

EDICTE

Aprovat inicialment en sessió ordinària de ple municipal de data 16 d'octubre d'enguany, el projecte de modificació 12/2025 del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Deltebre per a la regulació dels habitatges d'ús turístic (HUT) en compliment del Decret Llei 3/2023 no subjecta a avaluació ambiental estratègica, es sotmet de conformitat amb l'establert a l'article 85.4 del TRLU a informació pública pel termini d'UN MES durant els qual es poden presentar les al·legacions que es considerin adients.

Així mateix, es va acordar suspendre, de conformitat amb l'establert a l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 26 de juliol, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, i l'article 102 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i d'acord amb les determinacions de l'informe que consta a l'expedient i que a efectes de motivació s'incorpora a l'acord, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, d'expropiació forçosa, atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els termes que es detallen a cada un dels àmbits.

En tot cas aquesta suspensió no produirà efectes, total o parcialment, en cap àmbit i/o règim urbanístic en les que les determinacions de la modificació del POUM objecte d'aprovació inicial no suposin una modificació del règim urbanístic vigent.

Contra l'acord de suspensió de llicències, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit qualificat, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació. Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Contra la resta d'acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

Deltebre (Delta de l'Ebre), 16 d'octubre de 2025

El secretari acctal.,

David Torres Fabra

David Torres Fabra
- DNI 52601637Q
(TCAT)

Firmado digitalmente por
David Torres Fabra - DNI
52601637Q (TCAT)
Fecha: 2025.10.16 09:05:20
+02'00'