



ORDENANCES FISCALS 2026

ANUNCI D'APROVACIÓ DEFINITIVA ORDENANCES FISCALS

En no haver-se presentat reclamacions durant el termini d'exposició al públic, queda automàticament elevat a definitiu l'Acord plenari provisional d'aprovació del text refós de les Ordenances fiscals corresponents a l'any 2026, el text íntegre del qual es fa públic, per al seu general coneixement i en compliment de l'article 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

"ORDENANCES FISCALS 2026

- Ordenança Fiscal número 1: Reguladora de l' Impost de Béns Immobles.
- Ordenança Fiscal número 3. D'impost de vehicles de Tracció Mecànica.
- Ordenança Fiscal número 4. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres.
- Ordenança Fiscal número 6. Taxa utilització Domini Públic per Empreses o Entitats Explotadores de Serveis de Subministrament.
- Ordenança Fiscal número 7. Reguladora de la taxa per ocupació del sòl i vol de domini públic local.
- Ordenança Fiscal número 8. Reguladora del subministrament d' aigua.
- Ordenança Fiscal número 10. Reguladora de taxa de cementeri local, conducció de cadàvers i altres serveis fúnebres de caràcter local.
- Ordenança Fiscal número 11. Reguladora de la taxa pel clavegueram.
- Ordenança Fiscal número 12. Reguladora de la taxa per recollida d'escombraries.
- Ordenança Fiscal número 13. Reguladora de la taxa per la prestació de serveis a la piscina municipal, instal·lacions esportives i altres locals de propietat municipal.
- Ordenança Fiscal número 14. Taxa per llicències urbanístiques.
- Ordenança Fiscal número 15. Taxa pel servei de veu pública.
- Ordenança Fiscal número 18. Reguladora de preus públics de l' Ajuntament de La Bisbal de Montsant.
- Ordenança Fiscal número 19. Per l'expedició de documents administratius.

Durant l'exposició pública que es va dur a terme, no es va produir cap tipus d'al·legació o reclamació, per la qual cosa aquell acord va esdevenir definitiu. Es transcriu alhora el text íntegre de les modificacions especificades. Contra aquest acord es pot interposar recurs contenciós administratiu davant del Tribunal superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

comptats des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 1 - REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1. Naturalesa i fet imposable. Casos de no subjecció.

1. L'impost sobre béns immobles és un tribut directe de caràcter real que grava el valor dels béns immobles, el fet imposable del qual és la titularitat dels drets següents sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:
 - a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics a que estiguin afectes.
 - b) D'un dret real de superfície.
 - c) D'un dret real d'usdefruit.
 - d) Del dret de propietat.
2. La realització del fet imposable que correspongui d'entre els que defineix l'apartat anterior per l'ordre que s'hi estableix determina la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats que s'hi preveuen.

Als immobles de característiques especials s'hi aplica aquesta mateixa prelació, excepte quan els drets de concessió que poden recaure sobre l'immoble no exhaureixen la seva extensió superficial, supòsit en el qual també es realitza el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes d'aquest impost, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre immobiliari.
4. No estan subjectes a aquest impost:
 - a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítimo-terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
 - b) Els següents béns immobles propietat dels municipis en què estiguin enclavats:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'ajuntament, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.
 - Els béns patrimonials, exceptuant-ne igualment els cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2. Exempcions

1. N'estan exempts els immobles següents:
 - a) Els que siguin propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals



ORDENANCES FISCALS 2026

que estiguin directament afectes a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris, així com els de l'Estat afectes a la defensa nacional.

- b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
 - c) Els de l'Església Catòlica, en els termes que preveu l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics, de 3 de gener de 1979, i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes que estableixen els acords respectius de cooperació subscrits en virtut del que disposa l'article 16 de la Constitució.
 - d) Els de la Creu Roja Espanyola.
 - e) Els immobles a què sigui aplicable l'exempció en virtut de convenis internacionals en vigor i, amb la condició de reciprocitat, els dels Governos estrangers destinats a la seva representació diplomàtica, consular, o als seus organismes oficials.
 - f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent determinades per reglament, el principal aprofitament de les quals sigui la fusta o el suro, sempre que la densitat de l'arbrat sigui la pròpia o normal de l'espècie de què es tracti.
 - g) Els terrenys ocupats per les línies de ferrocarrils i els edificis enclavats als mateixos terrenys, que estiguin dedicats a estacions, magatzems o a qualsevol altre servei indispensable per a l'explotació de les línies esmentades. Per tant, no estan exempts, els establiments d'hoteleria, espectacles, comercials i d'esplai, les cases destinades a habitatges dels empleats, les oficines de la direcció ni les instal·lacions fabrils.
2. En atenció al caràcter automàtic d'aquestes exempcions, els titulars cadastrals o el seus representants legals, poden sol·licitar en qualsevol moment l'aplicació d'aquesta exempció. Aquesta sol·licitud s'aplica tant als deutes pendents com als pagats i només està limitada per la prescripció.
3. Així mateix, amb la sol·licitud prèvia, n'estan exempts:
- a) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, totalment o parcialment, al règim de concert educatiu, quant a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular de l'activitat educativa concertada sigui el subjecte passiu del tribut.
- Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:
- Còpia compulsada del concert educatiu, amb acreditació de la seva vigència o data de finalització.
 - Certificat emès per la Gerència Territorial del Cadastre sobre la superfície destinada a l'activitat concertada.
 - Plànols de les instal·lacions on es destaquï la superfície destinada a l'activitat concertada.
- b) Els declarats expressament i individualitzadament monument o jardí històric d'interès cultural, mitjançant real decret en la forma establerta per l'article 9 de la Llei



ORDENANCES FISCALS 2026

16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol, i inscrits en el registre general a què es refereix l'article 12 com a integrants del Patrimoni històric espanyol, així com els inclosos en les disposicions addicionals primera, segona i cinquena de la dita Llei. Aquesta exempció no inclou qualssevol classes de béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu de les zones arqueològiques i els llocs i conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, sinó, exclusivament, els que compleixin les condicions següents:

- En zones arqueològiques, els inclosos com a objecte de protecció especial de planejament urbanístic a què es refereix l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni històric espanyol.
- En llocs o conjunts històrics, els que comptin amb una antiguitat igual o superior a cinquanta anys i estiguin inclosos al catàleg que preveu el Reial decret 2159/1978, de 23 de juny, pel que s'aprova el Reglament de planejament per al desplegament i l'aplicació de la Llei sobre règim del sòl i ordenació urbana, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu l'article 21 de la Llei 16/1985, de 25 de juny.

No estaran exempts els béns immobles als que es refereix aquesta lletra b) quan estiguin afectats a activitats econòmiques, excepte que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat lucrativa i dels incentius fiscals als mecenatges, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes o de les Entitats Locals.

- c) La superfície de les forests en què es duguin a terme repoblacions forestals o regeneració de masses arbrades subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal. Aquesta exempció té una duració de 15 anys comptats a partir del període impositiu següent a aquell en què se'n faci la sol·licitud. Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la sol·licitud la següent documentació:
 - Certificat de l'Administració forestal en que s'acrediti la existència d'una activitat repobladora subjecta al corresponent pla tècnic.
- d) Els immobles dels que siguin titulars les entitats sense fins lucratius definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de Règim Fiscal de les Entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que aquests béns no estiguin afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost de Societats. El gaudiment d'aquest benefici està condicionat, en els termes del Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre, a complir les següents condicions:
 - Comunicar a l'Ajuntament o administració que realitzi la gestió tributària de l'impost l'exercici de l'opció regulada a l'article 14 de la Llei 49/2002.
 - Acreditar l'exercici de l'anterior comunicació mitjançant la corresponent declaració censal. L'aplicació del benefici quedarà condicionada, per a cada període impositiu, al compliment de les condicions i requisits de l'article 3 de la Llei 49/2002.



ORDENANCES FISCALS 2026

4. Si prèvia acreditació dels requisits establerts pel gaudiment de l'exempció aquesta es declara, l'ajuntament o administració encarregada de la gestió del tribut en els termes de l'article 9 d'aquesta Ordenança, expedirà una acreditació en relació amb la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat a la meritació de l'impost, tenen efectes, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licita.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones naturals i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que tinguin la titularitat del dret que, en cada cas, sigui constitutiu del fet imposable d'aquest impost.

L'existència d'un percentatge superior del dret constitutiu del fet imposable entre diferents cotitulars, determinarà que la condició de subjecte passiu s'atorgui a aquest titular.

En cas de concurrència de diferents titulars, en igualtat de dret, l'administració determinarà el titular que ostentarà la condició de subjecte passiu.

En el supòsit de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió.

Sens perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a que es refereix l'article 76 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'ens o organisme públic al que es trobi afecte o adscrit l'immoble o aquell al que el seu càrrec es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a dites concessions en els termes i resta de condicions que es determinin per ordre.

Per aquesta mateixa classe d'immobles, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substitut del mateix ens o organisme públic al que estigui afectat o adscrit l'immoble o a aquell que tingui la seva administració, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili, està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, i aquest canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins a partir del moment de la presentació de l'esmentada declaració, d'acord amb l'establert en l'article 48.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària. No obstant l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.

2. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els



ORDENANCES FISCALS 2026

domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts a l'article 2.1 dels annexos d'aquesta Ordenança fiscal.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

3. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.
4. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger estan obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.

Article 4. Responsables

1. Els copartícpis o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves participacions respectives, si figuren inscrits d'aquesta manera en el Cadastre immobiliari.

Si no hi figuren inscrits, la responsabilitat s'ha d'exigir per parts iguals en tot cas.

2. En el supòsit de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets queden afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en els termes previstos a la Llei general tributària, sense que sigui precisa la declaració defallit de l'adquirent o els adquirents entremetjats per a que es pugui, declarada la del deutor originari transmissor dels béns afectes al pagament del deute tributari, derivar l'acció contra aquests béns després de la notificació reglamentària, a l'adquirent i titular actual dels mateixos, de l'acte administratiu de derivació. A aquests efectes, els notaris hauran de demanar informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre els béns immobles associats a l'immoble que es transmet.

En la determinació de la totalitat de la quota tributària s'entén que no han prescrit per l'adquirent els deutes que tampoc han prescrit pel subjecte passiu, i que, així mateix, els



ORDENANCES FISCALS 2026

actes que interrompen la prescripció pel subjecte passiu poden oposar-se contra el nou titular.

Article 5. Base imposable i base liquidable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determina, es notifica i és susceptible d'impugnació de conformitat amb el que disposen les normes reguladores del Cadastre immobiliari.
2. La base liquidable d'aquest impost és el resultat de practicar en la base imposable dels béns immobles rústics i urbans la reducció establerta a l'article 67 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
3. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del que resulti de la nova ponència.
4. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble. El coeficient anual de reducció a aplicar tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins a la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i el seu valor base que serà la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell. Si l'actualització dels valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en la llei de pressupostos de l'Estat determina un decrement de la base imposable dels immobles, aquest valor base serà la base liquidable de l'exercici anterior a la seva actualització.

