



Ajuntament de l'Arboç

Exp. Núm.: 3096/2025

Assumpte: Revisió de les Ordenances Fiscals 2026

EDICTE

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió extraordinària de data 23 de desembre de 2025, ha aprovat definitivament la revisió de les ordenances fiscals per a l'exercici de 2026, amb les següents modificacions:

• ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1 IMPOST SOBRE BENS IMMOBLES

Es modifica l'**Article 1. Determinació de la quota líquida** en el següent sentit:

Allà on deia:

Article 1. Determinació de la quota líquida

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents:

Tipus de béns immobles	Tipus
Béns immobles urbans	0,868
Béns immobles rústics	0,806
Béns immobles de característiques especials	1,30

Ha de dir:

Article 1. Determinació de la quota líquida

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus de gravamen següents:

Tipus de béns immobles	Tipus
Béns immobles urbans	0,894
Béns immobles rústics	0,806
Béns immobles de característiques especials	1,30

• ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Es modifica l'**Article 1. Coeficient de situació** de l'Annex en el següent sentit:

Allà on deia:

Article 1. Coeficient de situació

JOAN SANS FREIXAS (1 de 1)



L'Alcalde
Data Signatura: 29/12/2025
HASH: 02e119ef42e0103cc906436994c3b

Codi Validació: 6JMAH7EDHNZ2NGNCWDXL6QSPZ
Verificació: <https://arbocenc.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 4





Ajuntament de l'Arboç

Categoria	Índex de situació
1 ^a	3,79
2 ^a	3,10
3 ^a	2,23

Ha de dir:

Article 1. Coeficient de situació

Categoria	Índex de situació
1 ^a	3,80
2 ^a	3,50
3 ^a	2,70

• ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Es modifica l'Article 1. Tipus de gravamen i l'Article 6. Bonificacions i exempcions en el següent sentit:

Allà on deia:

Article 1. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 3,25 per cent.

Ha de dir:

Article 1. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 3,80 per cent.

Allà on deia:

Article 6. Bonificacions i exempcions

(...)

2. Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació de fins al 95 % a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporen sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per autoconsum.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent i respecte als sistemes d'aprofitament elèctric es limitarà la bonificació segons la potència màxima instal·lada per unitat d'habitatge o empresa beneficiada de la instal·lació tal i com indica la taula següent:

Codi Validació: 6JMAH7EDHNZ2NGNCWDXL6QSPZ
Verificació: <https://arboce.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 4





Ajuntament de l'Arboç

Potència (*)	Percentatge de bonificació
5 kW o menys	95%
Més de 5 kW fins a 10 kW	50%
Més de 10 kW	25%

La bonificació prevista en aquest apartat s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, la bonificació a que es refereix l'apartat 1) anterior.

(...)

Ha de dir:

(...)

2. Prèvia sol·licitud del subjecte passiu i l'adopció del corresponent acord, s'aplicarà una bonificació a favor de les construccions, instal·lacions o obres de millora de l'eficiència energètica d'acord amb els següents barems:

Per justificar aquests aspectes, s'haurà de presentar juntament amb la documentació per a sol·licitar la llicència urbanística municipal, una memòria tècnica amb documentació gràfica en el cas que els serveis tècnics la considerin necessària, on quedi reflectida la instal·lació proposada, el cost de les inversions a realitzar:

2.1 Instal·lacions fotovoltaïques

La instal·lació de sistemes de producció d'energia fotovoltaica gaudirà d'una bonificació de l'ICIO en funció de la potència instal·lada segons la taula següent:

Potència	Percentatge de bonificació
5 kW o menys	95%
Més de 5 kW fins a 10 kW	50%
Més de 10 kW fins a 14,99 kW	25%

Aquesta bonificació **únicament tindrà lloc sobre el cost de les instal·lacions de l'energia solar**, i el seu atorgament estarà condicionat a l'informe favorable dels Serveis Tècnics Municipals.

La bonificació no és acumulable amb la de l'apartat 2.3

2.2 Intervencions en elements de l'envolupant

Les intervencions que incorporin la substitució de finestres i altres tancaments exteriors per adequar-los als valors límit de transmissió tèrmica i permeabilitat a l'aire del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE-HE1, gaudiran d'una bonificació del 95% del total de l'ICIO, amb un màxim de 200 euros. Aquest límit s'incrementarà a 400 euros en cas de menors de 35 anys i majors de 65.

La seva aplicació estarà condicionada a la presentació de les fitxes tècniques amb marcatge CE dels elements instal·lats.

2.3 Intervencions que redueixin un 30% el consum d'energia primària no renovable





Ajuntament de l'Arboç

Les actuacions que acreditin una reducció mínima del 30% del consum d'energia no renovable gaudiran d'una bonificació del 95% de l'ICIO, amb un màxim de 400 euros. Aquest límit s'incrementarà a 800 euros en cas de menors de 35 anys i majors de 65.

Aquesta bonificació no és acumulable a la descrita a l'apartat 2.1 **si l'objecte de la intervenció que justifica la reducció és el mateix**, i la seva aplicació estarà condicionada a la presentació del certificat d'eficiència energètica inicial i final diligenciat davant l'Institut Català de l'Energia (ICAEN).

A títol orientatiu, es consideraran susceptibles d'obtenir bonificació actuacions com ara la substitució de calderes de gas per sistemes d'aerotèrmia, la instal·lació de sistemes de climatització amb bomba de calor d'alta eficiència, la renovació d'equips de producció d'aigua sanitària per alternatives més eficients energèticament.

2.4 Intervencions que redueixin un 7% la demanda energètica total

Les intervencions que acreditin una reducció mínima del 7% de la demanda energètica anual global de calefacció i refrigeració gaudiran d'una bonificació del 95% del total de l'ICIO, amb un màxim de 400 euros. Aquest límit s'incrementarà a 800 euros en cas de menors de 35 anys i majors de 65.

Aquesta bonificació no és acumulable a la 2.2 **si l'objecte de la intervenció que justifica la reducció és el mateix**, i la seva aplicació estarà condicionada a la presentació del certificat d'eficiència energètica inicial i final diligenciat davant l'Institut Català de l'Energia (ICAEN).

Per poder accedir a les bonificacions dels apartats 2.2, 2.3 i 2.4, és requisit indispensable que la sol·licitud haurà de ser realitzada pel propietari de com a mínim el 50% de l'habitatge a reformar.
(...)

PEU DE RECURS

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva publicació.

No obstant es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

Joan Sans i Freixas
L'ALCALDE

L'Arboç, document signat electrònicament

Codi Validació: 6JMAH7EDHNZ2NGNCWDXL6QSPZ
Verificació: <https://arbocenc.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 4

