ANUNCI

Donant compliment a l'establert als articles 44 i 45.4 i disposició addicional tercera de la LPAC 39/2015 d'1 d'octubre, havent estat tornada la notificació remesa a V.B de la T., amb NIF ****5288*, notificada a través del Servei de Correus, i en desconèixer el seu domicili, pel present anunci se li notifica a aquesta persona la següent resolució,

Expedient 581/2025

Que en la sessió de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Vallmoll, celebrada en data 16 d'octubre de 2025, es va adoptà l'acord que es transcriu a continuació:

En relació a l'expedient 581-2025, de protecció de la legalitat urbanística de les obres realitzades al camí del Molí i al Polígon 12, parcel·la 165, -sòl no urbanitzable- en data 14 d'octubre de 2025 l'Instructor de l'expedient ha dictat la següent proposta de resolució:

ANTECEDENTS

Els fets que motiven el present expedient s'inicien en data 23 de juny de 2025 data en què, motivat per unes trucades telefòniques rebudes a l'Ajuntament que alerten d'unes obres que afecten a un vial públic, l'Arquitecta Municipal realitza una visita/inspecció al Camí del Molí(cadastral 9041) al seu pas per les parcel·les 157, 159 i 228 del polígon 12 observant la realització d'unes obres i de diverses actuacions amb incidència urbanística. En aquella visita es realitza per part d'aquesta funcionària un reportatge fotogràfic que es recull en l'informe 2025-135.

En data 8 de juliol de 2025 la Direcció General de la Policia de la Generalitat de Catalunya va presentar a l' Ajuntament de Vallmoll un informe de les obres abans esmentades.

En data 23 de juliol l'Arquitecta Municipal, en el marc de l'expedient 556-2025 va emetre l'informe2025-0138 relatiu a les obres i actuacions dutes a terme que havia observat en la seva visita de23 de juny de 2025, expressant en el mateix que:

- S'ha executat l'ampliació del Camí del Molí al seu pas per les parcel·les 157, 159 i 228 delpolígon12 de Vallmoll.
- S'està executant una tanca perimetral de la parcel·la 228 del polígon 12, referènciacadastral43162A012002280000EL.
- S'ha instal·lat un contenidor metàl·lic sobre el terreny de la parcel·la 228 del polígon 12
- S'ha instal·lat una estructura d'hivernacle dins la parcel·la 228 del polígon 12, referència cadastral 43162A012002280000EL.

En data 25 de juliol de 2025 la Junta de Govern Local va adoptar l'acord que es transcriu a continuació:

ACORD:

BOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 28-11-2025 | CVE 2025-10672 | Pàg. 1-8 | https://dipta.cat/bopt DiputacióTarragona

Primer.- Incoar, de conformitat amb l'article 205 del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 116.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística procediment de protecció de la legalitat urbanística per restaurar la realitat física alterada en relació a les obres que s'ha executat al Camí del Molí – cadastral43162A012090410000ER_ al seu pas per les parcel·les 157, 159 i 228 del polígon 12 , així com ales dutes a terme a la parcel·la228 del polígon 12 -cadastral 43162A012002280000EL-(construcció de tanca perimetral , hivernacle i instal·lació mòdul-contenidor metàl·lic prefabricat)
Segon.- Decretar la suspensió immediata de les obres que estan duent al Camí del Molí al seu pas per les parcel·les 157, 159 i 228 del polígon 12 així com de les que s'estan duent a terme a la parcel·la 228 del polígon 12, de conformitat amb allò que disposa l'article 118.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Tercer: Als efectes d'allò que disposa l'article 116.1 a) del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística indicar als interessats que d'acord amb la documentació que consta a l'expedient les actuacions dutes a terme són manifestament il·legalitzables pels motius que consten en l'informe del tècnic municipal i que es recullen en la fonamentació jurídica d'aquesta resolució.

Quart.- Advertir l'interessat, als efectes d'allò que disposa l'article 116.1 del Reglament per a la protecció de la legalitat urbanística que les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat que es podrien adoptar consistirien en:
- La restitució del perfil original dels talussos laterals que delimitaven el camí públic, afectats en un tram aproximat de 30 metres, ubicat a la parcel·la 9041 del polígon 12 (segons cadastre).
- Retirada de la tanca perimetral i del muret de base que sobresurt per damunt del terreny natural.
- Retirada del contenidor metàl·lic i l'hivernacle.

