

EDICTE

Es fa públic, per a general coneixement, que la Junta de Govern Local, en sessió de caràcter extraordinari celebrada el 17 de desembre de 2024, adoptà, entre d'altres, l'acord de modificació dels acords reguladors dels preus públics per a l'exercici 2025, amb la redacció següent:

PRIMER. Aprovar les modificacions dels articles dels acords reguladors dels preus públics que a continuació es detallen:

AR 4.0 PREUS PÚBLICS

I. Naturalesa i fonament

ARTICLE 1

1. Fent ús de les facultats concedides per l'article 41 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix els preus públics per la prestació dels serveis públics o la realització d'activitats de la seva competència.
2. L'establiment, la fixació, la gestió i el cobrament dels preus públics es regiran per aquest Acord regulador, pel Capítol VI del Títol I del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i, supletòriament, pel Títol III de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics.

ARTICLE 2

Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que se satisfan per la prestació de serveis o la realització d'activitats administratives de la competència municipal, sempre que l'Administració Municipal sigui perceptora de la contraprestació i, a més, hi concorrin les dues circumstàncies següents:

- a) Que els serveis públics o les activitats administratives siguin de sol·licitud o de recepció voluntària per part dels administrats. A aquests efectes no es considerarà voluntària la sol·licitud o la recepció:
 - Quan estigui imposada per disposicions legals o reglamentàries.
 - Quan els béns, els serveis o les activitats requerits siguin imprescindibles per a la vida privada o social del sol·licitant.
- b) Que les prestin o realitzin el sector privat, estigui o no establerta la seva reserva a favor del sector públic de conformitat a la normativa vigent.

ARTICLE 3

No es podran exigir preus públics per a cap dels serveis o activitats següents:

- a) Proveïment d'aigües en fonts públiques.
- b) Enllumenat de vies públiques.
- c) Vigilància pública en general.
- d) Protecció Civil.
- e) Neteja de la via pública.
- f) Ensenyament als nivells d'educació obligatòria.

II. Naixement de l'obligació

ARTICLE 4

Està obligat al pagament del preu públic qui es beneficiï dels serveis o les activitats pels quals s'hagin de satisfer.

ARTICLE 5

L'obligació de pagar el preu públic neix amb l'inici de la prestació del servei o la realització de l'activitat que origina l'obligació de pagament.

ARTICLE 6

1. L'Ajuntament podrà exigir l'avançament o el dipòsit previ de l'import total o parcial dels preus públics.
2. Quan, per causes que no són imputables a la persona obligada al pagament del preu, el servei o l'activitat no es presti o no es realitzi, aquella tindrà dret a la devolució del dipòsit previ.

III. Gestió**ARTICLE 7**

Les persones o entitats interessades en què se'ls presti alguns dels serveis o que es realitzi alguna de les activitats a què es refereix aquest Acord regulador hauran de presentar davant l'Administració Municipal la sol·licitud corresponent.

ARTICLE 8

1. Llevat que expressament s'indiqui el contrari, les tarifes dels preus públics no comprenen l'Impost sobre el valor afegit (IVA), que s'hi farà repercutir d'acord amb la normativa que el regula.
2. Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament pot fixar preus públics per sota dels límits previstos en la Llei.

ARTICLE 9

1. El pagament del preu públic es podrà realitzar en règim d'autoliquidació.
2. En funció del tipus de prestació de servei, el pagament es realitzarà:
 - a) En el moment del lliurament del bé o de la prestació del servei, com és el cas de fotocòpies, venda de llibres o algunes activitats puntuals.
 - b) En el termini dels 10 dies hàbils següents al de la sol·licitud de la prestació del servei o realització de l'activitat que motiva l'obligació de satisfer el preu públic, i, en qualsevol cas, abans del seu inici, com és el cas de cursos i algunes activitats puntuals.
 - c) Dins els 5 primers dies de cada mes, en relació als serveis prestats al mes anterior, quan es tracta de la prestació continuada d'un servei, com és el cas del mercat municipal o de la teleassistència.
3. El pagament del preu públic es farà efectiu als caixers ubicats a les oficines del Servei d'Atenció al Ciutadà o a les entitats de crèdit que l'Ajuntament designi com a col·laboradores, llevat dels casos de pagament al moment que es farà al mateix recinte, local o oficina de lliurament del bé o prestació del servei.
4. En el cas que el servei no es presti o l'activitat no es realitzi, procedirà la devolució de l'import pagat per l'obligat, ja sigui d'ofici o a instància de l'interessat, sempre amb informe previ del servei gestor i aprovació de la devolució corresponent.

