



**AJUNTAMENT DE
LA VILELLA BAIXA**

ANUNCI

Per Decret d'Alcaldia núm. 2026-0000164 de data 07-09-2026 s'ha resolt incoar expedient per acordar l'alteració de la qualificació jurídica d'una part del bé de domini públic de l'Edifici del Café situat al carrer Freixinals, núm. 4, de la Vilella Baixa, les dades del qual es transcriuen a continuació, que consisteix en la seva desafectació en part del domini públic i qualificació com a patrimonial, amb la finalitat de procedir a la seva cessió.

Les dades del bé de referència són les següents:

- Descripció: Edifici del Café
- Ubicació: Carrer Freixinals, núm. 4.
- Edificacions: D'acord amb la fitxa cadastral.
- Situació geogràfica: Vilella Baixa
- Superfície: 1046 m2 de superfície cadastral en la finca
- Finca registral número 906, Registre de la Propietat de Falset
- Qualificació urbanística: Sistema Equipaments
- Títol d'adquisició: Ajuntament de la Vilella Baixa, per títol d'expropiació
- Naturalesa del bé: Domini públic
- Càrregues i gravàmens: Dret de reversió
- Referència cadastral: 2557504CF1625H0001MG

El que es fa públic de conformitat amb el que s'estableix en els arts. 20.2 i 178 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, perquè en el termini de 20 dies hàbils des de la seva publicació es pugui examinar l'expedient i efectuar-se les al·legacions que s'estimin pertinents.

La Vilella Baixa, data i signatura electrònica

Marta Camp Viñallonga
Alcaldeessa