En el supòsit que l'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de Pressupostos Generals de l'Estat determini un decrement de la base imposable dels immobles, el component individual de la reducció serà, cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant d'aquesta actualització i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà pel darrer coeficient reductor aplicat.

Tractant-se de béns immobles de característiques especials, el component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el doble del valor cadastral prèviament assignat.

Article 6. Bonificacions

1. Tenen dret a una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, durant els tres períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges que gaudeixen, en les condicions establertes per la legislació autonòmica de Catalunya, d'un règim de protecció oficial. No obstant, quan s'acredita l'obtenció de la qualificació definitiva amb posterioritat a la meritació del primer període impositiu d'efectivitat dels nous valors, aquest serà el primer període impositiu bonificat.



ORDENANCES FISCALS 2026

Aquesta bonificació es concedeix a petició de l'interessat, i es pot fer en qualsevol moment abans de la finalització dels tres períodes impositius de durada d'aquella i té efectes, si s'escau, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licita.

Per gaudir d'aquesta bonificació cal aportar juntament amb la sol·licitud la següent documentació:

- Fotocòpia del darrer rebut de l'IBI expedit sobre l'immoble o sobre el solar sobre el que s'ha construït l'immoble.
 - Còpia de l'atorgament de la qualificació d'habitatge sotmès al règim de protecció oficial expedida per l'òrgan autonòmic competent.
 - Si el sol·licitant és una persona diferent del titular cadastral de l'immoble respecte al qual se sol·licita la bonificació, cal acreditar la titularitat del dret gravat.
2. Tenen dret a una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra, els béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en el termes que estableix la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.
 3. No pot ser reconeguda la compatibilitat entre els beneficis fiscals aplicables a un mateix subjecte passiu. Per aquest motiu és el subjecte passiu, qui en la seva sol·licitud, ha d'indicar quin ha de ser el d'aplicació. A manca d'indicació expressa s'aplica la bonificació més beneficiosa pel subjecte passiu.

Article 7. Període impositiu i meritació de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural i l'impost es merita el primer dia del període impositiu.
2. Els fets, actes, i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre immobiliari tenen efectivitat en la meritació d'aquest impost immediatament posterior al moment en què produeixin efectes cadastrals. L'efectivitat de les inscripcions cadastrals resultants dels procediments de valoració col·lectiva i de determinació del valor cadastral dels béns immobles de característiques especials coincideix amb la que preveuen les normes reguladores del Cadastre immobiliari.

Article 8. Règim de gestió.

1. La gestió, la liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, són competència dels ajuntaments i comprenen les funcions de reconeixement i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries incloses en aquest apartat, sens perjudici, dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'han pogut realitzar a favor de la Diputació de Tarragona, en aquest cas s'està al contingut dels esmentats acords.



ORDENANCES FISCALS 2026

2. Els ajuntaments poden agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes d'aquest impost relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en un mateix municipi.
3. D'acord amb l'article 76.3 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'exigirà l'acreditació de la declaració cadastral de nova construcció per la tramitació del procediment de comunicació prèvia o de concessió de la llicència de primera ocupació dels immobles. L'acreditació es realitzarà mitjançant aportació de la còpia del corresponent model 900- N de declaració aprovat per la Direcció General del Cadastre o el que en qualsevol altre moment pugui aprovar aquest organisme.

Article 9. Padrons.

1. L'impost es gestiona a partir de la informació inclosa al padró cadastral i als altres documents que n'expressin les variacions elaborats a l'efecte per la Direcció General del Cadastre, sense perjudici de les rectificacions de titularitats que pugui realitzar l'ajuntament, d'acord amb les previsions de l'article 77.7 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
2. La recaptació de les quotes líquides es realitza mitjançant el sistema de padró fiscal anual, que, un cop aprovat, s'exposa al públic durant el termini d'un mes perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i produeix els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.
3. Contra el padró fiscal anual i contra les liquidacions incloses en el mateix es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
4. El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitza en el període de cobrament que fixa l'Ajuntament o Administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província, sense perjudici d'utilitzar altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari és inferior a dos mesos.
5. Quan es desitgi individualitzar la quota tributària de l'impost, proporcionalment a la quota de participació en els drets reals o/i de titularitat de l'immoble, s'haurà d'adreçar aquesta petició a l'Ajuntament o a l'Administració que realitza la gestió tributària de l'impost. La petició s'ha de formular abans de la meritació del tribut i tindrà efectes a partir de l'exercici següent.

Article 10. Liquidacions Tributàries no incloses en els padrons.

1. L'Ajuntament practica liquidacions tributàries a conseqüència d'aquells fets, actes i negocis que han de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre Immobiliari. Aquestes liquidacions es practiquen per cadascun dels períodes impositius, a partir del dia següent en què es produeixen els fets, actes o negocis que originin la incorporació o modificació



ORDENANCES FISCALS 2026

cadastral.

2. Les liquidacions es notifiquen de conformitat amb els articles 101 i 102 de la Llei 58/2003, General Tributària, de 17 de desembre, i s'atorga el període de pagament de l'article 62 d'aquesta norma.
3. Contra les esmentades liquidacions es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Primera.- Règim legal de beneficis preexistents o reconeguts per aquesta Ordenança.

Els beneficis fiscals concedits a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança o aquells que es puguin concedir per aplicació de les disposicions contingudes en la mateixa, mantindran la seva vigència per tot el termini establert en el seu atorgament. No obstant, si aquesta ordenança estableix un règim substantiu o formal diferent que el vigent en el moment de l'atorgament, s'aplicarà el règim vigent en l'exercici de la meritació de l'impost. De la mateixa manera els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta Ordenança i que hagin de ser d'aplicació a exercicis successius mantindran la seva vigència sempre que es mantingui aquest benefici fiscal, així com les condicions substantives i formals pel seu atorgament d'acord amb l'Ordenança vigent, sent d'aplicació per cada exercici la quantia i la resta d'elements vigents per aquell exercici, amb independència de la quantia i resta d'elements reconeguts.

El subjecte passiu està obligat a comunicar a l'Ajuntament o a l'Administració que realitza la gestió tributària de l'impost, el canvi de circumstàncies que donin lloc a la pèrdua del benefici fiscal. En cas d'incompliment és d'aplicació el règim sancionador establert legalment.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera.- La present Ordenança reguladora de l'impost sobre béns immobles es completa amb l'annex que s'incorpora a la mateixa:

Annex: Conté els elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

Segona.- Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.



ORDENANCES FISCALS 2026

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 11 d'octubre de 2021 comença a regir el dia 1 de gener de 2022 i continua vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.

ANNEX: ELEMENTS NECESSARIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'OBLIGACIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, AIXÍ COM L'IMPOSICIÓ DELS ELEMENTS D'ORDENACIÓ POTESTATIVA ACORDATS PER L'AJUNTAMENT

Article 1. Determinació de la quota líquida

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus degravamen següents:

Tipus de béns immobles	Tipus ¹
Béns immobles urbans	0,80
Béns immobles rústics	0,63
Béns immobles de característiques especials	1,30

2. La quota líquida s'obté minorant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que són d'aplicació.

Article 2. Exempcions potestatives

1. Per raons d'eficiència i economia en la gestió recaptatòria del tribut, estan exempts tots els béns immobles quina quota líquida és inferior a

- Béns immobles urbans:

3 (tres) Euros

 .³
- Béns immobles rústics:

3 (tres) Euros

 .

En el cas d'agrupació en un únic document de cobrament de totes les quotes, el límit s'aplica a la suma d'aquestes.

2. Els béns dels quals són titulars els centres sanitaris de titularitat pública, sempre que els mateixos estiguin directament afectats al compliment dels fins específics dels referits



ORDENANCES FISCALS 2026

centres. Per gaudir d'aquesta exempció cal adjuntar a la corresponent sol·licitud la següent documentació:

- Acreditació de la titularitat del bé immoble.
 - Acreditació de l'afectació del centre a finalitats sanitàries.
3. En relació amb l'anterior apartat és d'aplicació el que s'estableix a l'apartat 4 de l'article 2 d'aquesta Ordenança.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 3

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1. *Naturalesa i fet imposable.*

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi estat donat de baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideren aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a aquest impost:
 - a) Els vehicles que, hagin estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, i puguin ser autoritzats per a circular excepcionalment arran d'exhibicions, certàmens o curses limitades als d'aquesta naturalesa.
 - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica la càrrega útil dels quals no és superior a 750 quilograms.

Article 2. *Subjectes passius*

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, a nom del es quals consta el vehicle en el permís de circulació.
2. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, d'acord amb l'establert en l'article 48.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, mitjançant declaració expressa a aquest efecte i, el canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins el moment de presentació de l'esmentada declaració. No obstant l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.
3. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger, estan obligats a designar un representant amb domicili al territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública.



ORDENANCES FISCALS 2026

Article 3. Exempcions

1. Estan exempts d'aquest impost:

- a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana. No estaran exempts els vehicles de titularitat privada, encara que s'utilitzin per serveis públics, ni aquells la titularitat dels quals correspongui a Organismes Autònoms.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que són súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau. Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya idels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic. Els vehicles respecte dels quals així es deriva d'allò que es disposa en tractats internacionals.
- c) Les ambulàncies i demés vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o a l'trasllat de ferits i malalts.
- d) Els vehicles per a persones amb mobilitat reduïda la tara dels quals no és superior a 350kg. i que, per construcció, no poden assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment (i no merament adaptats) per a l'ús d'una persona amb alguna disfunció o incapacitat física.

Així mateix, estan exempts els vehicles matriculats a nom de minusvàlids pel seu ús exclusiu. Aquesta exempció s'aplica en tant es mantenen aquestes circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com als destinats al seu transport.

Les exempcions previstes en els dos paràgrafs anteriors no resulten aplicables als subjectes passius beneficiaris de les mateixes per més d'un vehicle simultàniament.

A efectes del que disposa aquest paràgraf, es consideren persones amb minusvalidesa aquelles que tenen aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

- e) Els autobusos, microbusos i demés vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeix de nou places, inclosa la del conductor.
 - f) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.
2. Per poder gaudir de les exempcions a què es refereixen les lletres e) i g) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats han d'instar la seva concessió indicant la causa del benefici i aportant el Permís de Circulació, la Targeta d'Inspecció Tècnica i la resta de medis de prova que acrediten el dret al gaudiment de les mateixes. En relació a l'exempció prevista en el segon paràgraf de la lletra e) de l'apartat 1 d'aquest article, l'interessat ha d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent i justificar la destinació del vehicle, per la qual cosa serà necessària una declaració signada pel titular en la que es declari si el vehicle serà conduït per ell o destinat al seu transport.



ORDENANCES FISCALS 2026

3. Si es declara l'exempció, l'Ajuntament, o Administració encarregada de la gestió del tribut, expedeix un document que acredita la seva concessió. Les exempcions sol·licitades amb posterioritat a la meritació de l'impost, inclòs quan la liquidació ha estat girada i encara no ha adquirit fermesa en el moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre i quan es compleixin els requisits establerts per a tenir-hi dret en el moment de la meritació de l'impost.