ARTICLE 10

1. L'Administració Municipal pot demanar i exigir de les persones obligades al pagament del preu públic les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per determinar les dades o elements referents als serveis que calguin per a l'aplicació de les tarifes.
2. En el cas que els usuaris obligats al pagament no facilitin les dades esmentades o impedeixin les comprovacions oportunes, l'Administració procedirà a determinar l'import del preu públic partint de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients, i practicarà i notificarà la liquidació que correspongui.

ARTICLE 11

1. Els deutes derivats de preus públics vençuts i no satisfets s'exigiran utilitzant els procediments previstos a la Llei General Tributària, Reglament General de Recaptació i les altres disposicions legals reguladores de la matèria.

ARTICLE 12

L'Administració Municipal pot suspendre, salvat que existeixin normes específiques que ho prohibeixin, la prestació del servei quan les persones obligades al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions o quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preus públics, els recàrrecs i els interessos de demora acreditats, de conformitat amb l'article 11 d'aquest Acord regulador.

ARTICLE 13

Es delega a la Junta de Govern Local la facultat d'establir les tarifes dels preus públics.

ARTICLE 14

L'Administració Municipal podrà, d'ofici o a instància de l'obligat al pagament, rectificar els errors materials o de fet i els aritmètics que es produeixin en l'aplicació de les tarifes de l'annex d'aquest Acord regulador.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL.- Modificació dels preceptes de l'Acord regulador i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquest Acord regulador que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Els preus públics aprovats en aquests acords reguladors mantindran la seva vigència fins que s'aprovi per l'òrgan competent una figura diferent de contraprestació econòmica motivada pel canvi en la forma de prestació del servei, o qualsevol altra causa.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquest acord regulador començarà a regir el dia següent de la seva publicació i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

AR 4.1 PREUS PÚBLICS PER A LA VENDA DE TEXTOS, PUBLICACIONS I IMPRESOS**4.1.1 Fotocòpies**

Epígraf	Tarifa
Fotocòpies en b/n	
a) DIN A4	
Una cara	0,10 €
Dues cares	0,16 €
b) DIN A3	
Una cara	0,16 €
Dues cares	0,25 €
Fotocòpies en color, DIN A4, una cara	0,20 €

Preu subjecte i no exempt d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se li haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

4.1.2. Publicacions

	tarifa
A	24,04 €
B	21,15 €
C	18,27 €
D	14,90 €
E	12,02 €
F	9,13 €
G	7,69 €
H	6,25 €

I	4,33 €
J	2,88 €

Preu subjecte i no exempt d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se li haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

AR 4.2 PREUS PÚBLICS PER SERVEIS DE COMERÇ

AR 4.4 PREUS PÚBLICS PER SERVEIS DE TURISME

4.4.1	Xatonada	Per ració	7,27 €
4.4.2.	Arrossejat popular	Per ració	13,64 €
4.4.4.	Rom cremat + mocador	Per consumició	1,65 €
4.4.8.	Club infantil	1 hora	2,00 €

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

AR 4.5 PREUS PÚBLICS PER SERVEIS D'ESPORTS

4.5.1. Piscina Mas Romeu

Tipologia	Tarifes
Entrada individual	2,48 €
Abonament mensual	33,06 €

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

4.5.2. Lloguer d'espais esportius

Pavellons coberts i camps de futbol

Activitat esportiva	Amb llum	30,59 €/hora
	Sense llum	23,83 €/hora
Pista transversal o camp de futbol 7		Aplicar un 10%de descompte als preus anteriors

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

4.5.3. Activitat esportiva per a gent gran "Posa-hi oli"

anual	20,00 €
-------	---------

Preu subjecte i exempt d'IVA, d'acord amb l'article 20.U.13º de la normativa que el regula.

