



AJUNTAMENT DE VALLS

EDICTE

Que el Ple de l'Ajuntament del dia 6 de juliol de 2026, va acordar aprovar el següent acord:

Primer. Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbana Municipal núm. 3 (Exp. 23001_MPPOUM_03) relativa a la MODIFICACIÓ D'ERRADES D'ORDENACIÓ AL C/ JOSEP BUSQUETS núm. 6 de Fontscaldes, al terme municipal de Valls, promoguda per l'Ajuntament de Valls i redactada per l'arquitecte municipal, Jaume Gironès Cebrián, en data 15 de maig de 2026.

Segon. Suspendre, pel termini d'un any, la tramitació de projectes d'urbanització, com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets, en l'àmbit de la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbana Municipal núm. 3, que no siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicial aprovat, d'acord amb les disposicions de l'article 73.2 del TRLUC, en relació a l'article 102.4 del RLUC.

Tercer. Aprovar el plànol de delimitació de l'àmbit de Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbana Municipal núm. 3, comprés per la parcel·la situada al Carrer de Josep Busquets, 6 de Fontscaldes, on és vigent la suspensió referida anteriorment, que consta com annex.

Quart. Publicar la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbana Municipal núm. 3, en el Butlletí Oficial de la província, en el tauler d'anuncis de la Corporació, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal i en la web municipal d'aquest Ajuntament, i sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes des de la darrera publicació obligatòria, de conformitat amb l'article 23 del RLUC i els articles 85 i 96 i del TRLUC.

Així mateix, la documentació escrita i gràfica es podrà consultar a la web de transparència de l'Ajuntament.

Cinquè. Notificar aquests acords als interessats i donar-ne publicitat dels mateixos i del termini d'informació pública en la web de la corporació local (<https://www.seu-e.cat/ca/web/valls/govern-obert-i-transparencia>) i en tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament.

1. El Projecte es podrà examinar a la seu electrònica de l'Ajuntament:

<https://nuvol.valls.cat/index.php/s/tqyTT7xtW2edHEW>

Règim de recursos

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs, sens perjudici que puguin presentar-se les al·legacions que estimeu oportunes per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment.

Codi de verificació (CSV): 737819ccd9f1a8b5efe7892a28bd080b41915301
Nº referència: GENSIG-01202/2026
<http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do>

Doc. original signat per:

Marc Brufau Cochs (Secretari)

En data:

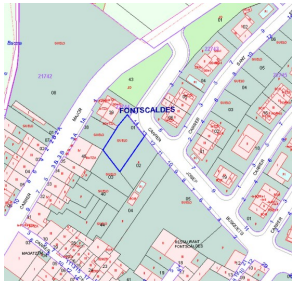
14/07/2026 14:25:16





AJUNTAMENT DE VALLS

Annex Plànol delimitació de la Modificació



Valls, a data de la signatura electrònica

El Secretari

Codi de verificació (CSV): 737819ccd9f1a8b5efe7892a28bd080b41915301 Nº referència: GENSIG-01202/2026 http://tramits.valls.cat/impulsa/csvValidation.do	
Doc. original signat per:	En data:
Marc Brufau Cochs (Secretari)	14/07/2026 14:25:16

