



EDICTE AJUNTAMENT DE CALAFELL

Edicte d'informació pública de la Suspensió potestativa de llicències d'activitats, comunicacions prèvies i declaracions de responsable a una part del nucli de Segur de Calafell i al nucli Calafell Platja.

Identificació de l'expedient 10738/2026

A la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Calafell de data 21 de setembre de 2026, en sessió ordinària, va acordar:

1. La suspensió potestativa de l'atorgament i ampliació de les llicències d'activitats, comunicacions prèvies i declaracions responsables, relatives als usos i activitats descrites a l'apartat 3, en els àmbits identificats en aquest informe, per un termini inicial d'un any, prorrogable d'acord amb la legislació urbanística d'aplicació (art. 73 i 74 del Decret legislatiu 1/2010 del TRLU), amb la finalitat d'estudiar i redactar un Pla Especial Urbanístic (PEU) que analitzi la conveniència, reguli i estableixi les condicions específiques per a la seva implantació i ampliació, tot garantint-ne un desenvolupament equilibrat i preservant la diversitat funcional i la qualitat urbana dels àmbits afectats.

Activitats suspeses:

1. Establiments polivalents d'alimentació, begudes i consum quotidià amb horaris amplis o nocturns ("badulaques" / conveniència).
2. Establiments de menjar preparat per emportar ("take-away") i restauració ràpida associada.
3. Locutoris i serveis públics de telecomunicacions.
4. Venda, reparació i comercialització de telefonia mòbil, dispositius i accessoris (TIC).
5. Trasters, magatzems d'ús individualitzat ("self-storage") en planta Baixa.

Àmbits de la suspensió:

- Àmbit 1. Part del nucli de Segur de Calafell (Annex 1): Zona central del nucli de Segur de Calafell, estructurada entorn de l'av. Catalunya i dels eixos viaris que hi conflueixen, que comprèn els sòls qualificats urbanísticament amb la clau DD – Densificació per dotació, d'acord amb la delimitació grafiada al plànol, que donen façana als carrers de Pablo Picasso, de l'Ametller, del Cep i de Pablo Neruda; a les rondes de la Universitat i de Sant Miquel de Segur, incloent-hi els situats a l'entorn de les places del Mediterrani i de Pau Casals i fins a la confluència d'aquests eixos amb la carretera de Barcelona (C-31).
- Àmbit 2. Nucli de Calafell Platja (Annex 2): Sector urbà comprès entre la línia del ferrocarril (Adif/FGC), la Carrerada d'en Ralet, el sector de l'Estany i el Passeig Marítim.



1. Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un diari de major difusió de la població, en la pàgina web i en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament.
2. L'expedient restarà a disposició de qualsevol interessat en les oficines de l'Àrea d'Estratègia Urbana de l'Ajuntament de Calafell situades al C/ Sant Pere, 29-31 de Calafell (de 9 a 14 hores), i a la web municipal a l'adreça: <https://calafell.cat/temes-i-serveis/planejament/planejament-en-tramit>
3. Encarregar al serveis tècnics de l'Àrea d'Estratègia Urbana de l'Ajuntament de Calafell que estudiï i redacti el Pla Especial Urbanístic necessari que reguli les condicions urbanístiques per la implantació i ampliació del uso i activitats relacionades a l'apartat primer, garantint un desenvolupament equilibrat.
4. Advertir als interessats que contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar alternativament o recurs de reposició potestatiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, davant l'Alcalde d'aquest Ajuntament, de conformitat amb l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya i els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant la Secció del Contenciós-Administratiu del Tribunal d'Instància de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà a la publicació del present anunci, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu, no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici de què pugui exercitar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

El secretari

Alexandre Pallarès Cervilla

Calafell, 21 de setembre de 2026