



AJUNTAMENT DE
PRADELL DE LA TEIXETA

ANUNCI

Aprobat inicialment per Decret d'Alcaldia núm. 2026-0000143 de data 26 d'agost de 2026, el projecte d'expropiació per procediment de taxació conjunta del següent bé:

Localització:	Polígon 14 parcel·la 141 de Pradell de la Teixeta
Descripció:	Segons el cadastre té una superfície de 548 m2 i segons el registre de la propietat té una superfície de 232 m2. Limita al nord amb la parcel·la 197 del polígon 14, a l'est amb un camí municipal, al sud amb la parcel·la 137 del polígon 14 i a l'oest amb un camí municipal i la parcel·la 197 del polígon 14. Està classificada com a sòl urbà i amb la qualificació de Sistema d'equipament comunitari clau E3/E4/E5/E7.
Titulars/s i dret/s:	FUSTE BRU JESUS 50% plena propietat i 50% nua propietat FUSTE PALLEJA RAMON 50% usdefruit
Referència cadastral:	43117A014001410000ZH
Referència registral:	CRU: 43001000307644. Finca 146 de Pradell de la Teixeta.
Càrregues:	No hi ha càrregues

Amb la finalitat de possibilitar la construcció de la nova piscina municipal, com a equipament comunitari esportiu públic, i garantir unes adequades condicions d'accessibilitat, funcionalitat i seguretat de la instal·lació.

En compliment dels articles 202 del Reglament de Gestió Urbanística, aprovat pel Reial decret 3288/1978, de 25 d'agost, 113 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost i 211 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, se sotmet a informació pública pel termini d'un mes des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona.

Durant aquest termini podrà ser examinat per qualsevol interessat a les oficines municipals perquè es formulin les al·legacions que s'estimin pertinents. Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament [<https://seu-e.cat/ca/web/pradelldelateixeta>].

El present anunci servirà de notificació als interessats, en cas que no pugui efectuar-se la notificació personal de l'atorgament del tràmit d'audiència.

L'alcaldeessa,

Lourdes Aluja Matas

Signat electrònicament

AJUNTAMENT DE PRADELL DE LA TEIXETA
Carrer de Dalt, 19. 43774. Pradell de la Teixeta - Tel: 977 828 004
aj.pradell@altanet.org
www.pradelldelateixeta.cat