

ANUNCI

Que en la sessió ordinària del ple de l'Ajuntament de la Secuita de data 27 d'abril es va aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora de la integració dels captadors d'energia solar al terme municipal de la Secuita

Que es va fer la preceptiva publicació al BOP de Tarragona de data 08.05.2026 (CVE 2026-03807) i al tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament.

Transcorregut el termini per presentar al·legacions, no se n'ha presentat cap, per la qual cosa l'acord de modificació esdevé definitiu.

Tot seguit es publica l'Ordenança que conté les modificacions aprovades.

ORDENANÇA REGULADORA DE LA INTEGRACIÓ DELS CAPTADORS D'ENERGIA SOLAR AL TERME MUNICIPAL DE LA SECUITA

PREÀMBUL

El gener de l'any 2005 va entrar en vigor al nostre municipi la primera ordenança que regulava els sistemes de captació solar per produir aigua calenta sanitària als edificis. La Secuita, així, esdevenia un dels primers municipis que, seguint l'exemple de la ciutat de Barcelona, prenia la iniciativa d'adaptar-se a les noves directives europees, encaminades a la incorporació de fonts energètiques renovables per la producció d'energia als habitatges i a la resta d'edificacions. Sens dubte fou un pas molt important, ja que es produí en el moment idoni en què l'augment imminent de la construcció era palpable i, per tant, la seva incidència encara seria més gran. La nova normativa s'avançava a una reglamentació d'àmbit general que es feia esperar i no arribava, en bona part degut a la seva complexitat pel fet de formar part d'un cos normatiu transversal que afectava tot el sector de l'edificació. Finalment, aquesta regulació arribà, dins l'àmbit competencial català, en forma de decret d'ecoeficiència, i poc després a nivell estatal amb el Codi Tècnic de l'Edificació.

Aquest canvi del context normatiu va obligar a aprovar diverses modificacions de la primera ordenança: BOP número 37 de 14 de febrer de 2007 i BOP número 33 de 10 de febrer de 2011. Tanmateix, amb el nou cos legislatiu en vigor la seva aplicació ha estat complexa.

És per això que l'any 2019 es va derogar aquesta ordenança i se'n va establir una de nova que es limités únicament a regular els aspectes d'integració de les instal·lacions solars en les edificacions i espais no construïts, ja que la normativa urbanística vigent no contempla aquests aspectes. D'aquesta manera, la resta de consideracions tècniques quedaven regulades per la normativa general vigent, com són el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en el Edificis (RITE) o el decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Tanmateix, mitjançant el decret llei 16/2019, de 26 de novembre, de mesures urgents per a l'emergència climàtica i l'impuls a les energies renovables, es va introduir un nou article 9 bis en el text refós de la llei d'urbanisme de Catalunya pel qual s'estableixen normes d'aplicació directa sobre instal·lacions per a l'aprofitament de l'energia solar i la rehabilitació d'edificacions. Aquesta modificació, i posteriors d'acord amb la llei 11/2025, de 29 de desembre, de mesures en matèria d'habitatge i urbanisme, comporten de nou contradiccions amb l'ordenança vigent, fet pel qual obliga a adaptar-la una vegada més al nou context legal.



En el cas del municipi de la Secuita, la màxima eficiència en la captació de l'energia solar s'assoleix quan el subsistema de captació està orientat al sud (azimut zero) i la inclinació respecte a l'horitzontal es correspon amb la latitud geogràfica del municipi (41º).

Amb aquests objectius es presenta a continuació el nou text articulat de l'Ordenança del municipi de la Secuita.

Article 1.- Objecte i àmbit d'aplicació

Aquesta ordenança regula els elements de captació d'energia solar, tant tèrmica com fotovoltaica, que s'instal·lin al terme municipal de la Secuita pel que fa als aspectes d'integració arquitectònica i paisatgística d'aquestes instal·lacions, amb l'objectiu d'evitar o disminuir el possible impacte visual que poguessin produir.

L'ordenança és d'aplicació per a la instal·lació de captadors solars per a consum energètic vinculat a l'ús de la pròpia finca, sense perjudici que, d'acord amb la legislació d'aplicació, s'autoritzi la venda dels excedents d'energia elèctrica de tecnologia fotovoltaica.

Article 2.- Comunicació o autorització de les instal·lacions d'aprofitament d'energia solar

Amb les excepcions establertes i d'acord amb la legislació vigent, la instal·lació i remodelació de sistemes d'aprofitament d'energia solar en el sòl urbà del terme municipal no requereix llicència ni altra autorització, però sí resta subjecta a l'obligatorietat de comunicar la seva execució prèviament al seu inici.

