



AJUNTAMENT DE PASSANANT I BELLTALL

Anunci aprovació definitiva del projecte d'obres "Substitució de la canonada d'abastament en alta entre nuclis de població, del Fondo de Buixeró a Glorieta, a Passanant i Belltall"

Per acord de Ple de l'ajuntament en sessió ordinària de data 2 de setembre de 2026, s'ha resol el següent:

Primer.- Aprovar definitivament el projecte d'obra "Substitució de la canonada d'abastament en alta entre nuclis de població, del Fondo de Buixeró a Glorieta, a Passanant i Belltall", redactat pels Serveis d'Enginyeria de la Diputació de Tarragona, per l'enginyer industrial Sr. Josep Barberillo Nualart de l'empresa GESA, SL, amb un pressupost d'execució de 179.697,66.-€ IVA exclòs, més 37.736,51.-€ d'IVA al 21%, amb un total de 217.434,17.-€ IVA inclòs, disposant que l'aprovació definitiva del projecte comporta la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys i els edificis que hi estan compresos, a l'efecte de l'expropiació forçosa.

Segon.- Aprovar definitivament la relació de béns i drets afectats que s'hagin d'ocupar i expropiar, que consten a l'annex.

Tercer.- Publicar aquesta resolució en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i a la seu electrònica de la Corporació.

Quart.- Publicar, així mateix, la present resolució a un diari de difusió provincial i notificar la present resolució a les persones directament afectades que figurin en la relació de béns i drets que s'hagin d'ocupar i expropiar.

Si es vol impugnar el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Passanant, a data de la signatura electrònica

L'Alcalde

Maria Carme Amenós i Fabregat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Passanant i Belltall. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 328C9A6026574639B921CD158B3E724B i data d'emissió 09/10/2026 a les 07:48:41

VALORACIÓ DE LES FINQUES AFECTADES PEL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'ABASTAMENT EN ALTA ENTRE NUCLIS DE POBLACIÓ, DEL FONO DE BUIXERÓ A GLORIETA, A PASSANANT I BELLTALL al TM DE PASSANANT I BELLTALL.DESEMBRE 2024
Expedient 2024-0001631

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

Propietat: Roca Torres Soledad, Hereus de
Finca núm.: 1

cadastre 0,49750 hes

Polígon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
Parcel·la:	7	

Tipus de sòl o arbrat	Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
Forestal (expropiació)	-	0,73		pinar, bosquina
			subtotal	- €
		Premi d'afecció	0,05	- €
ocupació temporal (ocupació temporal)	152,01	0,18	27,74	27,74
Servitud de pas canonada soterrada	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	80,69	0,55	44,18
			Total finca	71,92 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

Propietat: Ajuntament de Passanant i Belltall
Finca núm.: 2

cadastre 0,1034 hes

Polígon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
Parcel·la:	9	

Tipus de sòl o arbrat	Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
Secà (expropiació)		2,02		zona verda, àrea de lleure
			subtotal	- €
		Premi d'afecció	0,05	- €
ocupació temporal (ocupació temporal)	73,70	0,51	37,22	37,22
Servitud de pas canonada	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	39,12	1,52	59,27
			Total finca	96,48 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

Propietat: Safont Timoneda Maria del Carmen
Finca núm.: 3

cadastre 1,6400 hes

Polígon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
Parcel·la:	11	

Tipus de sòl o arbrat	Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
Forestal (expropiació)	-	0,73		pinar
			subtotal	- €
		Premi d'afecció	0,05	- €
ocupació temporal (ocupació temporal)	154,55	0,18	28,21	28,21
Servitud de pas canonada	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1m	84,01	0,55	46,00
			Total finca	74,20 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

Propietat: Roca Pares Rosa Maria, Hereus de
Finca núm.: 4

cadastre 1,5643 hes

Polígon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
Parcel·la:	10	

Tipus de sòl o arbrat	Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
Forestal (expropiació)	-	0,73		pinar
			subtotal	- €
		Premi d'afecció	0,05	- €
ocupació temporal (ocupació temporal)	466,64	0,18	85,16	85,16
Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	219,59	0,55	120,22
			Total finca	205,39 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