AR 4.6 PREUS PÚBLICS PER SERVEIS DE BENESTAR SOCIAL
4.6.1 Preu Públic SAD

INGRESSOS EN FUNCIÓ DELS MEMBRES DE LA UNITAT FAMILIAR							COPA-GAMENT	IMPORT/H. COPA-GAMENT SAD-TF	IMPORT/H. COPA-GAMENT SAD-AN
Membres	1	2	3	4	5	6			
Increment	x1,00	x1,30	x1,60	x1,90	x2,20	x2,50			
<1,6 IRSC	1.209,31 €	1.572,11 €	1.934,90 €	2.297,69 €	2.660,49 €	3.023,28 €	0%	0 €	0 €
1,6 a 1,7 IRSC	1.209,32 €	1.572,12 €	1.934,91 €	2.297,70 €	2.660,50 €	3.023,29 €	10%	1,93 €	1,71 €
	1.284,89 €	1.670,36 €	2.055,83 €	2.441,30 €	2.826,77 €	3.212,24 €			
<1,7 a 1,8 IRSC	1.284,90 €	1.670,37 €	2.055,84 €	2.441,31 €	2.826,78 €	3.212,25 €	20%	3,87 €	3,42 €
	1.360,48 €	1.768,62 €	2.176,76 €	2.584,90 €	2.993,05 €	3.401,19 €			
<1,8 a 1,9 IRSC	1.360,49 €	1.768,63 €	2.176,77 €	2.584,91 €	2.993,06 €	3.401,20 €	30%	5,80 €	5,13 €
	1.436,06 €	1.866,88 €	2.297,69 €	2.728,51 €	3.159,33 €	3.590,15 €			
<1,9 a 2 IRSC	1.436,07 €	1.866,89 €	2.297,70 €	2.728,52 €	3.159,34 €	3.590,16 €	40%	7,74 €	6,84 €
	1.511,64 €	1.965,13 €	2.418,62 €	2.872,12 €	3.325,61 €	3.779,10 €			
<2 a 2,1 IRSC	1.511,65 €	1.965,14 €	2.418,63 €	2.872,13 €	3.325,62 €	3.779,11 €	50%	9,67 €	8,55 €
	1.587,22 €	2.063,39 €	2.539,56 €	3.015,72 €	3.491,89 €	3.968,06 €			
<2,1 a 2,2 IRSC	1.587,23 €	2.063,40 €	2.539,57 €	3.015,73 €	3.491,90 €	3.968,07 €	60%	11,60 €	10,26 €
	1.662,80 €	2.161,65 €	2.660,49 €	3.159,33 €	3.658,17 €	4.157,01 €			
<2,2 a 2,3 IRSC	1.662,81 €	2.161,66 €	2.660,50 €	3.159,34 €	3.658,18 €	4.157,02 €	70%	13,54 €	11,97 €
	1.738,39 €	2.259,90 €	2.781,42 €	3.302,93 €	3.824,45 €	4.345,97 €			
<2,3 a 2,4 IRSC	1.738,40 €	2.259,91 €	2.781,43 €	3.302,94 €	3.824,46 €	4.345,98 €	80%	15,47 €	13,68 €
	1.813,97 €	2.358,16 €	2.902,35 €	3.446,54 €	3.990,73 €	4.534,92 €			
<2,4 a 2,5 IRSC	1.813,98 €	2.358,17 €	2.902,36 €	3.446,55 €	3.990,74 €	4.534,93 €	90%	17,41 €	15,39 €
	1.889,55 €	2.456,42 €	3.023,28 €	3.590,15 €	4.157,01 €	4.723,88 €			
> 2,5 IRSC	1.889,56 €	2.456,43 €	3.023,29 €	3.590,16 €	4.157,02 €	4.723,89 €	100%	19,34 €	17,10 €

Preus subjectes i exempts d'IVA, d'acord amb l'article 20.U.8º de la normativa que el regula.

El nivell IRSC s'actualitzarà anualment segons la llei de pressupostos. A aquest se li aplicarà un coeficient d'incrementació per determinar el nivell del IRSC a partir d'un 1,6 i augmentarà proporcionalment un 0,1 per tram.