Cinquè.- De conformitat amb allò que disposa l'article 112.3 del Reglament sobre Protecció de la legalitat Urbanística notificar el contingut de la present resolució als interessats atorgant-los un termini d'audiència de quinze dies per tal que, si ho consideren oportú, presentin els documents i al·leguin tot allò que estimin convenient en defensa dels seus interessos.

Sisè.- Indicar els interessats que la iniciació del procediment interromp la prescripció de l'acció de restauració.

Setè: Sol·licitar al Registrador de la Propietat la pràctica de l'anotació que s'indica en els articles 56 i següents del RD 1093/1997 de 4 de juliol (BOE núm. 175 de 23 de juny de 1997),article 113 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística i 204.1 de la Llei d'Urbanisme.

Vuitè.- Incorporar al present expedient la documentació i actuacions dutes a terme en l'expedient 556-2025, en concret l'informe de l'arquitecta municipal 2025-0135 i l'informe 2025-138, així com l'informe de data 8 de juliol de 2025 de la Direcció General de la Policia de la Generalitat de Catalunya.

Novè.- Nomenar instructor del present procediment el Sr. Victoriano Sanabria Fernández, Funcionari, Tècnic d'Administració General d'aquest Ajuntament i Secretària la Sra. Susana Bueno Espadas, Funcionària, Administrativa d'aquest Ajuntament els quals podran ésser recusats en qualsevol moment del procediment pels motius que estableix l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic (BOE número 236 de 02 d'octubre de 2015).

L'esmentada resolució va ser notificada als interessats en dates 04-08-2025 (registre de sortida 910) i 04-09-2025 (BOP de Tarragona).

BOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 28-11-2025 | CVE 2025-10672 | Pàg. 2-8 | https://dipta.cat/bopt Diputació Tarragona

Durant el termini atorgat a l'efecte s'ha presentat en data 4 d'agost de 2025 per part de José Manuel Rodríguez Calvo un escrit en què sol·licita que s'arxivin les actuacions en base a les següents consideracions literals:

"- S'ha executat l'ampliació del Camí del Molí al seu pas per les parcel·les 157, 159 i 228 del polígon 12 de Vallmoll. Jo no he modificat ni ampliat el camí. El pas per les parcel·les 157, 159 i 228 no és de la meva propietat. A veure com expliqueu aquesta culpabilitat sobre una actuació que jo no he fet. D'altra banda, el dia 12 de febrer de 2024, l'alcalde va venir a casa meva a demanar-me que, mitjançant una instància, sol·licités que aquest camí s'inclogués a la llista de camins susceptibles de futurs eixamplaments. Si això encara no s'ha fet, ho torno a demanar, degut a la perillositat del talús davant de la finca 228. D'aquesta instància mai he rebut resposta per part de l'Ajuntament, motiu pel qual podria acollir-me al dret de silenci administratiu, que en aquest cas implicaria una resolució favorable segons la normativa vigent.

-S'està executant una tanca perimetral de la parcel·la 228 del polígon 12, referència cadastral 43162A012002280000EL.S'ha realitzat un vallat amb xarxa metàl·lica i postes clavats al terra. El formigó que s'hi veu és prefabricat in situ i no està ni enganxat ni anclat a terra; està separat del terreny amb una manta geotèxtil, evitant qualsevol contacte amb la terra, per tant es considera prefabricat. Com a bon tècnic, vostè sabrà que la coronació d'un talús s'ha de contrapesar, ja que, si no es fa, els postes poden caure cap al talús, provocant encara més desperfectes.

