urbanístic catàleg de masos i construccions en sòl no urbanitzable relatiu a la fitxa 16 Mas de Carlons, atès la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents, d'acord amb la justificació del document tècnic de data 10 de juny de 2026 que consta a l'expedient; i b) aprovar inicialment la modificació puntual del Pla Especial Urbanístic catàleg de masos i construccions en sòl no urbanitzable relativa a la fitxa 16 Mas de Carlons, d'acord amb el document tècnic de data 10 de juny de 2026.

Suspensió de tramitacions urbanístiques: la Junta de Govern Local va suspendre l'atorgament d'aprovacions, autoritzacions i llicències urbanístiques per a aquelles àrees del territori objecte del planejament, les noves determinacions dels quals suposin una modificació del règim urbanístic vigent, d'acord amb el que estableix l'article 73 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 102 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. La durada de la suspensió és d'un any prorrogable per un altre any, i essent l'àmbit d'afectació el que comprèn la finca registral definida al plànol "Plànol delimitació de l'àmbit subjecte a suspensió de llicències relatiu al Mas de Carlons, del T.M. de Montblanc", que consta a l'expedient.

Tràmit vigent: se sotmet a informació pública la present modificació puntual del pla especial per un termini d'un mes mitjançant edicte a inserir en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, al Diari Més de Tarragona i al tauler d'edictes electrònic d'aquest Ajuntament, accessible a través de la Seu electrònica (<https://seu-e.cat/web/montblanc>).

Durant aquest període l'expedient restarà a disposició en les dependències de la Secretaria de l'Ajuntament de Montblanc (Plaça Major, 1, 43400 Montblanc), de 9:00 a 14:00 hores i de dilluns a divendres hàbils, per tal que qualsevol persona el pugui examinar o obtenir-ne còpies i, si escau, per a que presenti les al·legacions que es considerin pertinents.

Recursos:

Contra l'acord d'aprovació inicial, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs. No obstant això, les persones interessades hi poden formular al·legacions que han de ser resoltes en l'acte d'aquest procediment que resolgui definitivament en la via administrativa.

Contra l'acord de suspensió de l'atorgament de llicències urbanístiques i d'altres instruments de gestió es pot interposar recurs potestatiu de reposició en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord, d'acord amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques



o recurs contenciós administratiu directament davant el Jutjat del Contenciós Administratiu

de la província de Tarragona que correspongui, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació o publicació, tal com disposen els articles 8, 14 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa. En cas d'optar per la interposició del recurs potestatiu de reposició, no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que el de reposició hagi estat resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació presumpta per silenci administratiu (transcorregut un mes des de la seva presentació sense notificació de la resolució).

Montblanc, a la data de signatura electrònica.

L'Alcalde,

Marc Vinya Miralles