La comunicació no pot substituir a la llicència d'obres prèvia quan aquesta sigui preceptiva d'acord amb la normativa municipal i la de rang superior. Aquesta situació es dona, per exemple, en instal·lacions de captadors solars en sòl no urbanitzable i en sòl urbanitzable no delimitat, i en el sòl urbà quan afecti béns catalogats.

Si la instal·lació es duu a terme de manera conjunta i relacionada amb obres que es fan al mateix emplaçament (nova construcció, rehabilitació, reforma o ampliació), es pot sol·licitar una sola llicència per a tot els treballs.

Quan correspongui segons la normativa sectorial d'aplicació, també caldrà tramitar expedient d'activitat o llicència ambiental.

Article 3.- Documentació a presentar en la comunicació o sol·licitud de llicència d'obres

1. A la comunicació i, quan correspongui, a la sol·licitud de la llicència d'obres per a la instal·lació i remodelació de sistemes d'aprofitament d'energia solar caldrà adjuntar-hi, a més de la que resulti preceptiva, i sense perjudici de la documentació i procediment de tramitació que s'estableix per a la seva autorització en sòl no urbanitzable, urbanitzable no delimitat i en el cas d'intervencions en béns catalogats, la següent documentació:

1. Memòria valorada de la instal·lació que contindrà les dades següents:
 - a. Identificació i breu descripció de les característiques principals de l'immoble, solar o terreny on implantar la instal·lació. Si s'afecta una edificació, cal determinar-ne l'ús i les característiques dels elements i espais on se situa la instal·lació i tots els seus equips.
 - b. Compatibilitat de l'actuació amb el planejament urbanístic i sectorial, i justificació del compliment de la present Ordenança.
 - c. Descripció detallada de la instal·lació, indicant com a mínim el tipus, nombre i superfície total de captació.
 - d. Justificació de la solidesa de l'estructura o elements de l'edificació que suporten els captadors i equips.



e. Justificació, en cas que sigui necessari, del compliment de la normativa de protecció contra incendis, especialment pel que fa a la sectorització de l'edifici i a mantenir la condició de coberta lleugera.

f. Justificació, quan escaigui, de la seva integració en les edificacions catalogades.

g. Pressupost detallat de l'execució de la instal·lació.

2. Plànols de les plantes i alçats, acotats i a escala, amb la ubicació dels captadors, indicant orientació, inclinació, dimensions i separacions a façanes i mitgeres.

3. Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

4. Full d'assumpció de la direcció d'obra signat per un facultatiu.

5. Declaració responsable de compromís de la gestió de residus segons model normalitzat (annex 1), per a actuacions exclusivament destinades a la instal·lació de captadors sense necessitat d'obres.

2. Una vegada finalitzada la instal·lació s'haurà de presentar un certificat del tècnic responsable que acrediti que els treballs s'han dut a terme d'acord amb la documentació presentada.

Article 4.- Condicions d'integració de la instal·lació

A part de les consideracions tècniques contemplades en la present ordenança, quan escaigui s'haurà de complir el Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en el Edificis (RITE), el Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i la resta de disposicions legals vigents, en especial aquelles que fan referència a la prevenció i el control de la legionel·losi.

Els Serveis Tècnics Municipals comprovaran que la proposta presentada s'ajusti a les condicions de l'ordenança i n'instaran la seva modificació en el cas d'incompliment. Els elements de la instal·lació hauran de complir les següents condicions:

1. Instal·lació de captadors

La instal·lació dels captadors solars es podrà realitzar a les cobertes planes, inclinades i sobre el terreny, amb les condicions i limitacions que s'exposen als apartats següents.

No s'admet la instal·lació de captadors ni de la resta d'elements de la instal·lació solar a les façanes ni adossats o damunt dels elements tècnics que la normativa urbanística permet excepcionalment per sobre dels plans que defineixen la planta coberta, sigui inclinada o plana, així definits a l'article 23 de les normes urbanístiques de les NSP. Excepcionalment, i sempre que es justifiqui que no hi ha una solució alternativa tècnicament i econòmicament viable, es podran situar sobre els cossos edificats esmentats a l'article 23.3 de les normes urbanístiques, sempre i quan aquests captadors compleixin el conjunt de paràmetres d'integració (alçàries, separacions, gàlils...) que defineix la present ordenança en funció del tipus de coberta.