Propietat: Pons Roset Juan
Finca núm.: 5

cadastre 3,5518 hes

Polígon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
Parcel·la:	219	

Tipus de sòl o arbrat	Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
Forestal (expropiació)	-	0,73		Pinar
			subtotal	- €
		Premi d'afecció	0,05	- €
ocupació temporal (ocupació temporal)	777,91	0,18	141,97	141,97
Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	330,58	0,55	180,99
			Total finca	322,96 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

Propietat: Pons Roset Juan
Finca núm.: 6

cadastre 0,25080 hes

Polígon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
Parcel·la:	220	

Tipus de sòl o arbrat	Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
-----------------------	----------------------	------------------	-----------	--------------

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Passanant i Belltall. Pòdeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 328C9A6026574839B921CD158B3E724B i data d'emissió 09/10/2026 a les 07:48:41

VALORACIÓ DE LES FINQUES AFECTADES PEL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'ABASTAMENT EN ALTA ENTRE NUCLIS DE POBLACIÓ, DEL FONO DE BUIXERÓ A GLORIETA, A PASSANANT I BELLTALL al TM DE PASSANANT I BELLTALL.DESEMBRE 2024
Expedient 2024-0001631

Expropiació	Forestal	(expropiació)	-	0,73		Pinar
					subtotal	- €
sòl temp servitud				Premi d'afecció	0,05	- €
	ocupació temporal	(ocupació temporal)	265,77	0,18	48,50	48,50
	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	133,10	0,55	72,87	72,87
Total finca						121,38 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

7	Propietat:	Tomas Aymerich Jose	cadastre 0,95880 hes		
	Finca núm.:		7	Polígon:	5
				Parcel·la:	218

Terme Municipal de Passanant i Belltall	
---	--

Expropiació	Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
	Forestal	(expropiació)	-	0,73		Pinar
sòl temp servitud					subtotal	- €
				Premi d'afecció	0,05	- €
	ocupació temporal	(ocupació temporal)	313,36	0,18	57,19	57,19
servitud	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	120,35	0,55	65,89	65,89
Total finca						123,08 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

8	Propietat:	Capdevila Aloy Ramon, Hereus de	cadastre 7,5426 hes			
	Finca núm.:		8	Polígon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
				Parcel·la:	145	

Expropiació	Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
	Secà	(expropiació)	-	2,02		cereal
sòl temp servitud					subtotal	- €
				Premi d'afecció	0,05	- €
	ocupació temporal	(ocupació temporal)	628,77	0,51	317,53	317,53
servitud	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	849,23	1,52	1.286,58	1.286,58
Total finca						1.604,11 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

9	Propietat:	Fabregat Benach Joan	cadastre 3,8728 hes			
	Finca núm.:		9	Polígon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
				Parcel·la:	202	

Expropiació	Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
	Forestal	(expropiació)	-	0,73		pinar
sòl temp servitud					subtotal	- €
				Premi d'afecció	0,05	- €
	ocupació temporal	(ocupació temporal)	526,93	0,18	96,16	96,16
servitud	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	699,85	0,55	383,17	383,17
Total finca						479,33 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

10	Propietat:	Farre Farran Maria	cadastre 3,0582 hes			
	Finca núm.:		10	Poligon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
				Parcel·la:	216	

Expropiació	Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
	Secà	(expropiació)	-	2,02		Cereal
sòl temp servitud					subtotal	- €
				Premi d'afecció	0,05	- €
	ocupació temporal	(ocupació temporal)	374,91	0,51	189,33	189,33
servitud	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	622,93	1,52	943,74	943,74
Total finca						1.133,07 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

11	Propietat:	Fabregat Benach Joan	cadastre 0,8716 hes			
	Finca núm.:		11	Poligon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
				Parcel·la:	120	

Expropiació	Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
	Forestal	(expropiació)	-	0,73		bosquina
sòl temp servitud					subtotal	- €
				Premi d'afecció	0,05	- €
	ocupació temporal	(ocupació temporal)	147,95	0,18	27,00	27,00
servitud	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	109,92	0,55	60,18	60,18
Total finca						87,18 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

12	Propietat:	Aloy Llorach Carles	cadastre 3,7394 hes			
	Finca núm.:		12	Polígon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
				Parcel·la:	121	