Article 4. Període impositiu i meritació de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorrateja per trimestres i s'ha de satisfer la quota que correspongui als trimestres que resten per transcórrer de l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
4. En cas de baixa definitiva del vehicle l'import de la quota a exigir es prorrateja per trimestres i es retorna la que correspon als trimestres que resten per transcórrer, exclòs aquell en què es produeix la baixa. També s'aplica aquest prorratgeig de la quota, en els supòsits de baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, des del moment en què es produeixi aquesta baixa temporal en el registre públic corresponent.
5. En els casos de baixa temporal voluntària i baixa temporal per transmissió, quan intervé un venedor de vehicles amb establiment obert a l'Estat per aquesta activitat, segons el que determina l'article 33 del Reglament General de Vehicles, no es procedeix al prorratgeig de deute, però el vehicle no s'inclou al padró del següent exercici.

Les baixes temporals per transmissió regulades al paràgraf anterior tenen una durada màxima d'un any. Vençut aquest termini el subjecte indicat en el paràgraf anterior ha de sol·licitar el canvi de titularitat al seu nom. Quan la transferència es produeix l'any natural següent a la data de la baixa, l'import de la quota es calcula d'acord amb l'apartat 3 d'aquest article.

Article 5. Règims de gestió, declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consta en el permís de circulació del vehicle, sens perjudici dels acords de delegació de competències o col·laboració que s'han pogut realitzar.
2. En el cas d'altres per primera o posteriors adquisicions de vehicles, en aquest últim cas en els termes del segon paràgraf de l'apartat 5 de l'article 4 d'aquesta Ordenança o quan els vehicles es reformen de manera que s'altera la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius han de presentar, davant l'Ajuntament o Administració encarregada de



ORDENANCES FISCALS 2026

la gestió, en el termini de trenta dies que es compten des de la data de l'adquisició o reforma, una declaració-liquidació, que conté els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació del tribut. S'acompanya la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, la Targeta d'inspecció tècnica i el Document nacional d'identitat o el Número d'identificació fiscal del subjecte passiu.

3. Provist de la declaració-liquidació, l'interessat pot ingressar l'import de la quota de l'impost resultant de la mateixa a l'oficina encarregada de la gestió o en qualsevol oficina de les entitats col·laboradores en la recaptació.

Aquesta declaració-liquidació té el caràcter de provisional, fins que l'oficina encarregada de la gestió verifica que la mateixa s'ha efectuat mitjançant la correcta aplicació de les normes reguladores de l'impost.

4. En els supòsits de baixa, transferència o canvi de domicili que consta en el permís de circulació del vehicle, els subjectes passius han d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior al que es realitza el tràmit, sense perjudici de l'obligació d'abonar la resta de deutes pendents, i sense perjudici de les actuacions de comunicació d'impagaments que hagi pogut efectuar l'Ajuntament o l'entitat que exerceixi les funcions de recaptació per delegació a la Direcció General de Trànsit establertes en l'article

99.3 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Article 6. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, per a la recaptació de les quotes s'utilitzarà el sistema de cobrament periòdic mitjançant la confecció d'un padró anual.
2. El padró de l'impost, un cop aprovat, s'exposa al públic durant el termini d'un mes perquè els interessats puguin examinar-lo i, en el seu cas, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anuncia al Butlletí oficial de la província i produeix els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.
3. Finalitzat el període d'exposició pública es pot interposar el recurs de reposició regulat a l'article 14 del Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
4. Les modificacions del padró es fonamenten en les dades del Registre públic de trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili, així com de les modificacions de les característiques tècniques que puguin produir-se en els vehicles.
5. El pagament de les quotes anuals de l'impost es realitza en el període de cobrament que fixa l'Ajuntament o administració encarregada de la gestió, tot anunciant-lo per mitjà d'Edictes publicats al Butlletí oficial de la província, sense perjudici d'utilitzar a més altres mitjans de comunicació. En cap cas, el període de pagament voluntari és inferior a dos mesos.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Téléfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Primera: Règim legal de beneficis preexistents o reconeguts per aquesta Ordenança.

Els beneficis fiscals concedits a l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança o aquells que es puguin concedir per aplicació de les disposicions contingudes en la mateixa, mantindran la seva vigència per tot el termini establert en el seu atorgament. No obstant, si aquesta ordenança estableix un règim substantiu o formal diferent que el vigent en el moment de l'atorgament, s'aplicarà el règim vigent en l'exercici de la meritació de l'impost. De la mateixa manera els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta Ordenança i que hagin de ser d'aplicació a exercicis successius mantindran la seva vigència sempre que es mantingui aquest benefici fiscal en l'ordenança vigent per l'exercici corresponent, així com les condicions substantives i formals per al seu atorgament d'acord amb l'Ordenança vigent de l'exercici corresponent, sent d'aplicació per cada exercici la quantia i la resta d'elements vigents per aquell exercici, amb independència de la quantia i resta d'elements reconeguts.

El subjecte passiu està obligat a comunicar a l'Ajuntament o a l'Administració que realitza la gestió tributària de l'impost, el canvi de circumstàncies que donin lloc a la pèrdua del benefici fiscal. En cas d'incompliment és d'aplicació el règim sancionador establert legalment.

DISPOSICIONS ADDICIONALS.

Primera: La present Ordenança reguladora es completa amb l'annex que s'incorpora a la mateixa:

Annex: Elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

Segona: Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 11 d'octubre de 2021 comença a regir el dia 1 de gener de 2022, i continua vigent mentre no se n'acorda la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.

ANNEX: ELEMENTS NECESSARIS PER LA DETERMINACIÓ DE L'OBLIGACIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA, AIXÍ COM L'IMPOSICIÓ DELS ELEMENTS D'ORDENACIÓ POTESTATIVA ACORDATS PER L'AJUNTAMENT

Article 1. Determinació de la quota líquida



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Téléfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmonsant@altanet.org
<https://labisbaldemonsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

1. La quota líquida de l'impost s'obtindrà per l'aplicació a cada classe de vehicle el següent quadre de tarifes:

Classe de vehicle	Tarifa
A) Segons potència fiscal	
1. Turismes, ambulàncies, cotxes fúnebres i tot terrenys.	
De menys de 8 cavalls fiscals .	22,88
De 8 fins 11,99 cavalls fiscals	61,77
De 12 fins 15,99 cavalls fiscals	130,40
De 16 fins 19,99 cavalls fiscals	162,43
De 20 cavalls fiscals en endavant	203,01
2. Tractors, tracto camions, tractors d'obres i serveis, tractora dels vehicles articulats, vehicles especials, màquines agrícoles, màquines autopropulsades que poden circular per les vies públiques sense ser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica.	
De menys de 16 cavalls fiscals	32,03
De 16 fins 25 cavalls fiscals	50,34
De més de 25 cavalls fiscals	150,99
B) Segons el número de places.	
Autobusos, furgonetes i furgonetes mixtes habilitades per al transport de més de 9 persones.	
De menys de 21 places	150,99



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Tèlèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

De 21 fins 50 places	215,05
De més de 50 places	
C) Segons la càrrega útil en quilograms	
1. Camions, derivats de turisme, formigoneres, furgons, furgonetes i furgonetes mixtes, habilitats per al transports de fins a 9 persones, vehicles mixtes i vehicles habitacle.	
De menys de 1.000 kg. de càrrega útil .	76,64
De 1.000 fins a 2.999 de càrrega útil	150,99
De més de 2.999 fins a 9.999 de càrrega útil	215,05
De més de 9.999 de càrrega útil	268,81
2. Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica i remolcs i semiremolcs de vehicles articulats.	
De més de 750 i menys de 1.000 kg. de càrrega útil	32,03
De 1.000 a 2.999 kg. de càrrega útil .	50,34
De més de 2.999 kg. de càrrega útil	150,99
D) Segons els centímetres cúbics	
Ciclomotors	8,01
Motocicletes fins 125 c.c	8,01
Motocicletes de més de 125 fins a 250 c.c.	13,72
Motocicletes de més de 250 fins a 500 c.c	27,46
Motocicletes de més de 500 fins a 1.000 c.c. .	54,90
Motocicletes de més de 1.000 c.c.	109,81



ORDENANCES FISCALS 2026

2. El quadre de tarifes s'aplica fins i tot en el supòsit en què les tarifes bàsiques contingudes al Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, es modifiqui per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.
3. Per aplicar la tarifa anterior cal atenir-se a allò que disposa el Reial Decret legislatiu 339/1990, de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles de motor i seguretat vial i disposicions complementàries, especialment el Reial Decret 2822/98, de 23 de desembre, sobre el concepte de les diverses classes de vehicles.
4. Cal establir la potència fiscal expressada en cavalls fiscals, d'acord amb allò que disposa l'Annex V del Reial decret 2822/98, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament general de vehicles.
5. En tot cas, el concepte genèric de "tractors" a què es refereix la lletra A.2) de les tarifes indicades comprèn tant els tractors de camions com els tractors d'obres i serveis.
6. Les furgonetes tributen com a camions, d'acord amb la seva càrrega útil, llevat de que el vehicle estigui autoritzat per a més de 10 places, incloent-hi el conductor, que haurà de tributar com a autobús.
7. Els motocarros tenen la consideració, a l'efecte d'aquest impost, de motocicletes i, per tant, han de tributar per la capacitat de la seva cilindrada.
8. Pel que fa als vehicles articulats, han de tributar simultàniament i per separat el que porti la potència d'arrossegament i els remolcs o semiremolcs arrossegats.
9. Les màquines autopropulsades que puguin circular per la via pública sense ser transportades o arrossegades per altres vehicles de tracció mecànica han de tributar segons les tarifes corresponents als tractors.
10. Els vehicles tot terreny es consideren com a turismes.
11. Els vehicles elèctrics que tinguin la consideració de lleuger es consideraran com a ciclomotors, mentre que les motocicletes elèctriques tenen la consideració, a l'efecte d'aquest impost, de motocicletes fins a 125 cc. La resta de vehicles elèctrics tributaran en funció de la tarifa que els pugui correspondre dintre de cada classe de vehicle.

Article 2. Bonificacions potestatives

1. S'aplica una bonificació del 100 per cent de la quota de l'impost, incrementada o no, a favor dels titulars dels vehicles següents:
 - a) Els vehicles catalogats com a històrics d'acord amb allò que disposa el Reial decret 1247/1995, de 14 de juliol, que aprova el Reglament de Vehicles Històrics. El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.
 - b) Els vehicles que tenen una antiguitat mínima de 25 anys (mínim: 25 anys), comptats a partir de la data de fabricació. Si no és coneguda, s'ha de tenir en compte la de la seva primera matriculació o, si hi manca, la data en què el corresponent tipus o model es va



ORDENANCES FISCALS 2026

deixar de fabricar.