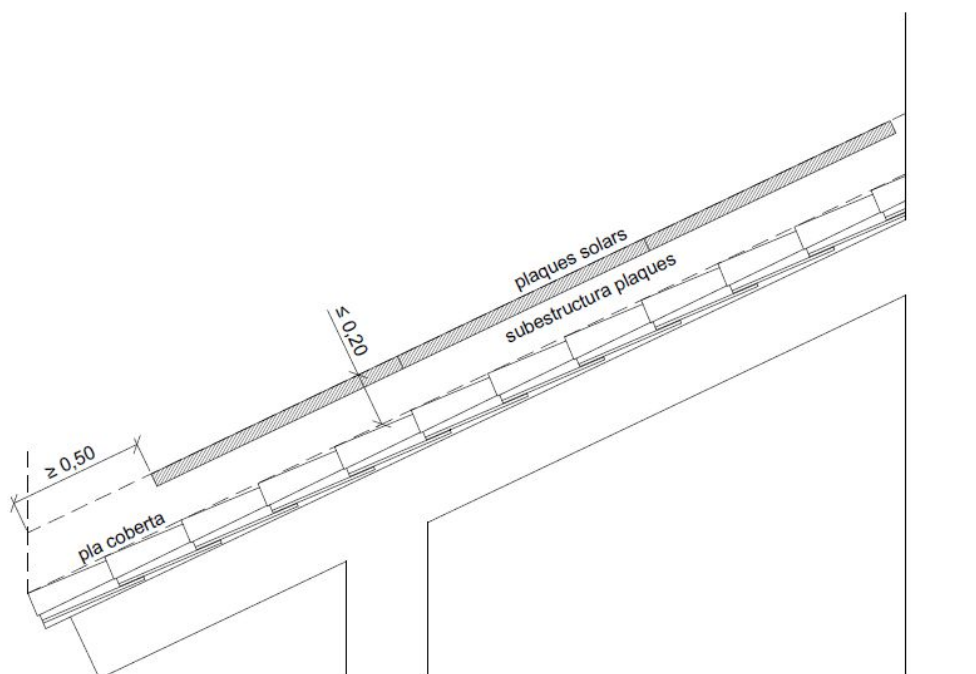
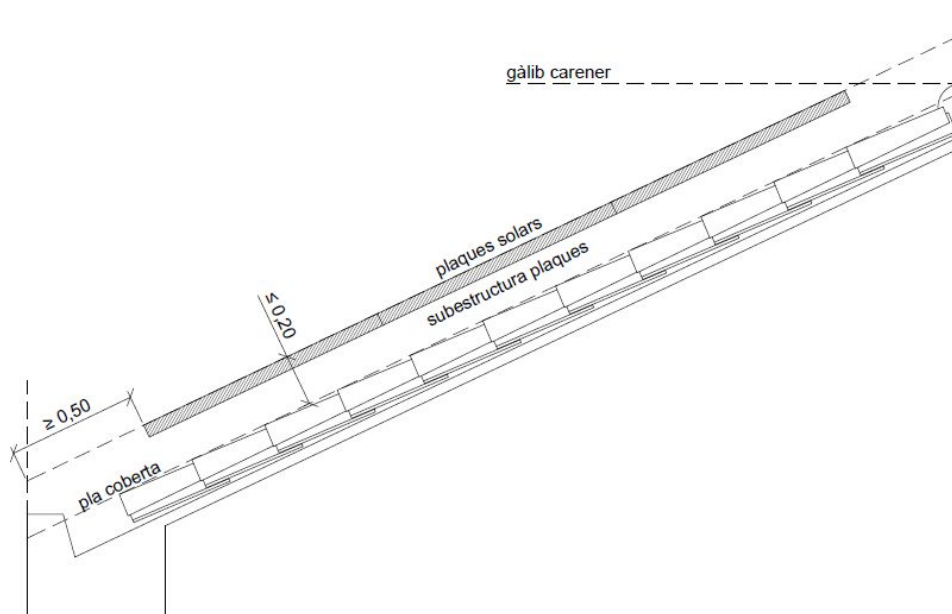
Als apartats següents s'estableixen condicions per la col·locació i integració de captadors solars. Les separacions mínimes que es determinen són aplicables tant per les plaques de captació com per qualsevol altre element de la instal·lació (passeres, suports, etc.).