Expropiació	Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
	Secà	(expropiació)	-	2,02		cereal
sòl temp servitud					subtotal	- €
				Premi d'afecció	0,05	- €
	ocupació temporal	(ocupació temporal)	539,90	0,51	272,65	272,65
servitud	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	701,74	1,52	1.063,14	1.063,14
Total finca						1.335,79 €

Nº Finca VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS

13	Propietat:	Amenos Carles Maria de los Angeles	cadastre 9,4997 hes			
	Finca núm.:		13	Polígon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
				Parcel·la:	107	

Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
-----------------------	--	----------------------	------------------	-----------	--------------

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
Maria Carme Amenós Fabregat - DNI ** (TCAT) el dia 07/10/2026 a les 14:45:59

Aquest document és una còpia autèntica del document original custodiat per Ajuntament de Passanant i Belltall. Pòdeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 328C9A6026574639B921CD158B3E724B i data d'emissió 09/10/2026 a les 07:48:41

VALORACIÓ DE LES FINQUES AFECTADES PEL PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ DE LA CANONADA D'ABASTAMENT EN ALTA ENTRE NUCLIS DE POBLACIÓ, DEL FONO DE BUIXERÓ A GLORIETA, A PASSANANT I BELLTALL al TM DE PASSANANT I BELLTALL.DESEMBRE 2024
Expedient 2024-0001631

Expropiació	Secà	(expropiació)	-	2,02		cereal
					subtotal	- €
sòl temp servitud	ocupació temporal	(ocupació temporal)	845,90	0,51	427,18	427,18
	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	1.044,01	1,52	1.581,67	1.581,67
					Total finca	2.008,85 €

Nº Finca		VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS		cadastre 2,1404 hes	
14	Propietat:	Amenos Amenos Jose		Poligon:	5
	Finca núm.:	14		Parcel·la:	106
				Terme Municipal de Passanant i Belltall	

Expropiació	Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
	Forestal	(expropiació)	-	0,73		bosquina
					subtotal	- €
sòl temp servitud	ocupació temporal	(ocupació temporal)	243,63	0,18	44,46	44,46
	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	133,09	0,55	72,87	72,87
					Total finca	117,33 €

Nº Finca		VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS		cadastre 16,773 hes	
15	Propietat:		Amenos Carles Maria de los Angeles	Polígon:	5
	Finca núm.:	15		Parcel·la:	100
				Terme Municipal de Passanant i Belltall	

Expropiació	Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
	Secà	(expropiació)	-	2,02		part bosquina i part cereal
					subtotal	- €
sòl temp servitud	ocupació temporal	(ocupació temporal)	882,62	0,51	445,72	445,72
	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m	464,67	1,52	703,97	703,97
					Total finca	1.149,69 €

Nº Finca		VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS		cadastre 0,30130 hes	
16	Propietat:	Camí Públic		Polígon:	5
	Finca núm.:	16		Parcel·la:	9006
				Terme Municipal de Passanant i Belltall	

Expropiació	Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
	Secà	(expropiació)	-	2,02		Camí
					subtotal	- €
sòl temp servitud	ocupació temporal	(ocupació temporal)		0,51		0,00
	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m		1,52		0,00
					Total finca	- €

Nº Finca		VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS		cadastre 0,88100 hes	
17	Propietat:	Camí Públic		Polígon:	5
	Finca núm.:	17		Parcel·la:	9011
				Terme Municipal de Passanant i Belltall	

Expropiació	Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
	Secà	(expropiació)	-	2,02		Camí
					subtotal	- €
sòl temp servitud	ocupació temporal	(ocupació temporal)		0,51		0,00
	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m		1,52		0,00
					Total finca	- €

Nº Finca		VALORACIÓ DE LES AFECTACIONS		cadastre 0,11880 hes	
18	Propietat:	Camí Públic	Polígon:	5	Terme Municipal de Passanant i Belltall
	Finca núm.:	18	Parcel·la:	9015	

Expropiació	Tipus de sòl o arbrat		Superfície (m2) o Ut	Preu (€/m² o Ut)	Total (€)	Observacions
	Secà	(expropiació)	-	2,02		Camí
					subtotal	- €
sòl temp servitud	ocupació temporal	(ocupació temporal)		0,51		0,00
	Servitud de pas	Servitud de pas canonada soterrada ample: 1 m		1,52		0,00
					Total finca	- €

Total de les valoracions de les afectacions		8.930,77 €
---	--	------------