A banda d'un increment del 0,3 per cada membre que convisqui amb el beneficiari. Per exemple en el primer llindar.

- 1 membre IRSC * 1,6
- 2 membres IRSC *1,6 *1,3
- 3 membres IRSC *1,6 *1,6

Normes específiques de gestió:

- La gestió del preu públic es realitzarà mitjançant l'aprovació de liquidacions pels serveis efectivament prestats a favor dels usuaris obligats de realitzar el copagament.
- S'estableix com a forma de pagament la domiciliació bancària. Els usuaris obligats a realitzar el copagament hauran d'aportar el mandat de domiciliació bancària establert per l'Ajuntament.
- La Tresoreria municipal posarà al cobrament aquestes liquidacions a dos mesos vençuda la prestació del servei, coincidint amb el dia 5 o següent hàbil del mes corresponent.

AR 4.7 PREU PÚBLIC PER SERVEIS DE MEDI AMBIENT
4.7.1. Para-sols

Temps	Import
1 dia o fracció	4,96 €
1 setmana	28,93 €
temporada	198,35 €

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

4.7.2. Hamaques

Temps	Import
1 dia o fracció	4,14 €
1 setmana	24,80 €
temporada	190,09 €

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

AR 4.8 PREUS PÚBLICS PER SERVEIS DE CULTURA I ENSENYAMENT
4.8.1. Productes de marxandatge per promocionar Fires i Festes que se celebren (samarretes, auques, gorres, cartells, davantals...)

Nivell del producte	Cost del producte/unitat	Preu de venda
A	De 0 a 1 euros	1€
B	D'1,01 a 2 euros	2 €
C	De 2,01 a 3 euros	3 €
D	De 3,01 a 4 euros	4 €
E	De 4,01 a 5 euros	5€
F	De 5,01 a 6 euros	6 €
G	De 6,01 a 7 euros	7 €
H	De 7,01 a 8 euros	8 €
I	De 8,01 a 9 euros	9 €
J	De 9,01 a 10 euros	10 €
L	De 10,01 a 11 euros	11€
LL	D'11,01 a 12 euros	12 €
M	De 12,01 a 13 euros	13 €
N	De 13,01 a 14 euros	14 €
NY	De 14,01 a 15 euros	15 €

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

4.8.2. Control d'accés i aforament a espectacles i esdeveniments en recintes tancats

Article 1.- Fonament i naturalesa

L'objecte d'aquest Acord regulador és regular els preus públics per tal de controlar l'aforament i els accessos als espectacles i esdeveniments organitzats per l'Ajuntament de Calafell en recintes tancats.

Article 2.- Quantia dels preus públics

La quantia del preu públic vindrà determinada pel cost de l'espectacle o esdeveniment.

	Cost de l'espectacle o esdeveniment	Preu entrada
A	De 25.000,00€ a 35.000,00€	5,00€
B	De 35.001,00€ a 40.000,00€	7,00€
C	De 40.001,00€ a 45.000,00€	8,00€
D	De 45.001,00€ a 50.000,00€	9,00€
F	De 50.001,00€ a 55.000,00€	10,00€

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

Article 3.- Pagament dels preus públics

L'Ajuntament informarà en cada cas de la plataforma de venda d'entrades per on s'haurà realitzar el pagament d'aquests preus públics.

4.8.3. Cursos d'art i d'idiomes

Pagament únic anual:

	Preu Públic
Preu activitat	180 €

Pagament fraccionat:

1r pagament: en el moment de confirmació del curs:

	Preu Públic
Preu activitat	90 €

2n. pagament: en el mes de gener:

	Preu Públic
Preu activitat	90 €

Preu del curs d'art està subjecte i no exempt d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se li haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

Preu del curs d'idiomes està subjecte i exempt d'IVA, d'acord amb l'article 20.U.9º de la normativa que el regula.