2. Per a poder gaudir de les bonificacions previstes en els apartats 1 i 2 d'aquest article els interessats han d'instar la seva concessió indicant la causa del benefici i aportar el Permís de circulació, la Targeta d'inspecció tècnica i la resta de medis de prova que acrediten el dret al gaudiment de les mateixes.

ORDENANÇA FISCAL NUMERO 4

REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1. *Naturalesa i fet imposable.*

1. Constitueix el fet imposable de l'Impost la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per la qual s'exigeix l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, tant si s'ha obtingut o no l'esmentada llicència, o per a la que s'exigeix la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest municipi.
2. Les construccions, instal·lacions o obres a què es refereix l'apartat anterior poden consistir en:
 - a) Obres de construcció d'edificacions i instal·lacions de totes classes de nova planta.
 - b) Obres de demolició.
 - c) Obres en edificis, tant aquelles que modifiquen la seva disposició interior com el seu aspecte exterior.
 - d) Les construccions, instal·lacions i obres fetes en la via pública per empreses subministradores de serveis públics.
 - e) Qualsevol altra construcció, instal·lació i obra que requereix llicència urbanística.
 - f) Legalització de construccions i instal·lacions preexistents.

Article 2. *Subjectes passius.*

1. Són subjectes passius d'aquest Impost, a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que són els propietaris de la construcció, instal·lació o obra, tant si són o no propietaris de l'immoble sobre el qual es realitza aquesta. A aquests efectes té la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporta les despeses o el cost de la seva realització.
2. Tenen la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els qui sol·liciten les corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o



ORDENANCES FISCALS 2026

comunicacions prèvies o bé realitzen la construcció, instal·lació i obra, si aquesta no la realitza el subjecte passiu contribuent. El substitut pot exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els subjectes passius estan obligats a declarar un domicili fiscal. Quan un subjecte passiu canvia el seu domicili, està obligat a comunicar-ho a l'Administració competent, mitjançant declaració expressa a aquest efecte, i el canvi de domicili no produeix efectes davant l'Administració fins a partir del moment de la presentació de l'esmentada declaració. No obstant l'Administració pot rectificar el domicili fiscal dels subjectes passius mitjançant l'oportuna comprovació.
4. Els subjectes passius que resideixen a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estan obligats a designar un representant amb domicili al territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda pública.

Article 3. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest Impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra, a efectes de la liquidació que es regula a l'article següent. S'entén com a cost real i efectiu el cost d'execució material de la construcció, instal·lació o obra. No formen part de la base imposable del tribut l'Impost sobre el Valor Afegit i impostos anàlegs, taxes i preus públics i resta de prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades amb la construcció, instal·lació o obra, ni els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integra, estrictament, el cost d'execució material.

En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

La quota de l'Impost és la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen del 3%. En cap cas la quota tributària a pagar serà inferior a 30 €.

2. La liquidació provisional a compte es practica quan es concedeixi la llicència preceptiva o quan, no havent-se sol·licitat, atorgat o denegat encara aquella, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra.

Article 4. Liquidació provisional a compte i pagament

1. La liquidació provisional a compte es gestiona per la modalitat de declaració-liquidació.
2. En el moment de presentació de la sol·licitud de llicència de construcció, instal·lació o obra el subjecte passiu ha de presentar el projecte i el pressupost d'execució estimat, visat pel Col·legi oficial corresponent en aquells casos en que sigui preceptiu.



ORDENANCES FISCALS 2026

3. La base imposable de la liquidació provisional a compte està constituïda pel major d'aquests imports:
 - a) El pressupost de la instal·lació, construcció o obra presentat pels interessats, sempre que aquest hagi estat visat pel Col·legi Oficial corresponent.
 - b) El que resulti d'aplicar a la superfície construïda, al volum, o als metres lineals, segons es tracti, els mòduls, rectificats si és el cas, per l'aplicació dels coeficients que consten a l'annex d'aquesta ordenança.
4. En els supòsits en què no siguin d'aplicació els corresponents mòduls establerts en la present Ordenança, la determinació de la base imposable de la liquidació provisional a compte serà l'import del pressupost de la instal·lació, construcció o obra.
5. L'ingrés del deute tributari resultant de la liquidació a la que es fa referència en l'apartat 1 d'aquest article s'haurà de fer en els terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària per al pagament en període voluntari.

Article 5. Liquidacions definitives

1. Un cop finalitzada la construcció, instal·lació o obra, l'administració encarregada de la gestió del tribut mitjançant l'oportuna comprovació administrativa modificarà, si s'escau, la base imposable per la qual s'ha realitzat la liquidació a compte, practicant la liquidació definitiva corresponent i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, si s'escau, la quota que correspongui.
2. L'administració encarregada de la gestió o de la inspecció pot requerir a les persones interessades per tal que aportin, en el termini de 10 dies hàbils, altres documents que s'estimen necessaris per a dur a terme la liquidació definitiva de l'Impost; els que no atenen als requeriments formulats dins de l'esmentat termini, sense causa que ho justifiqui, incorren en les infraccions tributàries previstes a la Llei general tributària.
3. No tindran la consideració de liquidacions definitives aquelles que l'Administració practiqui abans de la finalització de la construcció, instal·lació o obra.

Article 6. Bonificacions i exempcions

No s'aplicaran més bonificacions i exempcions que les legalment establertes.¹

Article 7. Inspecció i recaptació

La inspecció i recaptació de l'impost es realitza d'acord amb el que preveu la Llei general tributària, les altres disposicions concordants reguladores de la matèria i les disposicions dictades per al seu desenvolupament.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montserrat (El Priorat)
Téléfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

Article 8. Infraccions i sancions

En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que per aquestes corresponen en cada cas, s'aplica el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i desenvolupen.

DISPOSICIONS ADDICIONALS.

PRIMERA: LA PRESENT ORDENANCA REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES ES COMPLETA AMB L'ANNEX QUE S'INCORPORA A LA MATEIXA:

Annex: Conté els elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

SEGONA: LES MODIFICACIONS PRODUÏDES PER LA LLEI DE PRESSUPOSTOS GENERALS DE L'ESTAT O QUALESEVOL ALTRA NORMA DE RANG LEGAL QUE AFECTIN A QUALESEVOL ELEMENT D'AQUEST IMPOST, SERAN D'APLICACIÓ AUTOMÀTICA, ENTENENT-SE MODIFICAT EL TEXT D'AQUESTA ORDENANCA PER LA NOVA DISPOSICIÓ.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada l'11 d'octubre de començarà a regir el dia 1 de gener de 2022 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, restaran vigents.

ANNEX: ELEMENTS NECESSARIS PER A LA DETERMINACIÓ DE L'OBLIGACIÓ TRIBUTÀRIA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS INSTAL·LACIONS I OBRES, AIXÍ COM L'IMPOSICIÓ DELS ELEMENTS D'ORDENACIÓ POTESTATIVA ACORDATS PER L'AJUNTAMENT

Article 1. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen **serà de 3% per cent**.

Article 2. Taula de mòduls per la determinació de la base imposable

Valors per l'àrea geogràfica de la província de Tarragona (excepte les comarques del Baix Ebre, Montsià, Ribera d' Ebre i Terra Alta).

EDIFICACIÓ. Edificacions de nova planta i addicions i obres de reforma i rehabilitació.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Téléfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

Tipologia	Preu de referència
1.- Ascensor.	
	4.854,50 €

2.- Arquitectura monumental. Discoteques. Hotels 5*. Museus. Teatres, Auditoris. Sales de cinema.	
2.1.- OBRA NOVA	
2.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	1.747,62 €
2.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	1.601,97 €
2.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.456,35 €
2.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
2.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.310,70 €
2.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	1.019,43 €
2.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	728,16 €
2.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	436,89 €
3.- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris.	
3.1.- OBRA NOVA	



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

3.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	1.631,11 €
3.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	1.495,18 €
3.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.359,26 €
3.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
3.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	1.223,33 €
3.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	951,48 €
3.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	679,63 €
3.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	407,77 €
4.- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4*. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, Aeroports i terminals de transport. Facultats i escoles universitàries. Saunes.	
4.1.- OBRA NOVA	
4.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	1.514,60 €
4.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	1.388,37 €
4.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.262,17 €
4.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	



ORDENANCES FISCALS 2026

4.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	1.135,95 €
4.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	883,51 €
4.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	631,07 €
4.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	378,64 €
5.- Edificis de jutjats. Laboratoris d' anàlisi. Palaus d' exposicions i congressos.	
5.1.- OBRA NOVA	
5.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d' edifici.	1.398,09 €
5.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	1.281,58 €
5.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.174,78 €
5.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
5.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	1.045,39 €
5.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	815,55 €
5.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	582,54 €
5.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	349,52 €



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Tèlèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

6.- Aparhotel i residències. Cementiris . Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis de serveis públics. Hotels de 3*	
6.1.- OBRA NOVA	
6.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	1.281,58 €
6.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	1.174,78 €

6.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.067,99 €
6.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
6.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	961,18 €
6.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	747,59 €
6.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	533,98 €
6.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	320,39 €
7.- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alts equipaments. Edificis d' oficines. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2*. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d' oci. Restaurants i cafeteries. Habitatges unifamiliars de mes de 200m2.	
7.1.- OBRA NOVA	
7.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	1.165,08 €



ORDENANCES FISCALS 2026

7.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	1.067,99 €
7.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	970,90 €
7.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
7.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	873,81 €
7.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	679,63 €
7.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	485,45 €
7.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	291,27 €
8.- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i pensions. Hotels d' 1*. Llars d' infants i parvularis. Piscines cobertes. Habitatges unifamiliars de mes de 150m2 i de menys de 200m2.	
8.1.- OBRA NOVA	
8.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	1.048,57 €
8.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	961,18 €
8.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	873,81 €
8.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
8.2.1.- rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	786,42 €
8.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	611,65 €



ORDENANCES FISCALS 2026

8.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	436,89 €
8.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	262,14 €
9.- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Sales d' usos múltiples. Habitatges unifamiliars entre 40 fins a 150m2.	
9.1.- OBRA NOVA	
9.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d' edifici.	932,06 €
9.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	854,39 €
9.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	776,72 €
9.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
9.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	699,04 €
9.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	543,70 €
9.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	388,36 €
9.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	233,01 €
10.- Habitatge plurifamiliar o col·lectiu. Vestidors.	



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

10.1.- OBRA NOVA	
10.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	815,55 €
10.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	747,59 €
10.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	679,63 €
10.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	

10.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	611,65 €
10.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	475,73 €
10.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	339,80 €
10.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	203,88 €
11.- Edificis d' aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	
11.1.- OBRA NOVA	
11.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	699,04 €
11.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	640,79 €
11.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	582,54 €



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

11.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
11.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	524,28 €
11.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	407,77 €
11.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	291,27 €
11.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	174,76 €
12.- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials , tallers i fàbriques. Garatges. Graners o granges. Quadres estables.	
12.1.- OBRA NOVA	
12.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d' edifici.	582,54 €
12.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	533,98 €
12.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	485,45 €
12.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
12.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	436,89 €
12.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	339,80 €
12.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	242,71 €
12.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni	145,62 €



ORDENANCES FISCALS 2026

instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	
13.- Magatzems , naus industrials, casetes d'eines, petites construccions agrícoles	
13.1.- OBRA NOVA	
13.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	407,77 €
13.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	373,79 €
13.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	339,80 €
13.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
13.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	305,83 €
13.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	237,87 €
13.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	169,89 €
13.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	101,93 €
14.- Coberts.	
14.1.- OBRA NOVA	
14.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	349,52 €
14.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	320,39 €
14.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	291,28 €



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmonsant@altanet.org
<https://labisbaldemonsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

14.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
14.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	262,14 €
14.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	203,88 €
14.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	145,62 €
14.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni	87,37 €

instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	
--	--

URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL.