1. INTEGRACIÓ EN SÒL URBÀ

a. En **coberta inclinada** estaran integrats i recolzats a la coberta. Se situaran paral·lels al pla de la coberta i orientats seguint el pendent de la mateixa. Es poden separar del pla inclinat de coberta un màxim de 0,20 m, tal com s'indica en el dibuix adjunt. Se situaran separats com a mínim 0,50 m dels límits inferiors dels plans de les cobertes (vol, ràfec...). En el cas dels careners, es podran aproximar sense sobrepassar el gàlib superior format



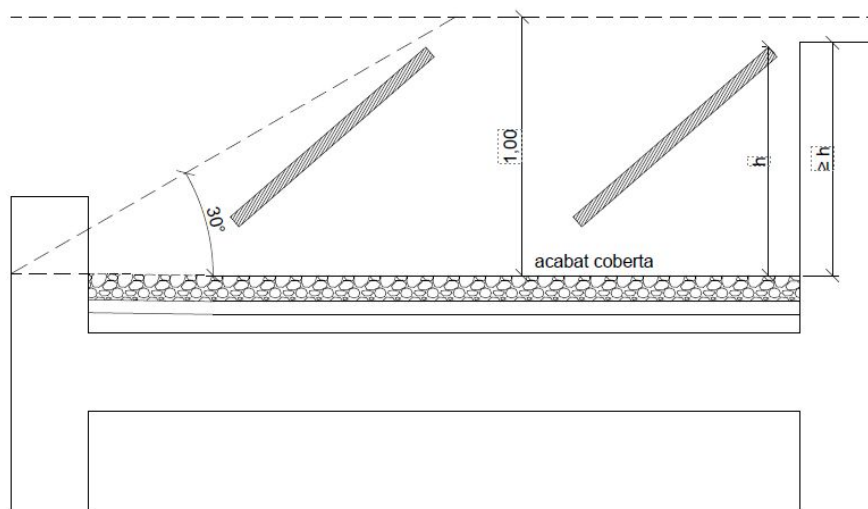
per la línia horitzontal del carener. Aquestes separacions respecte als límits no seran d'aplicació si existeix un mur massís, de la mateixa propietat de la finca (no mitgeres), que delimita el pla de la coberta i que té una alçària igual o superior a 0,20 m. No s'admeten equips amb termosifó i/o amb acumuladors vistos per damunt de la coberta.



b. En **coberta plana** es permet la col·locació de captadors amb una alçària màxima d'1,00 m sobre el nivell d'acabat de la coberta i sense superar el gàlib que dibuixen uns plans inclinats 30° (que equival a un pendent del 57,74 %) aplicats des dels límits de les cobertes. Aquest gàlib inclinat no serà d'aplicació si existeix un mur massís, de la mateixa propietat de la finca (no mitgeres), que delimita el pla de la coberta i que té una alçària igual o superior a l'alçària màxima que assoleixin les plaques en els punts



d'aplicació dels gàlibs màxims, sempre respectant els paràmetres d'alçària que estableix la normativa urbanística i el CTE.



c. No s'admeten en **façana**.

d. En **terrenys no edificats** en sòl urbà no es permeten les instal·lacions d'energia solar.

e. En els **patis** de solars edificats, els captadors solars que se situïn en l'espai no edificat no podran superar l'alçària d'1,00 m respecte la rasant del terreny, s'hauran de separar com a mínim a 1,50 m dels límits de parcel·la i no poden comportar una ocupació superior al 25 % de la superfície no edificable de la parcel·la. Sens perjudici d'això, en el cas de construccions amb tipologia d'edificació aïllada, les instal·lacions no poden superar els 2,20 m d'alçària des de la rasant del sòl, s'han de separar 1,50 m dels límits de parcel·la i no poden comportar una ocupació de la parcel·la superior al 50% de la seva superfície no edificable.

2. INTEGRACIÓ EN SÒL URBANITZABLE I NO URBANITZABLE

a. En **coberta inclinada** s'estableixen les mateixes condicions que en l'apartat 1.1.a d'aquest mateix article 4.

b. En **coberta plana** s'estableixen les mateixes condicions que en l'apartat 1.1.b d'aquest mateix article 4.

c. Sobre el **terreny** es permet la seva instal·lació, amb una alçària màxima d'1,80 m, sempre que siguin d'ús exclusiu de l'edificació o instal·lació existents i amb un emplaçament i dimensions del conjunt de la instal·lació que minimitzi l'impacte sobre l'entorn rural i natural. S'emplaçaran en terrenys situats en un radi de cinquanta metres al voltant de la construcció o instal·lació esmentats. Per als altres usos, es requerirà la documentació i tramitació pròpia de la regulació general del sòl no urbanitzable i d'acord amb els criteris d'integració paisatgística que estableix el planejament urbanístic municipal i territorial.

d. No s'admeten en **façana**.

3. INTEGRACIÓ EN BÉNS PROTEGITS

En les edificacions incloses en el catàleg de béns protegits i/o integrants del Patrimoni Cultural Català es permet la col·locació de captadors solars respectant les condicions



d'integració dels apartats 1 i 2 anteriors, segons escaigui, i la resta de determinacions d'aquesta ordenança, sempre i quan no afectin la qualitat arquitectònica i el valor patrimonial de l'edificació o elements protegits, i amb informe previ favorable del departament competent en matèria de patrimoni cultural.