4.8.4. Cursos, tallers i seminaris

	Cost per taller	Preu per alumne
F1	De 0 a 200 euros	15 €
F2	De 200,01 a 400 euros	30 €
F3	De 400,01 a 600 euros	45 €
F4	De 600,01 a 900 euros	65 €
F5	De 900,01 a 1.200 euros	80 €
F6	De 1.200,01 a 1.500 euros	100 €
F7	De 1.500,01 a 1.800 euros	120 €
F8	De 1.800,01 a 2.200 euros	150 €
F9	De 2.200,01 a 2.500 euros	180 €
F10	De 2.500,01 a 2.800 euros	200 €

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

4.8.5. Entrades a la Ciutadella Ibèrica, el Castell de la Santa Creu i la Confraria

Entrades a la Ciutadella Ibèrica i el Castell de la Santa Creu

GRUP TAXA/ SERVEI	1-GENERAL	2- REDUÏDA	3- GRATUÏTA
1. Entrada recinte	4€ 50%:2€ 2x1(*A)	2.5€ (*B)	0€ (*D)
2. Entrada combinada	8€ 50%:2€ 2x1(*A)	5€ (*B)	0€ (*D)
3. Visita guiada	2€ (*E)		
4. Visita amb taller	7.5€		
5. Activitat infantil	3€ per nen/a (*F)		
6. Activitat especial	5€	3.5€ (*C)	
7. Activitat nocturna	10€	7€ (*C)	
8. Activitat experiència	15€	12€ (*C)	

Entrades a "La Confraria" Centre d'Interpretació del Calafell pescador i Casa Barral

GRUP TAXA/ SERVEI	1-GENERAL	2- REDUÏDA	3- GRATUÏTA
1. Entrada recinte	3€ 50%:1.5€ 2x1 (*A)	1.5€ (*B)	0€ (*D) (*G)
2. Entrada combinada	8€ 50%:2€ 2x1 (*A)	5€ (*B)	0€ (*D)
3. Visita guiada	2€ (*E)		
4. Activitats educatives	6.5€		
5. Activitat infantil	3€ per nen/a (*F)		
6. Activitat especial	5€	3.5€ (*C)	
7. Activitat nocturna	10€	7€ (*C)	
8. Activitat experiència	15€	12€ (*C)	
9. Lloguer de material (*H)	2€ per persona	2€ per persona	

Preus subjectes i exempts d'IVA, d'acord amb l'article 20.U.14º de la normativa que el regula.

Normes d'aplicació de les taxes:

(*A) El descompte del 50% sobre taxa general i l'entrada gratuïta amb entrada de pagament (2x1), són avantatges especials que s'aplicaran segons convenis de col·laboració específics i promocions puntuals, acordats per l'Ajuntament.

(*B) La taxa reduïda en aquestes activitats s'aplica en els següents casos (presentant acreditació, si escau): menors d'edat entre 7 i 17 anys, pensionistes, estudiants, famílies monoparentals, famílies nombroses, persones en situació d'atur, persones amb discapacitat, grups de més de 14 persones i convenis de col·laboració específics amb l'Ajuntament.

(*C) La taxa reduïda en aquestes activitats s'aplica en els següents casos (presentant acreditació, si escau): menors entre 7 i 17 anys, famílies monoparentals, famílies nombroses, persones en situació d'atur i persones amb discapacitat.

(*D) La gratuïtat en aquestes activitats s'aplica en els següents casos (presentant acreditació, si escau) : menors d'edat fins a 7 anys, persones empadronades al municipi, jornades de portes obertes, invitacions protocol·làries, socis del club Super 3, arqueòlegs, docents i convenis de col·laboració específics amb l'Ajuntament.

(*E) La taxa de visita guiada és un suplement que s'afegeix a la tarifa d'entrada aplicable.

(*F) Un acompanyant adult gratuït.

(*G) L'accés és gratuït a la planta baixa i jardí de la Casa Barral.

(*H) Accés a planta superior Casa Barral amb audioguia (visita autònoma).