Tipologia	Preu de referència
1.- Piscines (sense cobrir).	533,98 €
2.- Parcs i jardins.	194,18 €
3.- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d' urbanització.	145,62 €
4.- Estacionaments en superfície. Paviments d' asfalt. Tanques i murs. Urbanització bàsica. (*)	106,79 €
5.- Urbanització complementària. (**). Paviments amb drenatge.	48,53 €
6.- Condicionament de terreny.	24,27 €



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

7.- Estesa de línia elèctrica soterrada	28,21 €
8.- Estesa de línia elèctrica per façana	16,92 €
9.- Estesa de línia elèctrica aèria	11,28 €
Suport de formigó de línia elèctrica aèria Suport metàl·lic de línia elèctrica aèria	1.128,36 €
	2.031,03 €

(*) Urbanització bàsica:

Moviment de terres 15%

Xarxa de clavegueram 35%

Xarxa d' aigua 15%

(*) Urbanització complementària:

Xarxa d' electricitat 20%

Telecomunicacions 15%

Pavimentació 50%

Jardineria i mobiliari urbà 15%

Voreres 25%

Enllumenat 10%

Valors per l' àrea geogràfica de les comarques del Baix Ebre, Montsià, Ribera d' Ebre i Terra Alta.

EDIFICACIÓ. Edificacions de nova planta i addicions i obres de reforma i rehabilitació.

Tipologia	Preu de referència
1.- Ascensor.	
	4.599,00 €
2.- Arquitectura monumental. Discoteques. Hotels 5*. Museus. Teatres, Auditoris. Sales de cinema.	
2.1.- OBRA NOVA	
2.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d' edifici.	1.655,64 €
2.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	1.517,66 €



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

2.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.379,70 €
2.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
2.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	1.241,72 €
2.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	965,78 €
2.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	689,84 €
2.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	413,90 €
3.- Clíriques i hospitals. Tanatoris i crematoris.	
3.1.- OBRA NOVA	
3.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d' edifici.	1.545,26 €
3.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	1.416,49 €
3.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.287,72 €
3.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
3.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	1.158,94 €
3.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	901,40 €
3.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	643,86 €



ORDENANCES FISCALS 2026

3.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	386,30 €
4.- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4*. Centres d' investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, Aeroports i terminals de transport. Facultats i escoles universitàries. Saunes.	
4.1.- OBRA NOVA	
4.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	1.434,87 €
4.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	1.315,31 €
4.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.195,74 €
4.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
4.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	1.076,16 €
4.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	837,01 €
4.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	597,86 €
4.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	358,71 €
5.- Edificis de jutjats. Laboratoris d' anàlisi. Palaus d' exposicions i congressos.	
5.1.- OBRA NOVA	
5.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	1.324,51 €



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

5.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	1.214,12 €
--	------------

5.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.103,76 €
5.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
5.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	993,38 €
5.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	772,63 €
5.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	551,88 €
5.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	331,11 €
6.- Aparahotel i residències. Cementiris . Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis de serveis públics. Hotels de 3*	
6.1.- OBRA NOVA	
6.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d' edifici.	1.214,12 €
6.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	1.112,95 €



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

6.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	1.011,78 €
6.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
6.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	910,59 €
6.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	708,24 €
6.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	505,88 €
6.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	303,53 €
7.- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alts equipaments. Edificis d' oficines. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2*. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d' oci. Restaurants i cafeteries. Habitatges unifamiliars de mes de 200m2.	
7.1.- OBRA NOVA	
7.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d' edifici.	1.103,76 €
7.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	1.011,78 €
7.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	919,80 €
7.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
7.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	827,82 €
7.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	643,86 €
7.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	459,90 €



ORDENANCES FISCALS 2026

7.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	275,94 €
8.- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i pensions. Hotels d' 1*. Llars d' infants i parvularis. Piscines cobertes. Habitatges unifamiliars de mes de 150 i menys de 200m2.	
8.1.- OBRA NOVA	
8.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d' edifici.	993,38 €
8.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	910,59 €
8.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	827,82 €
8.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
8.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	745,03 €
8.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	579,47 €
8.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	413,90 €
8.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	248,34 €
9.- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Sales d' usos múltiples. Habitatges unifamiliars entre 40 fins a 150m2.	
9.1.- OBRA NOVA	



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

9.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	883,00 €
---	----------

9.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	809,42 €
9.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	735,84 €
9.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
9.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	662,24 €
9.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	515,07 €
9.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	367,92 €
9.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	220,75 €
10.- Habitatge plurifamiliar o col·lectiu. Vestidors.	
10.1.- OBRA NOVA	
10.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	772,63 €
10.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	708,24 €
10.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	643,86 €
10.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
10.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	579,47 €



ORDENANCES FISCALS 2026

10.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	450,69 €
10.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	321,92 €
10.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	193,15 €
11.- Edificis d' aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	
11.1.- OBRA NOVA	
11.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d' edifici.	662,25 €
11.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	607,06 €
11.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	551,88 €
11.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
11.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	496,69 €
11.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	386,30 €
11.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	275,94 €
11.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	165,56 €
12.- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials , tallers i fàbriques. Garatges. Graners o granges. Quadres estables.	



ORDENANCES FISCALS 2026

12.1.- OBRA NOVA	
12.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	551,88 €
12.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	505,88 €
12.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	459,90 €
12.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
12.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	413,90 €
12.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	321,92 €
12.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	229,94 €
12.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	137,96 €
13.- Magatzems ,naus industrials, casetes d'eines, petites construccions agrícoles.	
13.1.- OBRA NOVA	
13.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edifici.	386,30 €
13.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edifici.	354,12 €
13.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	321,92 €



ORDENANCES FISCALS 2026

13.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
13.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	289,73 €
13.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	225,35 €
13.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	160,94 €
13.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	96,57 €
14.- Coberts.	
14.1.- OBRA NOVA	
14.1.1.- edifici aïllat (4 façanes) i soterranis a partir del 3r en tot tipus d' edifici.	331,12 €
14.1.2.- edifici en testera (3 façanes) i soterranis 1r i 2n en tot tipus d' edifici.	303,54 €
14.1.3.- edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes)	275,95 €
14.2.- OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ	
14.2.1.- rehabilitació integral d' edifici conservant exclusivament les façanes.	248,34 €
14.2.2.- reformes que afectin elements estructurals.	193,15 €
14.2.3.- reformes que no afectin elements estructurals. Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	137,96 €



ORDENANCES FISCALS 2026

14.2.4.- reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments. (Aplicat a la superfície de façana).	82,77 €
--	---------

URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL.

Tipologia	Preu de referència
1.- Piscines (sense cobrir).	505,88 €
2.- Parcs i jardins.	183,96 €
3.- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d' urbanització.	137,96 €
4.- Estacionaments en superfície. Paviments d' asfalt. Tanques i murs. Urbanització bàsica. (*)	101,17 €
5.- Urbanització complementària. (**). Paviments amb drenatge.	45,98 €
6.- Condicionament de terreny.	22,98 €
7.- Estesa de línia elèctrica soterrada	27,71 €
8.- Estesa de línia elèctrica per façana	16,61 €
9.- Estesa de línia elèctrica aèria	11,09 €
Suport de formigó de línia elèctrica aèria Suport metàl·lic de línia elèctrica aèria	1.108,55 €
	1.995,40 €

(*) Urbanització bàsica:

Moviment de terres 15%

Xarxa de clavegueram 35%



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Tèlèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

Xarxa d' aigua	15%
Xarxa d' electricitat	20%
Telecomunicacions	15%

(*) Urbanització complementària:

Pavimentació	50%
Voreres	25%
Enllumenat	10%
Jardineria i mobiliari urbà	15%

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 6

Article 1. Disposicions generals.

De conformitat amb el que disposen els articles 4 i 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i articles 24.1.C i 57 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix la taxa per la utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadors de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, la qual s'ha de regir per la present Ordenança fiscal, les disposicions de la qual, s'atenen a allò que preveuen els articles 15 al 19, ambdós inclosos, del esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004.

Article 2. Fet imposable.

1. Constitueix el fet imposable de la taxa, la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, per empreses o entitats que utilitzen el domini públic per prestar els serveis de subministrament.
2. La utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per la prestació d'un servei sigui necessari utilitzar una xarxa que materialment ocupi el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de la xarxa.
3. En particular, es comprenen entre els serveis esmentats en els apartats anteriors, els de subministrament d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa, televisió per cable i altres mitjans de comunicacions o serveis de qualsevol tipus que requereixin l'existència de xarxes.
4. No s'inclou en aquest règim especial de quantificació de la taxa els serveis de telefonia mòbil, ni tampoc els serveis de telefonia fixa quan l'empresa explotadora no sigui titular de la xarxa.



ORDENANCES FISCALS 2026

5. Es consideren prestats dins del terme municipal tots els serveis que, per la seva naturalesa, depenen de la utilització privativa o de l'aprofitament especial del vol, sòl o subsòl de la via pública, inclòs aquells serveis que, prestats dins el terme municipal, els subjectes passius percebin les seves contraprestacions econòmiques en altres termes municipals.

Article 3. Subjectes passius.

1. Són subjectes passius de la taxa, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a les quals es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, titulars de les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, tal com els de subministrament d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres anàlegs, així com les empreses o entitats que exploten xarxes de comunicació mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altre tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclou entre les empreses explotadores d'aquests serveis, les empreses distribuïdores i comercialitzadores d'aquests.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passiu les empreses o entitats explotadores a les que fa referència l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuen els subministraments com si, no sent titulars d'aquestes, ho són per dret d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

Article 4. Responsables.

1. Respondran solidaria o subsidiàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques o jurídiques a què es refereixen els articles 41 a 43 de la Llei general tributària.
2. Els deutes i responsabilitats pel pagament de la taxa derivada de l'exercici d'explotacions i activitats econòmiques pels subjectes passius, seran exigibles als qui els succeeixin per qualsevol concepte en la respectiva titularitat, de conformitat amb el que disposen els articles 39 i 40 de la Llei general tributària.

Article 5. Base imposable

1. Quan el subjecte passiu sigui el titular de la xarxa que ocupa el sòl, vol o subsòl de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que s'obtingui en el terme municipal, amb la especialitat assenyalada en l'article 2, apartat 5.
2. Quan per la utilització privativa o l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat



ORDENANCES FISCALS 2026

anterior, el subjecte passiu hagi d'utilitzar xarxes alienes, la base imposable de la taxa estarà constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts en el terme municipal, amb l'especialitat assenyalada a l'article 2, apartat 5, minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa per l'ús d'aquesta.