-S'ha instal·lat un contenidor metàl·lic sobre el terreny de la parcel·la 228 del polígon 12No és un contenidor metàl·lic, és un mòdul d'obres portàtil i en cap moment s'ha anclat al terra, avui està aquí i demà estarà a un altre lloc, on hagi de guardar les meves eines

-S'ha instal·lat una estructura d'hivernacle dins la parcel·la 228 del polígon 12, referència cadastral 43162A012002280000EL.Vaig anar a demanar assessorament a l'Ajuntament i se'm va denegar qualsevol tipus de suport. Per aquest motiu, vaig recórrer a les directrius i normatives de la Generalitat de Catalunya. A més, el dia 9 de novembre del 2024 vaig informar l'Ajuntament mitjançant una instància (ANNEX 1) de la construcció d'aquest hivernacle. Com que ja han passat més de sis mesos, puc continuar amb la construcció i amb el meu projecte, acollint-me al dret de silenci administratiu. Pel que fa a la distància respecte al camí, hi ha els 15 metres reglamentaris. Si hi manca algun centímetre, ho adequaré. Hauria agraït molt que aquesta informació se m'hagués proporcionat quan vaig sol·licitar les directrius corresponents. L'hivernacle del Sr. Cusidó està a 15 metres del camí? Per què el meu ha de complir estrictament la distància i el seu no? Una vegada més, queda palesa la manca d'imparcialitat.

A més, la persona encarregada de prendre aquestes decisions té una ordre de demolició sobre la seva pròpia mansió situada en una finca agrícola. Aprofito per denunciar aquests dos fets perquè s'investiguin amb profunditat. A més de la manca d'imparcialitat mencionada anteriorment, només cal observar la insistència personal, tal com demostren les hores en què es fan arribar les notificacions. M'agradaria saber per què, en comptes de notificar-me tots aquests fets fa 15 dies, quan ja se'm va enviar una altra notificació relacionada amb l'expedient 247-2024, opteu per obrirun expedient nou. No us preocupeu: em quedaré a Vallmoll tota la vida .P.D.: Des del meu últim expedient fins a dia d'avui, ja en porteu 334 més. Realment, heu de tenir el poble molt satisfet amb la vostra gestió! Segueixo esperant una reunió per aturar això, perquè d'aquesta manera no em frenareu"

Amb posterioritat (14.09.2025) el mateix interessat (registre d'entrada electrònic 706) ha presentat un escrit en què expressa que:

BOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 28-11-2025 | CVE 2025-10672 | Pàg. 3-8 | https://dipta.cat/bopt DiputacióTarragona

- A la seva finca existeix un hivernacle de 997 m2.
- No existeix cap normativa vigent que imposi que els hivernacles s'hagin de separar 15 respecte del camí públic.
- L'hivernacle es troba situat a 7,80 metres respecte a l'eix del camí.
- Segons el seu criteri, la normativa vigent expressa que els hivernacles s'han de situar a una distància de 4 metres respecte de l'eix del camí.

FONAMENTS DE DRET

I/ Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll. «DOGC» de 27 d' abril de2004, i les seves posteriors modificacions.

Segons el plànol "O-03 Ordenació i classificació del sòl meitat sud del terme municipal" de les vigents Normes subsidiàries de planejament del terme municipal de Vallmoll (ara endavant NNSS)publicades en el DOGC de 27 d'abril de 2004, el Camí del Molí forma part del sistema viari com a xarxa viària secundària -clau V3-, que agrupa els camins situats en sòl no urbanitzable. D'acord amb l'article 62.6 de la normativa urbanística de les NNSS, l'actual xarxa de camins rurals s'ha de conservar en la seva integritat. Així mateix, el punt 9 de l'esmentat article 62 només preveu futurs i eixamplaments per a determinats camins, indicats expressament als plànols d'ordenació. En aquest sentit, el Camí del Molí, en no figurar com a part de la xarxa viària bàsica, no figura entre els camins previstos per a futurs eixamplaments. Per tant, qualsevol actuació que impliqui modificació o ampliació del traçat o secció d'aquest camí no està emparada per la normativa urbanística vigent.

Pel que fa a la tanca perimetral de la parcel·la 228 del polígon 12, -referència cadastral 43162A012002280000EL-, aquesta vulnera el que estableix l'article 101 de la normativa urbanística de les NNSS, relatiu a les condicions que han de complir les tanques en sòl no urbanitzable, que expressament prohibeix, entre altres aspectes, l'existència de murets de base.

