



ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Botarell ha aprovat inicialment, en sessió ordinària celebrada el 17 de juny de 2026, la modificació puntual núm. 2 del POUM de Botarell per la modificació d'alguns paràmetres referents a les condicions d'edificació de les claus Au (nucli antic), Cf (cases en filera) i Cj (ciutat jardí), l'Article 49-.Separacions mínimes i tanques i el punt III.6 Residus de l'Annex III.

Es sotmet a informació pública l'esmentada modificació puntual del POUM de Botarell, mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler electrònic d'edictes de l'Ajuntament de Botarell i a un mitjà de comunicació diària escrita, per un termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la darrera publicació.

Durant l'esmentat termini, les persones interessades podran examinar-la, a les dependències de l'Ajuntament de dilluns a divendres en horari de 12:00 a 15:00 hores, o de manera telemàtica posant-se en contacte amb l'Ajuntament en el mateix horari (també poden trobar directament una còpia de l'acord que conté la modificació a l'anunci publicat al tauler electrònic d'edictes de l'Ajuntament), i presentar al·legacions davant el Ple.

Finalitzat el termini d'informació pública, si s'escau, el Ple haurà d'aprovar provisionalment la modificació del POUM, abans de la seva remissió a l'òrgan competent per a la seva aprovació definitiva.

Cal fer constar que, en el mateix acord, s'ha acordat suspendre, de conformitat amb l'apartat 1er de l'article 73 TRLUC, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en l'àmbit concret objecte de modificació. La modificació afecta únicament a les claus Au (nucli antic), Cf (cases en filera) i Cj (ciutat jardí), on l'àmbit queda clarament representat al plànol número 3 de la modificació puntual a tràmit.

El termini de suspensió tindrà una durada màxima d'un any.

Tot això sense perjudici del que estableix l'apartat 4 de l'article 102 del RLU, que estableix que mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, es podran tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentals en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

L'alcalde, Montserrat de Anciola Moragas
Botarell,

Montserrat de
Anciola Moragas
- DNI 39875711J
(TCAT)

Firmado digitalmente
por Montserrat de
Anciola Moragas - DNI
39875711J (TCAT)
Fecha: 2026.06.29
13:43:23 +02'00'