3. A l'efecte dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, sent imputables a cada subjecte passiu, hagin estat obtinguts pels mateixos com a contraprestació pels serveis prestats en el terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària, excloent-se els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol merament enunciatiu i no limitador, tenen la consideració d'ingressos bruts

les facturacions pels conceptes següents:

- a) Subministrament o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa o entitat que corresponen a consums dels abonats efectuats en el municipi.
 - b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa,
incloent-se els enllaços a la xarxa, posada en funcionament, conservació, modificació, connexió, desconexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
 - c) Lloguers, cànon o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzen la xarxa de l'empresa o entitat que té la condició de subjecte passiu.
 - d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans utilitzats en la prestació del subministrament o servei.
 - e) Altres ingressos derivats de la facturació realitzada pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.
4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa.
 5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:



ORDENANCES FISCALS 2026

- a) Les subvencions d'explotació o de capital, tant públiques com privades, que les empreses o entitats puguin percebre.
- b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que hagin d'incloure's com ingressos bruts definits en l'apartat 3.
- c) Els productes financers, com interessos, dividends i qualsevol altre de naturalesa anàloga.
- d) Els treballs realitzats per l'empresa o entitat en relació a l'immobilitzat.
- e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part dels seu patrimoni.
- 6. Els ingressos a que es refereix l'apartat 3 d'aquest article es minoraran exclusivament amb:
 - a) Les partides incobrables i els saldos de dubtós cobrament determinats de conformitat amb el que disposa la normativa reguladora de l'Impost de Societats.
 - b) Les partides corresponents a imports facturats indegudament per error i que hagin estat objecte d'anul·lació o rectificació.
 - c) Les partides corresponents a les quantitats satisfetes a tercers en concepte d'accés o interconnexió a les seves xarxes.
- 7. La taxa regulada en aquesta Ordenança és compatible amb l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local.
- 8. La taxa regulada en aquesta Ordenança, és compatible amb les que, amb caràcter puntual o periòdic, puguin meritarse a conseqüència de la cessió de l'ús d'infraestructures específicament destinades o habilitades per l'Ajuntament per allotjar les xarxes de serveis.

Article 6. Tipus de gravamen i quota tributària

La quota de la taxa es determina aplicant el 1,5 per 100 a la base imposable definida a l'article 5 d'aquesta Ordenança.

Article 7. Exempció i bonificacions tributàries

No es consideraran més exempcions o bonificacions tributàries que les expressament previstes en les lleis o les derivades de l'aplicació dels Tractats Internacionals.



ORDENANCES FISCALS 2026

Article 8. Meritació de la taxa

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en el moment en que s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local necessari per la prestació del servei o subministrament, amb les particularitats següents:

- a) Quan es tracti de concessions o autoritzacions de noves utilitzacions o aprofitaments, en el moment de la sol·licitud de la llicència corresponent.
- b) Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial de les xarxes que ocupen el sòl, subsòl o vol de les vies públiques que han estat autoritzades o prorrogades es perllonguin a diversos exercicis, la meritació tindrà lloc l'u de gener de cada any. En aquest supòsit, el període impositiu comprendrà l'any natural.
- c) En aquells supòsits en els quals la utilització o l'aprofitament no requereixi llicència o autorització o, si s'escau, aquesta no hagués estat sol·licitada, i sense perjudici de les responsabilitats que pertoquin, des del moment en que s'ha iniciat la utilització o l'aprofitament.

Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural a que es refereix. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o serveis d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'administració municipal.

L'autoliquidació es tramitarà durant el més següent al trimestre natural vençut, adjuntant la corresponent declaració on faran constar els ingressos bruts facturats durant aquell, i el termini per efectuar el seu pagament serà d'un mes a partir de la data en que aquesta es tramiti.

La declaració presentada farà referència als subministraments realitzats en el terme municipal i especificarà el volum d'ingressos percebuts per cadascun dels grups integrants de la base imposable, segons detalla l'article 5, apartat 3, desagregada per conceptes, de conformitat amb la normativa reguladora de cada sector.

La quantia total dels ingressos declarats pels subministraments als que es refereix la lletra a) de l'esmentat article 5, apartat 3, no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors o altres instruments de mesura instal·lats en el municipi.

2. Les empreses o entitats que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantia satisfeta al titular de les xarxes a fi de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5, apartat 2, de la present Ordenança.
3. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat en el punt 1 d'aquest article originarà la liquidació del recàrrec per declaració extemporània, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.



ORDENANCES FISCALS 2026

Article 10. Conservació i manteniment del domini públic.

1. En el supòsit que la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti la destrucció o el deteriorament del domini públic local, el beneficiari, la persona o la entitat en qüestió queda obligada, independentment del pagament de la taxa exigible, a reintegrar el cost total de les despeses de reconstrucció o reparació que procedeixin i a dipositar prèviament el seu import.
2. Si els danys són de caràcter irreparable, s'haurà d'indemnitzar amb la mateixa quantitat que el valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament produït efectivament.
3. En cap cas es condonaran les indemnitzacions ni els reintegraments als que fan referència els dos apartats anteriors.

Article 11. Gestió per delegació

1. En la gestió, inspecció i recaptació dels ingressos que han estat delegats total o parcialment en l'Excm. Diputació de Tarragona per al seu exercici a través de BASE, les normes contingudes en els articles anteriors seran d'aplicació a les actuacions que ha de realitzar l'Administració delegada.
2. BASE - Gestió d'Ingressos establirà els circuits administratius més oportuns pera aconseguir la col·laboració de les organitzacions representants dels subjectes passius a fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. A aquests efectes es podran establir convenis amb els subjectes passius de la taxa per tal de simplificar el compliment de les obligacions de declaració, liquidació i recaptació.
4. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que porti a terme BASE - Gestió d'Ingressos s'ajustarà al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als procediments de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Tarragona i que han delegat les seves facultats en la Diputació.
5. En aquest sentit, tant l'autoliquidació trimestral com la declaració que s'ha d'adjuntar a la mateixa s'han de tramitar mitjançant la seu electrònica de BASE, d'acord amb allò establert a l'Ordenança reguladora de l'administració electrònica.

Article 12. Infraccions i sanciones

En relació a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança resultin procedents, s'aplicarà allò que disposa la Llei general tributària.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Téléfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

Els preceptes de la present Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxen aspectes de la legislació vigent i resta de normes dictades en el seu desenvolupament, i aquells en que es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendran que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en que es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris dels quals porten causa.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la corporació en sessió realitzada el dia 11 d'octubre de 2021 regirà des del dia 1 de gener de 2022 i es mantindrà en vigor fins a la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DELA TAXA PER OCUPACIÓ DEL SÒL I VOL DE DOMINI PÚBLIC LOCAL.

ARTICLE 1. FONAMENT I OBJECTE

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per el que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, Ajuntament estableix la taxa per ocupació privativa i aprofitament especial del domini públic.

ARTICLE 2. FET IMPOSABLE.

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de manera particular els subjectes passius i que es produeix per l'ocupació temporal o permanent de la via pública, de l'espai aeri o de les instal·lacions i edificis municipals, especialment, però no de manera excloent, quan concorren els supòsits de fet següents:

- La instal·lació de taules i cadires, quioscos o assimilats, parades per a la venda ocasional d'articles, la realització d'espectacles ambulants, la instal·lació de sacs i contenidors o qualsevol altre element que tingui caràcter transitori. Així com també la utilització del domini públic amb caràcter deambulatori o mòbil.
- L'ocupació de la via pública i terrenys d'ús públic amb instal·lacions auxiliars de la construcció.
- L'ocupació de domini públic de terrenys i/o solars municipal.
- L'ocupació de la via pública o d'instal·lacions i edificis municipals per al rodatge de pel·lícules, vídeos, enregistraments televisius, realització de maquetes i presa de fotografies sempre que tinguin finalitat lucrativa, amb independència de l'obligatorietat d'obtenir la pertinent autorització municipal i de pagar els serveis que, amb tal motiu, es requereixin.
- La instal·lació de parades i d'atraccions durant els dies de les festes majors i les fires que



ORDENANCES FISCALS 2026

tinguin lloc al terme municipal.

- La instal·lació de tanques publicitàries ocupant el sòl o el vol de la via pública.

ARTICLE 3. SUBJECTES PASSIUS.

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària, següents:

- a) Els titulars de la llicència d'ocupació.
- b) Els qui, sense llicència, ocupin o utilitzin de forma privativa i/o especial, la via pública l'espai aeri o les instal·lacions i edificis municipals.
- c) Els inscrits en el padró mentre no hagin presentat la baixa corresponent en el supòsit que hagin cessat en l'activitat objecte de l'aprofitament.
- d) Les persones, físiques o jurídiques, titulars de l'activitat, productes o serveis que es beneficiïn de forma particular arrel de l'ocupació o l'aprofitament.

ARTICLE 4. RESPONSABLES

Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de les fallides o concursos de societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que estableix l'article 43 de la Llei general tributària.

ARTICLE 5. EXEMPCIONS

L'Estat, la comunitat autònoma, la província a què pertany el municipi i la mancomunitat o agrupació de què formi part es troben exempts de pagament pels serveis públics de comunicacions que explotin directament i per tots els que afectin la seguretat i la defensa de l'Estat.

Les associacions sense ànim de lucre, d'interès social o les associacions que han estat declarades d'utilitat pública que, organitzin, actes, fires de caire cultural, artesanal i/o artístic es troben exemptes del pagament d'aquesta taxa.

Les entitats, associacions, col·lectius, gremis, empreses que portin a terme activitats qualificades d'interès públic, segons informe previ del servei municipal corresponent, es troben exemptes del pagament d'aquesta taxa.

Les ocupacions de via pública derivades de la realització de les obres efectuades per intervenció municipal.

ARTICLE 6. BASE IMPOSABLE.

Es prendrà com a base per a la determinació de la quota tributària, el temps de durada dels aprofitaments i la magnitud d'aquest, mesurada en metres lineals, cúbics o quadrats, segons la naturalesa de l'ocupació i complementada per l'annex que s'adjunta a aquesta ordenança.



ORDENANCES FISCALS 2026

ARTICLE 7. NORMES DE GESTIÓ.