Pel que fa al contenidor metàl·lic – mòdul prefabricat cal fer esment que la parcel·la està qualificada com a sòl agrícola (clau SA), i la normativa urbanística estableix per als magatzems les següents condicions: les cobertes han de ser inclinades, amb un pendent màxim del 25%, i acabades amb teula tradicional (àrab, romana, etc.) en tons vermellosos, ocres o terrosos; i els paraments exteriors han d'estar revestits i acabats amb estucat o arrebossat pintat amb colors blanc, ocres o terrosos. L'element instal·lat no compleix cap d'aquests requisits formals ni constructius. Per altra banda la finca té una superfície inferior a 3.000 m², concretament 2.344 m²(segons cadastre), i per tant, i d'acord amb l'article 107 de les NNSS, no es permet cap tipus d'edificació en finques d'aquestes dimensions.

En relació a l'hivernacle existent a la parcel·la 228 del polígon 12 aquest **no respecta la separació mínima de 15 metres respecte al camí públic existent, tal com estableix l'article 107.3de les Normes Urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del Terme Municipal de Vallmoll (DOGC de 9 de maig de 2022)*. *** No són certes doncs les al·legacions de l'interessat en el sentit que no existeix cap normativa que imposi que els hivernacles s'hagin de separar 15metres respecte del camí. El propi interessat reconeix que el seu hivernacle es troba a 7,8 metres respecte de l'eix del camí, amb la qual cosa és evident la il·legalitat del mateix. I, per suposat, no és cert que la normativa imposi als hivernacles una separació de 4 metres respecte de l'eix del camí com es manifesta en l'al·legació de 14 de setembre de 2025. D'altra banda, també cal recordar que no és permesa la instal·lació d' hivernacles en finques de superfície inferior a una hectàrea, d'acord amb l'article abans esmentat.

II/ Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s' aprova el text refós de la Llei d'urbanisme. «DOGC» núm. 5686, de 5 d' agost de 2010 «BOE» núm. 218, de 8 de setembre. Articles 199 a 227.

BOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 28-11-2025 | CVE 2025-10672 | Pàg. 4-8 | https://dipta.cat/bopt DiputacióTarragona

III/ Decret 64/2014, de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. «DOGC» núm. 6623, de 15 de maig de 2014. Articles 98 a 152.

IV/ Llei 39/2015, d'1 d' octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques. «BOE» núm. 236, de 2 d' octubre de 2015. Articles 123 i 124

V/ Llei 40/2015, d'1 d' octubre de Règim Jurídic del Sector Públic. «BOE» núm. 236, de 2 d'octubre de 2015-Llei 7/1985, de Bases del Règim Local
VI/ L'òrgan competent per a la resolució del present procediment és la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll, en virtut de la delegació efectuada al seu favor per l'Alcalde de Vallmoll i que fou objecte de publicació en el BOP de Tarragona de data de 28 de juny de 2023.

VII/ Les al·legacions presentades no desvirtuen els arguments que consten a l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 23 de juliol de 2025, i han estat respostes en l'informe de data 14 d'octubre de 2025 que pel seu interès es reprodueix íntegre:

En data 25 de juliol de 2025 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll va acordar incoar, procediment de protecció de la legalitat urbanística per restaurar la realitat física alterada en relació amb les obres que s'ha executat al Camí del Molí –cadastral 43162A012090410000ER-al seu pas per les parcel·les 157, 159 i 228 del polígon 12, així com a les dutes a terme a la parcel·la 228 del polígon 12 -cadastral 43162A012002280000EL- (construcció de tanca perimetral, hivernacle i instal·lació mòdul-contenidor metàl·lic prefabricat).

Per part de l'interessat s'han formulat al·legacions mitjançant registres d'entrada 610 i 706.

Les al·legacions formulades no desvirtuen el contingut del meu informe data 23 de juliol, pels motius següents:

En relació a l'ampliació del Camí del Molí es reitera la il·legalitat de l'actuació duta a terme i es donen per reproduïts els fonaments ja expressats en l'esmentat informe. A més a l'acta 628105/25 dels Mossos d'Esquadra de data 27 de juny de 2025, signada per l'interessat expressament es reconeix que aquest ha fet més ample el camí.