2. Instal·lació de canonades i altres canalitzacions

Les canonades, cablejat i altres canalitzacions pròpies de la instal·lació cal que discorri per l'interior dels edificis o celoberts, llevat que comuniquin edificis aïllats; en aquest cas hauran d'anar soterrades o de qualsevol altra forma que minimitzi el seu impacte visual.

Queda prohibit, de forma expressa, el seu traçat per façanes i cobertes inclinades, excepte en els trams horitzontals de les cobertes inclinades fins a assolir els muntants verticals, llevat que s'acompanyi en el projecte, de forma detallada, solucions constructives que garanteixin la seva adequada integració en la estètica de l'edifici.

En instal·lacions solars situades en les cobertes planes, patis i terrenys, les canalitzacions pròpies de la instal·lació hauran de respectar els gàlibos màxims i separacions mínimes establerts en aquesta ordenança i la normativa urbanística.

3. Instal·lació d'acumuladors, bombes i altres elements de les instal·lacions

El dipòsit d'acumulació, els vasos d'expansió, les bombes, els bescanviadors i elements de control se situaran en un espai o local tècnic que ha de formar part de l'edifici.

Queden prohibits de forma expressa en façanes i cobertes inclinades.

S'admeten en cobertes planes, patis i terrenys, sempre i quan respectin els gàlibos màxims i separacions mínimes establerts en aquesta ordenança i la normativa urbanística, i s'acompanyin de solucions constructives que minimitzin el seu impacte visual.

Article 5.- Bonificacions

Les Ordenances Fiscals poden establir bonificacions en l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres aplicables en els expedients de comunicació d'obres i de llicència on es prevegi la instal·lació d'elements de captació d'energia solar, tant tèrmica com fotovoltaica.

Disposició addicional

En allò que no estigui previst en aquesta Ordenança resultarà d'aplicació la normativa general i sectorial que li resulti d'aplicació. Seran d'aplicació els aspectes i valors més restrictius en cas de contradiccions amb normatives de nova aplicació.

Disposició transitòria

No estaran subjectes al compliment d'aquesta ordenança les instal·lacions de captadors solars no iniciades o en fase d'execució quan aquesta entri en vigor, sempre i quan disposin de les preceptives comunicacions o llicències municipals atorgades amb anterioritat a l'entrada en vigor de l'ordenança.

Disposició derogatòria

Queda derogada l'Ordenança reguladora de la integració dels captadors d'energia solar al terme municipal de La Secuita, publicada al BOP de Tarragona de 27 d'agost de 2024.

Disposició final

Aquesta ordenança entrarà en vigor a partir de l'endemà de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i romandrà vigent fins que se n'aprovi la seva modificació o derogació.



ANNEX 1. MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE DE COMPROMÍS DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DADES DE LA PERSONA SOL·LICITANT / PROMOTOR DE LES OBRES			
NIF / CIF	Nom i cognoms / Raó social		
Adreça	Núm.	Altres dades de l'adreça (km, bloc, escala, pis, porta, local, altres)	
Província	Municipi	Codi Postal	
Telèfon fix	Telèfon mòbil	Correu electrònic	

DADES DE LA PERSONA REPRESENTANT (persona que presenta la declaració, en cas de ser algú diferent del titular)			
NIF	Nom i cognoms		
Adreça	Núm.	Altres dades de l'adreça (km, bloc, escala, pis, porta, local, altres)	
Província	Municipi	Codi Postal	
Telèfon fix	Telèfon mòbil	Correu electrònic	

DADES DEL TÈCNIC, si s'escau			
NIF	Nom i cognoms		
Adreça	Núm.	Altres dades de l'adreça (km, bloc, escala, pis, porta, local, altres)	
Província	Municipi	Codi Postal	
Telèfon fix	Telèfon mòbil	Correu electrònic	

Codi Validació: 7LLCHN.JLD2LJ2FT-H5MDG2LSZM
 Verificació: <https://lasecuita.eadministracio.cat/>
 Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 8



DADES DE LA COMUNICACIÓ	
Descripció de l'actuació	
Emplaçament	Referència Cadastral

DECLARO sota la meva responsabilitat: Que la totalitat dels residus seran gestionats a un centre gestor de runes autoritzat i tractats complint amb la legislació vigent.	
<i>La Secuita, de de</i>	
Signatura del promotor:	Signatura del tècnic:

Eudald Roca Gracia
Alcalde
La Secuita, a data de signatura electrònica

