



per a la creació d'un Centre d'interpretació del circ al municipi de Calafell, per procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada, per un import d'adjudicació de 224.380,16€ més 47.119,83€ d'IVA, fent un total de 271.499,99€ i en un termini de 25 setmanes.

9. Actualment, el contracte abans esmentat es troba en fase de finalització.
10. Atès que tant el treball que s'està desenvolupant a la zona del polígon industrial com el destí que es vol donar a l'espai del Mercat Vell de Calafell estan íntimament lligats i no es pot concebre un sense l'altre, per tal d'afavorir sinèrgies entre aquests espais, es considera convenient modificar l'actual concessió efectuar, per tal d'encabir les activitats que es pretén dur a terme en els nous espais que s'estan acabant.
11. L'11 d'abril de 2025, l'Alcaldia ha dictat provisió d'incoació i ordenació de la tramitació de l'expedient administratiu per dur a terme la tramitació de la modificació de la cessió de domini públic d'ús i explotació de la finca ubicada al carrer de la Muga 29 del Parc empresarial de Calafell mitjançant procediment d'adjudicació directa per a l'estacionament temporal de vehicles relacionats amb l'escola de circ i seu del centre de restauració i formació pràctica, en el sentit d'incorporar a la concessió l'espai del Mercat Vell de Calafell on es vol dur instal·lar l'Escola Municipal de Circ i un centre d'interpretació del circ.
12. La Cap del Gabinet Tècnic de Promoció Econòmica ha emès informe tècnic explicant la necessitat d'aquesta modificació.
13. El Secretari de la Corporació ha emès informe jurídic de secretaria favorable.
14. L'economista de suport a Tresoreria i Intervenció ha informat sobre la valoració econòmica d'aquesta modificació.

Fonaments de dret

1. Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local
2. Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
3. Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques.
4. Reial decret 1373/2009, de 28 d'agost, que aprova el Reglament general de la Llei de patrimoni.



5. Decret 336/1988 de 17 d'octubre que aprova el Reglament de Patrimoni Ens locals.
6. Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic (LCSP).
7. Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
8. Reglament d'Execució (UE) 2016/7 de la Comissió, de 5 de gener de 2016, pel qual s'estableix el formulari normalitzat del document europeu únic de contractació.
9. Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu de les administracions públiques.
10. Pel que fa a l'òrgan competent per aprovar aquest expedient, tot i que l'article 60 RPEL preveu unes competències, hem d'estar al que s'estableix a la Disposició addicional segona, apartat novè i desè LCSP, per tenir caràcter bàsic.

D'acord amb l'apartat novè de la Disposició addicional segona LCSP, en les entitats locals correspon als Alcaldes, la competència per a l'adjudicació de concessions sobre els béns de l'entitat, subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost base de licitació (en els termes definits a l'article 100.1 LCSP) no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros.

Segons l'article 41, últim paràgraf, de les Bases d'execució del pressupost prorrogat per l'Ajuntament de Calafell per l'exercici 2025, el límit del 10% dels recursos ordinaris del pressupost queda fixat en 5.616.187,31.-€.

Per tant, de conformitat amb l'informe de valoració de la concessió emès per l'economista de suport a Tresoreria i Intervenció, que la valora en 455.472,05 euros, l'òrgan competent en aquest cas és el l'alcalde.

Aquesta competència, atenent al valor estimat del contracte, es troba delegada a favor de la Junta de Govern Local en virtut del Decret d'Alcaldia 6409/2023, de 18 de setembre.

La Junta de Govern Local de conformitat amb la proposta presentada pel tinent d'alcalde de l'àrea de ALCALDIA i per unanimitat acorda:

1. Acordar l'inici i aprovar la present licitació de Modificació de la concessió de domini públic per a l'ús i explotació de la finca ubicada al carrer de la Muga 29 del Parc empresarial de Calafell mitjançant procediment d'adjudicació directa per a l'estacionament temporal de vehicles relacionats amb l'escola de circ i seu del centre de restauració i formació pràctica.

Signatura 1 de 1
Alexandre Pallarès Cervilla
24/04/2025
SECRETARI

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	6e216f26a9bc4291b63a985cc698993a001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	



2. Aprovar el Ple de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que han de regir la modificació de la concessió.
3. Acordar que se sotmetin la documentació tècnica que serveix de base a la present concessió administrativa de domini públic, així com els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques a informació pública mitjançant anunci en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província* per termini de trenta dies, a l'efecte de reclamacions i suggeriments. En cas que no se'n presentés cap, el present acord esdevindria definitiu, sense cap més ulterior tràmit.
4. Determinar que, conclòs el període d'informació pública, es remetin les al·legacions presentades als Serveis Tècnics Municipals per al seu informe, en cas que s'haguessin presentat.
5. Establir que el present expedient i la documentació que el configura estigui a disposició del ciutadà a la seu electrònica d'aquest Ajuntament.
6. Nomenar com a persona responsable de la present licitació a la Cap del Gabinet Tècnic de Promoció Econòmica, o bé a la persona que així es designi en cas de substitució.
7. Invitar a l'empresa CIRC RALUY LEGACY SL la participació en la present licitació de concessió de domini públic d'adjudicació de manera directa. El termini per presentar ofertes en aquesta licitació serà de **30 dies naturals**, a comptar des del següent a la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant
8. Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats Contenciosos Administratius de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es podrà interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Calafell, a data de la signatura electrònica

El Secretari,

Signatura 1 de 1
Alexandre Pallarès Cervilla
24/04/2025
SECRETARI

	Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web		
	Codi Segur de Validació	6e216f26a9bc4291b63a985cc698993a001	
	Url de validació	http://seu.calafell.cat/absis/idi/ax/idiarxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp	
	Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	