1. Per a qualsevol ocupació del sòl o de l'espai aeri o de les instal·lacions i edificis municipals, cal sol·licitar prèviament la llicència, amb una antelació suficient i indicar-hi els metres quadrats i el període d'ocupació, a part de la resta de requisits establerts per les normes de policia o construcció.
2. Les instàncies hauran d'anar acompanyades de la documentació justificativa que s'indiqui a la normativa d'aplicació i es resoldran per ordre d'entrada i atenent al criteri de l'interès general.
3. Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no és sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.
4. Quan la base de l'autorització o l'aprofitament estigui subjecta a dos coeficients de situació, s'aplicarà el tipus assenyalat per a la superior.
5. Els serveis tècnics podran comprovar si l'espai ocupat coincideix amb el manifestat pels interessats.
6. Quan es produeixi l'ús privatiu o aprofitament especial sense l'obtenció de la preceptiva llicència, el meritament de la taxa tindrà lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament, calculant-se la taxa per la durada (dia, mes, temporada o any) que correspongui. El pagament de l'esmentada taxa no pressuposa l'obtenció de la llicència.
7. En cas que l'autorització es concedeixi per mesos, trimestres o anys, es consideraran els mesos de 30 dies, els trimestres de 90 dies i els anys de 365 dies. El cap de setmana es comptabilitzarà de divendres a diumenge, ambdós inclosos.
8. Les quantitats exigides d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes de temps establerts als epígrafs respectius.
9. L'Ajuntament podrà concertar el pagament de la taxa mitjançant convenis amb les empreses, gremis o organitzacions de cada sector.
 10. Un cop autoritzada i notificada l'ocupació, la persona titular de l'autorització no podrà reclamar la devolució de les taxes. Únicament procedirà la devolució de les taxes quan no es realitzi la ocupació per causes no imputables al subjecte passiu.
 11. Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, si hom no va determinar exactament la durada de l'aprofitament, hom l'entendrà prorrogada fins que els interessats presentin la declaració de baixa o l'Administració acordi i notifiqui la seva retirada.
 12. La liquidació d'aquesta taxa i/o la inclusió al padró municipal es pot efectuar d'ofici, sense que comporti la legalització urbanística, sinó la constància de l'existència a efectes de tributació provisional per a la legalització definitiva o la retirada voluntària, o per efectes de disciplina urbanística quan no en sigui possible la legalització.
 13. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent al de la notificació de la baixa, sempre que aquesta s'hagi produït realment abans



ORDENANCES FISCALS 2026

d'aquesta data.

14. En cas de que l'ocupació del domini públic local comporti la necessitat de modificar, de forma temporal o permanent, els elements urbans o els serveis de titularitat municipal, la persona titular de l'autorització haurà d'abonar el cost de la modificació.
15. La llicència per a l'ús especial o privatiu dóna al seu titular un dret d'ús o de possessió a precari, revocable per raons d'interès públic.
16. Les concessions sobre el domini públic municipal s'extingeixen per venciment del termini, desaparició del bé sobre el qual han estat atorgades, per desafectació del bé, per renúncia del concessionari, per revocació de la concessió motivada en raons d'interès públic, o per resolució judicial. S'entén que hi ha renúncia tàcita quan es deixa d'exercir l'activitat autoritzada per més de dos mesos, o bé quan cedeix l'ús a altri sense autorització municipal.
17. Els serveis municipals podran desallotjar de la via pública les persones o retirar els béns quan raons de seguretat o de salut així ho aconsellin. Quan es tracti de danys greus als béns del domini públic arran de desordres greus a les vies i els espais públics, sempre que no constitueixi infracció penal, regirà la Llei orgànica 1/1992, de 21 de febrer, sobre protecció de la seguretat ciutadana.
18. Per portar a terme qualsevol ocupació en un espai de titularitat privada qualificat d'ús públic, caldrà sol·licitar la verificació corresponent als serveis municipals, a efectes d'accessibilitat, ordenació i seguretat. Aquesta tramitació estarà subjecte a la taxa establerta a l'ordenança fiscal.
19. Es podran denegar les sol·licituds quan coincideixin en temps i lloc amb la programació d'esdeveniments que originin gran concurrència de persones a la via pública així com en el supòsit de considerar que les activitats a realitzar puguin ser discriminatòries, de contingut xenòfob, racista, sexista, homòfob o de qualsevol altra circumstància personal, econòmica o social, especialment quan es dirigeixin a col·lectius més vulnerables, d'acord allò que preceptua la Llei 19/2020, del 30 de desembre, d'igualtat de tracte i no-discriminació.
20. No s'atorgaran, amb caràcter general, autoritzacions per a l'exercici de qualsevol activitat que potencialment pugui repercutir negativament en la neteja dels espais de domini públic, alterar l'ordre públic o l'ornament de les vies públiques o que pugui donar lloc al deteriorament dels espais públics o de qualsevol de les seves instal·lacions o elements que el componen.

ARTICLE 8. DESTRUCCIÓ O DETERIORAMENT DEL DOMINI PÚBLIC.

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti la destrucció o el deteriorament del domini públic local, la persona beneficiària, sense perjudici del pagament de la taxa corresponent, estarà obligada al reintegrament del cost total de les despeses de reconstrucció o reparació respectives i al dipòsit previ de l'import.

Si els danys són irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat per la mateixa quantia que el valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.



ORDENANCES FISCALS 2026

ARTICLE 9. INFRACCIONS I SANCIONS.

Per tot el que es refereix a la qualificació d'infraccions tributàries com també a la imposició de sancions que corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària, el Reial Decret 2063/2004, de 15 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament General del règim sancionador tributari, la normativa vigent d'aplicació i l'Ordenança fiscal general. La imposició de sancions no impedirà, en cap cas, la liquidació i cobrament de les quotes acreditades no prescrites.

DISPOSICIONS ADDICIONALS.

Primera: La present Ordenança reguladora es completa amb l'annex que s'incorpora a la mateixa el qual determina els elements necessaris per la determinació de l'obligació tributària, així com la imposició dels elements d'ordenació potestativa acordats per l'Ajuntament.

Segona: Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o qualsevol altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica, entenent-se modificat el text d'aquesta Ordenança per la nova disposició.

DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Queden derogades totes les disposicions municipals que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb aquesta ordenança. Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la corporació en sessió realitzada el dia 11/10/2021 i regirà des del dia 1 de gener de 2025 i es mantindrà en vigor fins ala seva modificació o derogació expressa.

ANNEX DE TARIFES

Secció 1a. Tarifes generals equipaments municipals

- Utilització privativa d'espais públics. Quan l'ús sigui privat, s'exigirà una taxa de 30,00€ per dia d'ús. Queden exemptes de taxa les utilitzacions públiques (associacions, xerrades, col·lectius...).
- En cas d'activitats econòmiques, la taxa serà de 10,00€ per cada utilització (entre una i dues hores).
- Preu de servei per l'ús del tractor i agutzil. 50 euros per dia.

Secció 2a. Parades ambulants. 4 euros per dia.

Secció 3ª. Quioscos o assimilats (xurreries, foodtrucks..)

30 euros mensuals (es podrà autoritzar fins a un màxim de 10 metres quadrats). En cas que la sol·licitud sigui per dies solts s'exigirà una taxa de 10 euros per dia.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Teléfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmonsant@altanet.org
<https://labisbaldemonsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

Secció 4a: Fires tradicionals i col·lectius artesanals

- Fins 4 m² 10 €
- Fins 6 m² 15 €
- Fins 8 m² 20 €
- Fins 10 m² 25 €
- Fins 15 m² 30 €
- Més de 15 m² (per m² d'ocupació i dia) 2,50 €

A més a les fires que es celebrin en dates nadalenques els serà d'aplicació una tarifa de 1,5 € m²/dia.

Secció 5a: Ocupació per rodatsges i presa de fotografies

- Rodatsges de pel·lícules, de vídeos, i d'enregistraments televisius, per dia o fracció: 500 €
- Presa de fotografies, per dia o fracció 240 €

Aquesta taxa no inclou:

- Els serveis complementaris necessaris per portar a terme l'activitat, com reserves d'aparcament, serveis de policia municipal, trasllat de contenidors o similars.
- Ocupacions per vehicles, caravanes o d'altres.

Secció 6a : Tanques publicitàries

Per la instal·lació de tanques publicitàries (*) ocupant el sol o vol de la via pública, li serà d'aplicació la següent taxa:

TANQUES PUBLICITÀRIES TAXA ANUAL

publicitat en cara única (m²/any) 50 €

publicitat en doble cara (m²/any) 80 €

(*)No serà d'aplicació aquesta taxa als titulars d'un contracte vigent amb l'Ajuntament, que inclogui reserva d'espai per a l'explotació publicitària en suports d'informació i/o mobiliari urbà."

Secció 7ª. Bastides i tanques en motiu d'obres o reparacions.

Per la ocupació en bastides o tanques en motiu de reparacions o d'obres es pagarà una taxa de 2,50 euros per dia d'ocupació de la via pública.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8 REGULADORA DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

ARTICLE 1-. FONAMENT I NATURALESA



ORDENANCES FISCALS 2026

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.t) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució i subministrament d'aigua.

ARTICLE 2-. FET IMPOSABLE-

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

ARTICLE 3-. - Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article

35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució i subministrament d'aigua, que constitueixen el fet imposable de la taxa.

2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris del immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent. Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiaris.

3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

ARTICLE 4-. RESPONSABLES

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

ARTICLE 5-. TARIFES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

Nova Escomesa	300 euros/escomesa
Conservació Comptador.	20 euros/ semestre
Preu del subministrament.....	0,90 euros /mcúbic.

ARTICLE 6-. FACTURACIÓ

El sistema de facturació serà semestral.



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Teléfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalmontsant@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANCES FISCALS 2026

ARTICLE 7-. NORMES SUBSIDIÀRIES.

En tot el no previst en aquesta Ordenança Fiscal s'estarà al que disposi la legislació vigent.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en data 11/10/2021 començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.

SEGONA-. Publicar aquest acord d'aprovació inicial de la modificació del text de l'Ordenança fiscal reguladora del subministrament de l'aigua, mitjançant edicte que s'ha de publicar en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'anuncis de la Corporació, així com en el portal de transparència d'aquest Ajuntament, al web municipal. En aquest edicte s'ha de donar audiència als interessats per un període de 30 dies des del següent al de la publicació de l'anunci d'exposició al Butlletí Oficial de la Província, dins el qual podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin oportunes.

En cas que no es presentin reclamacions i al·legacions, aquest acord d'aprovació inicial esdevindrà d'aprovació definitiva. En aquest cas, l'acord inicial elevat a definitiu més el text íntegre de l'aprovació de l'Ordenança s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la Província, així com en el portal de transparència d'aquest Ajuntament, al web municipal.

Règim de recursos:

Acte de tràmit no qualificat.

En cas que no es presentin al·legacions l'aprovació inicial esdevindrà definitiva. En aquest cas si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos, a comptar de l'endemà de la seva notificació



**AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT**

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalfalset@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8 REGULADORA DEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

ARTICLE 1-. FONAMENT I NATURALES

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.t) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per distribució i subministrament d'aigua.

ARTICLE 2-. FET IMPOSABLE-

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de distribució i subministrament d'aigua, inclosos els drets de connexió de línies, col·locació i utilització de comptadors i instal·lacions anàlogues, quan els serveis o subministraments siguin prestats per l'Ajuntament, en els termes especificats en les tarifes contingudes a l'article 6 de la present Ordenança.