- En relació a la tanca perimetral, igualment es reitera el contingut de l'informe, reforçat per les pròpies manifestacions de l'interessat qui afirma de l'existència d'un muret de base de formigó, el qual –prefabricat o no- està prohibit per la normativa, article 101.2 de les Normes urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC 8663 de09.05.2022).

- En relació a l'existència d'un contenidor metàl·lic sobre el terreny, és indiferent que el mateix estigui ancorat o no a terra, doncs l'article 187 de la Llei d'urbanisme sotmet a llicència les instal·lacions prefabricades, siguin provisionals o permanents. En el cas que ens ocupa l'ús permès de la finca és l'agrícola i aquest és l'única destinació admesa de les instal·lacions que s'hi ubiquin. L'esmentada instal·lació no compleix les condicions de les instal·lacions agrícoles ni la finca disposa de la superfície mínima citada en el meu informe de 23 de juliol de 2025. (3.000,00 m2). A més, l'únic ús admès per als magatzems en sòl no urbanitzables és el relacionat amb una activitat agrícola, ramadera o forestal (article 104.2.b de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC 8663 de 09.05.2022)), però en cap cas l'ús indicat de "mòdul d'obres portàtil" que "avui està aquí i demà estarà a un altre lloc, on hagi de guardar les meves eines", com expressament indica en la seva al·legació presentada en data 4 d'agost de 2025.

BOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 28-11-2025 | CVE 2025-10672 | Pàg. 5-8 | https://dipta.cat/bopt DiputacióTarragona

- L'hivernacle no és legalitzable. Tal com es va exposar en l'anterior informe, ***no es situa a una distància de més de 15 metres d'un camí públic****.* El propi interessat en la seva al·legació de data*14 de setembre expressa que aquest es situa a 7,8 metres respecte de l'eix del camí. Per altra banda, la finca no té la superfície mínima per tal d'autoritzar la seva instal·lació (una hectàrea), en aquest sentit l'article 107.3. lletres e i f de les Normes urbanístiques de les Normes Subsidiàries de Planejament del terme municipal de Vallmoll (DOGC de 9 de maig de 2022).*

VIII/ Pel que fa a l'al·legació relativa a l'existència d'un silenci administratiu positiu que avalaria la legalitat de les actuacions dutes a terme, la mateixa contradiu el contingut dels articles 5 i 188.2de la Llei d' Urbanisme de Catalunya. El primer d'aquests articles expressa **que en cap cas no es poden considerar adquirides per silenci administratiu facultats urbanístiques que contravinguin al planejament urbanístic**, i el segon ens indica que un cop transcorregut el termini màxim sense que s'hagi notificat l'atorgament de la llicència sol·licitada, les persones interessades estan legitimades per a entendre-la atorgada per silenci administratiu, **llevat que es tracti dels actes següents:**

a) Els moviments de terra i les esplanacions dels terrenys en sòl no urbanitzable.

b) Les obres de construcció, d'edificació i **d'instal·lació de nova planta en sòl no urbanitzable**o, en qualsevol classe de sòl, si són obres d'edificació de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

c) La instal·lació provisional o permanent de cases prefabricades o instal·lacions similars en sòl no urbanitzable.

d) La tala de masses arbòries o de vegetació arbustiva que es derivi de la legislació de protecció del domini públic.

e) Els que contravinguin a la legalitat urbanística

En idèntics termes es pronuncia l'article 11.3 del RDL 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, quan expressament **nega efectes positius al silenci entre altres supòsits a aquells que contravinguin l'ordenació urbanística**.

A la vista dels antecedents i fonaments de dret esmentat, i per tal que sigui considerada per la Junta de Govern Local formulo la present

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Primer.- Desestimar les al·legacions formulades per l'interessat en dates 4 d'agost i 14 de setembre de 2025.

Segon.- La suspensió de les obres que estan duent a terme a la parcel·la 45 del polígon 5 de Vallmoll.

Tercer.- Ordenar l'enderroc/desmuntatge i retirada de les obres i actuacions dutes a terme sense llicència a la parcel·la 45 del polígon 5 de Vallmoll i que es concreten en:

- La restitució del perfil original dels talussos laterals que delimitaven el camí públic, afectats en un tram aproximat de 30 metres, ubicat a la parcel·la 9041 del polígon 12 (segons cadastre).
- Retirada de la tanca perimetral i del muret de base que sobresurt per damunt del terreny natural.
- Retirada del contenidor metàl·lic.

BOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 28-11-2025 | CVE 2025-10672 | Pàg. 6-8 | https://dipta.cat/bopt DiputacióTarragona

- Desmuntatge i retirada de l'hivernacle.

Quart.- Requerir els interessats perquè duguin a terme les actuacions esmentades en l'apartat anterior el termini d'un mes.

Cinquè.- Advertir els interessats que en cas d'incompliment es podrà acordar l'execució subsidiària, sens perjudici de la imposició de multes coercitives, en virtut d'allò que disposa l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost.
Sisè.- De conformitat a l'article 206.1 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, impedir definitivament l ús què han donat lloc les obres dutes a terme sense llicència.

Setè.- Sol·licitar al Registrador de la Propietat la pràctica de l'anotació que s'indica en els articles56 i següents del RD 1093/1997 de 4 de juliol (BOE núm. 175 de 23 de juny de 1997) i l'article204 del Decret Legislatiu 1/2010 de 10 d'agost.

Vuitè.- Notificar la resolució als interessats amb indicació dels recursos que contra la mateixa es poden interposar.

Vallmoll a la data de la signatura electrònica.

L'instructor de l'expedient
Victoriano Sanabria Fernández

_____

En conseqüència, la Junta de Govern Local , òrgan competent per a la resolució d'aquest expedient en virtut de la delegació atorgada al seu favor en virtut de decret 29-2023 (BOP de 28 de juny i 18 de juliol de 2023, en què deleguen al seu favor totes les competències en matèria de protecció de la legalitat urbanística) assumeix íntegre el contingut de la proposta de resolució formulada i adopta per unanimitat dels seus membres l'acord que es transcriu a continuació:

Primer.- Desestimar les al·legacions formulades per l'interessat en dates 4 d'agost i 14 de setembre de 2025.

Segon.- La suspensió de les obres que estan duent a terme a la parcel·la 45 del polígon 5 de Vallmoll.

Tercer.- Ordenar l'enderroc/desmuntatge i retirada de les obres i actuacions dutes a terme sense llicència a la parcel·la 45 del polígon 5 de Vallmoll i que es concreten en:

- La restitució del perfil original dels talussos laterals que delimitaven el camí públic, afectats en un tram aproximat de 30 metres, ubicat a la parcel·la 9041 del polígon 12 (segons cadastre).
- Retirada de la tanca perimetral i del muret de base que sobresurt per damunt del terreny natural.
- Retirada del contenidor metàl·lic.
- Desmuntatge i retirada de l'hivernacle.

Quart.- Requerir els interessats perquè duguin a terme les actuacions esmentades en l'apartat anterior el termini d'un mes.

Cinquè.- Advertir els interessats que en cas d'incompliment es podrà acordar l'execució subsidiària, sens perjudici de la imposició de multes coercitives, en virtut d'allò que disposa l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost.

BOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 28-11-2025 | CVE 2025-10672 | Pàg. 7-8 | https://dipta.cat/bopt DiputacióTarragona

Sisè.- De conformitat a l'article 206.1 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, impedir definitivament l' ús què han donat lloc les obres actuacions dutes a terme sense llicència.

Setè.- Sol·licitar al Registrador de la Propietat la pràctica de l'anotació que s'indica en els articles56 i següents del RD 1093/1997 de 4 de juliol (BOE núm. 175 de 23 de juny de 1997) i l'article204 del Decret Legislatiu 1/2010 de 10 d'agost.
Vuitè.- Notificar la resolució als interessats amb indicació dels recursos que contra la mateixa es poden interposar.

RECURSOS/AL·LEGACIONS

De conformitat amb allò que estableixen els articles 123 1 124 de la Llei 39/2015 i 46 de la Llei 29/1998, contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Vallmoll, a data de la signatura electrònica

L'alcalde
Josep Lluis Cusidó i Prats

77779128M JOSE LUIS CUSIDO (R: P4316200G)

Firmado digitalmente por 77779128M JOSE LUIS CUSIDO (R: P4316200G)
Fecha: 2025.11.20 11:10:40 +01'00'