4.8.6. Entrades per a espectacles culturals

Nivell espectacle	Cost de l'espectacle	Preu entrada Taquilla €	Preu entrada Anticipada €	Preu entrada jubilats i joves €*
A	de 0,00 a 2.500,00 €	12,00	10,00	8,00
B	de 2.500,01 a 4.500,00 €	14,00	12,00	10,00
C	de 4.500,01 a 6.500,00 €	16,00	14,00	12,00
D	de 6.500,01 a 8.000,00 €	18,00	16,00	14,00
E	de 8.000,01 a 10.000,00 €	20,00	18,00	16,00
F	de 10.000,01 a 12.000,00 €	22,00	20,00	18,00
G	de 12.000,01 a 15.000,00 €	24,00	22,00	20,00
F	de 15.000,01 a 18.000,00 €	26,00	24,00	22,00
H	Més de 18.000,00€	28,00	26,00	24,00

Preus subjectes i exempts d'IVA, d'acord amb l'article 20.U.14º de la normativa que el regula.

4.8.7. Cessió d'ús del teatre Joan Colet

Nivell	Usuari	Preu públic
A	Empreses i associacions	454,55€/dia (12 hores)
B	Preu hora adicional del teatre	82,65€/hora

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

AR 4.9 PREUS PÚBLICS PER SERVEIS DE TREBALL

[...]

4.9.2 Preus públics i descomptes dels espais i material que es llogarà a la Masia VilarencZenit

ESPAI I/O SERVEI	PERÍODE	PREU
Domiciliació	Mensual	30€/mes + IVA
Despatx Planta baixa 7,80 m2 ACCÉS 24 HORES (B4)	Mensual	155€/mes+ IVA
Despatx Planta baixa 7,80 m2 MITJA JORNADA Mati: de 7 a 14.30 i tarda de 14.30 a 22hores	Mensual	90€/mes +IVA
Despatx Planta baixa 6,70 m2 ACCÉS 24 HORES (B2 B3)	Mensual	147€/mes+ IVA
Despatx Planta baixa 6,70 m2 MITJA JORNADA Mati: de 7 a 14.30 i tarda de 14.30 a 22hores	Mensual	85€/mes+ IVA
Despatx Planta baixa Doble 14,09 m2 ACCÉS 24 HORES (B1)	Mensual	190€/mes +IVA
Despatx Planta baixa Doble 14,09 m2 MITJA JORNADA Mati: de 7 a 14.30 i tarda de 14.30 a 22hores	Mensual	105€/mes +IVA
Despatx planta 1 9,65m2 ACCÉS 24 HORES (P1)	Mensual	165€/mes +IVA
Despatx planta 1 9,65m2 ACCÉS MITJA JORNADA Mati: de 7 a 14.30 i tarda de 14.30 a 22hores	Mensual	92€/mes +IVA
Despatx planta 1 11,14m2 ACCÉS 24 HORES (P2)	Mensual	175€/mes +IVA
Despatx planta 1 11,14m2 ACCÉS MITJA JORNADA Mati: de 7 a 14.30 i tarda de 14.30 a 22hores	Mensual	95€/mes +IVA
Despatx esporàdic PER HORA	HORA	8€+IVA
Despatx esporàdic MIGDIA	MIGDIA	35€+IVA
Despatx esporàdic DIA	DIA	65€+IVA
Sala de reunions 16,38m2 PER HORA	HORA	14€/h+IVA
Sala reunions 16,38m2 MITJA JORNADA (4 hores)	MIGDIA	45€+IVA
Sala de formació 64,19m2 MITJA JORNADA (4 hores)	MIGDIA	60€+IVA
Sala Coworking ACCÉS 24 HORES per lloc treball		75€/mes +IVA
Sala Coworking MITJA JORNADA Mati: de 7 a 14.30 i tarda de 14.30 a 22hores		50€+IVA
Sala Coworking DIA		10€ +IVA
Pack 5 dies Coworking		30€ +IVA

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

A continuació es detalla els diferents serveis que inclou el preu públic dels diferents espais i serveis:

El Servei de domiciliació inclou:

- Utilitzar adreça fiscal/comercial Masia VilarencZenit

- Recepció de visites, correspondència i paqueteria
- 2 hores al mes de sala de reunions gratuïta (prèvia reserva)
- Presència al directori d'empreses de Masia VilarencZenit

El Despatx individual (en règim fix), inclou:

- Utilitzar adreça fiscal/comercial Masia VilarencZenit
- Recepció de visites, correspondència i paqueteria
- 4 hores al mes gratuïtes de sala de reunions (prèvia reserva)
- Accés Office amb cafetera, microones i nevera
- Espai de descans i networking
- Connexió a Internet wifi i per cable
- Fotocopiadora, impressora i escàner
- Presència al directori d'empreses dinàmic de Masia VilarencZenit
- Telèfon de sobretaula (cost del consum de les trucades serà a part)
- Calefacció i aire condicionat
- Neteja

L'espai Coworking (en règim fix), inclou:

- Utilitzar adreça fiscal/comercial Masia VilarencZenit
- Recepció de visites, correspondència i paqueteria
- Una taula i una cadira per projecte
- 3 hores al mes de sala de reunions gratuïta (prèvia reserva)
- Guixeta
- Espai de descans i Networking
- Telèfon de sobretaula (cost del consum de les trucades serà a part)
- Calefacció i aire condicionat
- Neteja

Descomptes:

S'ofereixen uns descomptes addicionals durant els primers anys d'allotjament per totes aquelles empreses en règim de lloguer fix (màxim tres anys) accés 24 hores o mitja jornada, s'aplicarà un descompte el primer any del 30% i el segon any del 15%.

S'aplicarà també un descompte del 30% sobre els preus públics aprovats a les empreses allotjades o Coworkers que vulguin llogar el despatx esporàdic, sala de reunions, sala de formació, portàtil i/o projector.

4.9.3 Preus públics i descomptes de l'espai empresarial VilarencZenit PortSegur

ESPAI I/O SERVEI	PROPOSTA PREU	DESCOMPTE	PREU SENSE IVA
Despatx 7 21,51 m2 ACCÉS 24 HORES	471,96 €		
	1r any	50%	235,98 €
	2n any	30%	330,37 €
	3r any	15%	401,17 €
	4t any	0%	471,96 €
Despatx 7 COMPARTIT AMB 1 EMPRESA 21,51 m2 ACCÉS 24 HORES	235,98 €		
	1r any	50%	117,99 €
	2n any	30%	165,19 €
	3r any	15%	200,58 €
	4t any	0%	235,98 €

Despatx 6 22,85 M2 ACCÉS 24 HORES	501,36 €		
	1r any	50%	250,68 €
	2n any	30%	350,95 €
	3r any	15%	426,16 €
	4t any	0%	501,36 €
Despatx 6 COMPARTIT AMB 1 EMPRESA 22,85 m2 ACCÉS 24 HORES	250,68 €		
	1r any	50%	125,34 €
	2n any	30%	175,48 €
	3r any	15%	213,08 €
	4t any	0%	250,68 €
Despatx 5 30,16 m2 ACCÉS 24 HORES	661,75 €		
	1r any	50%	330,88 €
	2n any	30%	463,23 €
	3r any	15%	562,49 €
	4t any	0%	661,75 €
Despatx 5 COMPARTIT AMB 1 EMPRESA 30,16 m2 ACCÉS 24 HORES	330,88 €		
	1r any	50%	165,44 €
	2n any	30%	231,61 €
	3r any	15%	281,25 €
	4t any	0%	330,88 €
Despatx 1 29,88 m2 ACCÉS 24 HORES	655,61 €		
	1r any	50%	327,81 €
	2n any	30%	458,93 €
	3r any	15%	557,27 €
	4t any	0%	655,61 €
Despatx 1 COMPARTIT AMB 1 EMPRESA 29,88 m2 ACCÉS 24 HORES	327,81 €		
	1r any	50%	163,90 €
	2n any	30%	229,46 €
	3r any	15%	278,63 €
	4t any	0%	327,81 €
Despatx 2 20,72 m2 ACCÉS 24 HORES	454,63 €		
	1r any	50%	227,31 €
	2n any	30%	318,24 €
	3r any	15%	386,43 €
	4t any	0%	454,63 €
Despatx 2 COMPARTIT AMB 1 EMPRESA 20,72 m2 ACCÉS 24 HORES	227,31 €		
	1r any	50%	113,66 €
	2n any	30%	159,12 €
	3r any	15%	193,22 €
	4t any	0%	227,31 €
Despatx 3 21,77 m2 ACCÉS 24 HORES	477,67 €		
	1r any	50%	238,83 €
	2n any	30%	334,37 €
	3r any	15%	406,02 €