ARTICLE 3-. - Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de distribució i subministrament d'aigua, que constitueixen el fet imposable de la taxa.
2. Quan els subministraments o serveis regulats en aquesta Ordenança siguin sol·licitats o rebuts per ocupants d'habitatges i locals diferents dels propietaris del immobles, aquests propietaris tindran la condició de substituïts del contribuent. Els substituïts del contribuent podran repercutir les quotes de la taxa sobre el beneficiaris.
3. Els obligats tributaris de les taxes de venciment periòdic que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de la taxa posterior a l'alta en el registre de contribuents.

ARTICLE 4-. RESPONSABLES

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.



**AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT**

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalfalset@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

ARTICLE 5-. TARIFES DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE

Nova Escomesa 300 euros/escomesa
Conservació Comptador. 20 euros/ semestre
Preu del subministrament.....0,90 euros /mcúbic.

ARTICLE 6-. FACTURACIÓ

El sistema de facturació serà semestral.

ARTICLE 7-. NORMES SUBSIDIÀRIES.

En tot el no previst en aquesta Ordenança Fiscal s'estarà al que disposi la legislació vigent.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en data 11/10/2021 començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2025 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.

ORDENANÇA 10. REGULADORA DE LA TAXA DE CEMENTERI LOCAL, CONDUCCIÓ DE CADAVERS I ALTRES SERVEIS FÚNEBRES DE CARÀCTER LOCAL.

Es modifiquen l'article 6 i la Disposició Final en el següent literal :

ARTICLE 6. QUOTA TRIBUTARIA

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

1. Assignació per la durada de la concessió:
 - Ninxols nous. 750 euros
 - Nínxols nous per cendres. 300 euros
 - Llibre del nínxol..... 15 euros.
2. Conservació del cementeri, per nínxol/semestre.....5 euros
3. Conservació del cementeri, per tomba,fossa,
Panteó per semestres. 12,50 euros

B) Les restes de cadàvers inhumats de qualsevol mena de sepultura podran passar al columbari, si així se sol·licita, sense pagar cap dret de cap classe sempre que la sepultura quedi completament lliure, i totes les operacions aniran a càrrec de l'Ajuntament i la sepultura revertirà al seu favor.



**AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT**

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalfalse@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

DISPOSICIO FINAL

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en data 11/10/2021 començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2022 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.

ORDENANÇA 11. REGULADORA DE LA TAXA PEL CLAVEGUERAM

Es modifiquen l' article 5 i la Disposició Final en el següent literal :

ARTICLE 5-. QUOTA TRIBUTÀRIA

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres s'exigirà una sola vegada i consistirà:

- a) Per cada habitatge unifamiliar aïllat, aparellat o en filera..... 170 euros
- b) Per cada habitatge comunitari en bloc 170 euros
- c) Per cada habitació d'hotel, hostal, residència, etc 170 euros
- d) Per cada 100 m2 de local comercial o industrial..... 170 euros

2. La quota anual per conservació de la xarxa de clavegueram públic, s'exigirà anualment i s'estableix en el següent:

- Per habitatge aïllat/parellat/en filera33 euros
- Per habitació d'hotel, residència o anàleg33 euros
- Per comerç (excepte bars, restaurants o anàlegs) 33 euros
- Activitats bars, restaurants o anàlegs 33 euros
- Indústries.....33 euros.

Per les obres de connexió a la xarxa del clavegueram s'estableix una tarifa de 160 euros perml. De tub a instal.lar.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en data 11/10/2021 començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2022 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.

ORDENANÇA 12 REGULADORA DE LA TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRERIES

ARTICLE CINQUÈ: QUOTA TRIBUTARIA:



**AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT**

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalfalset@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de la naturalesa.
2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

CONCEPTE	EUROS/SEMESTRE
1. Habitatge	65 euros
2.Cooperativa	100 euros
3.Bar i Restaurants	100 euros
5.Casa de pagés	85 euros
2- Altres béns urbans	
2.1. Solars sense edificar	35 euros
2.2. Locals no destinats a activitats	35. euros

DISPOSICIÓ FINAL.-Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió extraordinària d' 11 d'octubre de 2021 començarà a regir el dia 1 de gener de 2022, i continua vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.

ORDENANÇA 13 REGULADORA DE LA TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS A LA PISCINA MUNICIPAL, INSTAL·LACIONS ESPORTIVES I ALTRES LOCALS DE PROPIETAT MUNICIPAL.

Es modifiquen l' article 6 i la Disposició Final en el següent literal

ARTICLE 6-. QUOTA TRIBUTÀRIA.

La quantia de la taxa s'aplicarà en base a les tarifes següents: PISCINA MUNICIPAL

Entrada Individual Adult (a partir de 14 anys). 3,5 euros

Entrada Individual petit (5 a 13 anys). 2,5 euros

Abonament temporada adult (a partir de 14 anys). 45 euros

Abonament temporada petit (de 5 a 13 anys). 35 euros

Abonament mensual adult (a partir de 14 anys). 35 euros

Abonament mensual petits (de 5 a 13 anys). 28 euros

Abonament 15 dies adult (a partir de 14 anys). 28 euros

Abonament 15 dies petits (de 5 a 13 anys). 22 euros

Menors de 5 anys. GRATUÏT



**AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT**

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalfalse@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

LOCAL DELS TEMPORERS

Estada del 15 de gener al 30 d'octubre. 10 euros/dia
Estada de l' 1 de novembre al 14 de gener. 4 euros/dia

DISPOSICIO FINAL

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió extraordinària celebrada en data 11 d' octubre de 2021, començarà a regir el dia 1 de gener de 2022, i continua vigent mentre no se n' acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.

ORDENANÇA 14. TAXA PER LLICÈNCIES URBANISTIQUES

Es modifiquen l' article 6 i la Disposició Final en el següent literal

Article 6è. Quota tributària.

Les tarifes a aplicar seran les següents:

1. Construccions, instal·lacions i obres en general subjectes a Llicència Urbanística, Comunicació Prèvia o Declaració responsable..... 90,50 euros

Primeres ocupacions o utilitzacions d'edificis i locals, i modificacions d'ús. 90,50 euros

Per llicències de parcel·lació o demolició. 90,50 euros.

2. Procediment:

L'Ajuntament exigeix aquesta taxa en règim d'autoliquidació, de conformitat amb l'article 27.1 del RDL 2/2004.

Aquestes taxes podran ser objecte de devolució a l'interessat en els següents terminis:

a) Quan no es concedeix la llicència per causa no imputable al sol·licitant, es retornarà íntegrament el total de la quantitat dipositada.

b) Quan l'interessat desisteix d'aquestes, la devolució pujarà als percentatges següents:

- El 50 per cent si desisteix abans de l'informe dels STM.

- No es retornarà cap quantitat si desisteix amb posterioritat a l'informe dels STM.

c) No es retornarà cap quantitat, si al final de la tramitació de la petició de llicència, aquesta es denega, s'arxiva la petició o es realitza menys obra de la sol·licitada inicialment, ja que la taxa se satisfà per l'activitat municipal desenvolupada per l' Ajuntament, tan tècnica com administrativa."

DISPOSICIÓ FINAL. Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió extraordinària celebrada en data 11/10/2021 començarà a regir el dia 1 de gener de 2022, i continua vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalfalse@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANÇA 15. TAXA PEL SERVEI DE VEU PUBLICA

Es modifiquen l' article 6 i la Disposició Final en el següent literal

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents: - Per cada anunci 1,5 Euro

DISPOSICIÓ FINAL.-Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió extraordinària d' 11 d'octubre de 2021 començarà a regir el dia 1 de gener de 2022, i continua vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.

ORDENANÇA 18 REGULADORA DE PREUS PUBLICS DE L'AJUNTAMENT DE LA BISBAL DE MONTSANT

Es modifiquen l' ANNEX i la Disposició Final en el següent literal

ANNEX DE PREUS

A. Cost del preu públic per la Utilització d'Eines de Titularitat Municipal:

MARTELL ELECTRIC	20 euros/dia
FORMIGONERA	20 euros/dia
GRUP DE LLUM	20 euros/dia
PALA TRACTOR	20 euros/dia
PULLIGANA	25 euros/dia
SUBSURADOR	25 euros/dia
PICADORA	45 euros/dia
MARTELL PICADORA	25 euros/dia
TORNILLO PICADORA	15 euros/dia
PALA DAVANT PICADORA	15 euros/dia

DISPOSICIÓ FINAL.-Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió extraordinària d' 11 d'octubre de 2021 començarà a regir el dia 1 de gener de 2022, i continua vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.



**AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT**

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalfalset@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

ORDENANÇA 19. PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS.

Es modifiquen l' article 7 i la Disposició Final en el següent literal

ARTICLE 7 Tarifa

La tarifa a què es refereix l' article anterior s'estructura en els epígrafs següents: Epígraf primer. Censos de població d' habitants.

1. Certificacions d'empadronament en el cens de població:
 - Vigent..... 1,00 euro
 - De censos anteriors1,00 euro
 2. Certificats de convivència i residència..... 1,00 euro
 3. Documents anàlegs que demostrin empadronament o residència. 1,00 euro
 4. Declaracions jurades, autoritzacions paternes i Compareixences 1,00 euro
- Epígraf segon. Certificacions i compulses.
1. Certificació de documents o acords municipals..... 1,00 euro
 2. Diligència de confrontació de documents1,00 euro

Epígraf tercer. Còpia i enviament de documents realitzats a través de les oficines municipals.

1. Fotocòpies mida A4.
 - B/N..... 0,15 euro
 - Color..... 0,30 euro

2. Fotocòpies mida A3
 - B/N..... 0,30 euro
 - Color..... 0,50 euro

Epígraf quart. Documents relatius a serveis d'urbanisme.

1. Per cada certificació que expedeixi serveis urbanístics sol·licitada a instància de part. 35 euro
2. Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terreny o consulta per a edificació a instància de part. 35 euro
 3. Obtenció de cèdula urbanística. 65 euro
 4. Obtenció de cèdula de dotació de serveis 65 euro
5. Per la gestió i tramitació de l'informe d'adequació de L'habitatge en el procés de reagrupament familiar.....40 euro



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL DE MONTSANT

Carrer de la Palma, 4
43372 - La Bisbal de Montsant (El Priorat)
Telèfon (+34) 977 819 012
aj.bisbalfalse@altanet.org
<https://labisbaldemontsant.altanet.org/>

Epígraf cinquè. Drets d' Examen

Grup	Borses treball i places temporals	Plaxes fixes
A1	30,00	35,00
A2	25,00	30,00
C1	20,00	25,00
C2 I AP	15,00	20,00

DISPOSICIÓ FINAL-.Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió extraordinària d'11 d'octubre de 2021 començarà a regir el dia 1 de gener de 2022, **i continua vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació**. En cas de modificació parcial, els articles no modificats, resten vigents.

Contra el Present Acord es podrà interposar pels interessats un recurs contenciós administratiu, davant de la Sala del Contenciós-Administratiu el tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats a partir del següent al de la publicació d'aquest anunci , de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

Irene Perelló Masip,
L'alcalde

La Bisbal de Montsant, a 22 de desembre de 2025