	4t any	0%	477,67 €
Despatx 3 COMPARTIT AMB 1 EMPRESA			
21,77 m2 ACCÉS 24 HORES	238,83 €		
	1r any	50%	119,42 €
	2n any	30%	167,18 €
	3r any	15%	203,01 €
	4t any	0%	238,83 €
Despatx 4 28,09 m2 ACCÉS 24 HORES	616,34 €		
	1r any	50%	308,17 €
	2n any	30%	431,43 €
	3r any	15%	523,89 €
	4t any	0%	616,34 €
Despatx 4 COMPARTIT AMB 1 EMPRESA			
28,09 m2 ACCÉS 24 HORES	308,17 €		
	1r any	50%	154,08 €
	2n any	30%	215,72 €
	3r any	15%	261,94 €
	4t any	0%	308,17 €
Despatx 8 23,68 m2 ACCÉS 24 HORES	519,57 €		
	1r any	50%	259,79 €
	2n any	30%	363,70 €
	3r any	15%	441,64 €
	4t any	0%	519,57 €
Despatx 8 COMPARTIT AMB 1 EMPRESA			
23,68 m2 ACCÉS 24 HORES	259,79 €		
	1r any	50%	129,89 €
	2n any	30%	181,85 €
	3r any	15%	220,82 €
	4t any	0%	259,79 €

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

Detall dels diferents serveis que inclou el preu públic:

El Despatx individual (en règim fix), inclou:

- Utilitzar adreça fiscal/comercial VilarencZenit PortSegur
- Recepció de visites, correspondència i paqueteria
- 4 hores al mes gratuïtes de sala de reunions (prèvia reserva)
- Accés Office amb cafetera, microones i nevera
- Connexió a Internet wifi i per cable
- Fotocopiadora, impressora i escàner
- Centralita, possibilitat de derivar el telèfon a la centralita per recepció de trucades
- Telèfon de sobretaula (cost del consum de les trucades serà a part)
- Calefacció i aire condicionat
- Neteja

AR 4.10 PREUS PÚBLICS DEL SERVEI PÚBLIC DE RECÀRREGA DE VEHICLES ELÈCTRICS**Article 2 – Quantia dels preus públics**

La quantia del preu públic serà de:

- 0,21 €/kWh per recàrrega en un punt semiràpid
- 0,29 €/kWh per recàrrega en un punt ràpid

Preus subjectes i no exempts d'IVA. Per tant, d'acord amb l'article 8 de l'AR 4.0 se'ls haurà de repercutir l'IVA de conformitat amb la normativa que el regula.

SEGON. Derogar l'apartat 4.2.2. Fira de Sant Miquel de la AR4.2 PREUS PÚBLICS PER SERVEIS DE COMERÇ.

TERCER. Derogar la AR 4.3 PREUS PÚBLICS PER SERVEIS DE JOVENTUT.

QUART. Derogar els apartats 4.4.3. Paella popular, 4.4.5. Sardinada popular i 4.4.6. Botifarrada popular de la AR 4.4 PREUS PÚBLICS PER SERVEIS DE TURISME.

CINQUÈ. Derogar els apartats 4.6.1. Venda de llibres, 4.6.2. Teleassistència i 4.6.3. tiquets dinar "Trobada local de la gent gran" de la AR 4.6 PREUS PÚBLICS PER SERVEIS DE BENESTAR SOCIAL.

SISÈ. Derogar els apartats 4.8.2. Casal d'estiu el mes d'agost a la llar d'infants, 4.8.4. Casal de Nadal a la llar d'infants de la AR 4.8 PREUS PÚBLICS PER SERVEIS DE CULTURA I ENSENYAMENT

SETÈ. Publicar aquest acord mitjançant anunci que s'inserirà a l'E-Tauler de la Seu electrònica de l'Ajuntament Calafell i al Butlletí Oficial de la Província.

VUITÈ. Atorgar els recursos procedents.

Calafell, 17 de desembre de 2024

El secretari

Alexandre Pallarès Cervilla