Ajuntament de Torredembarra

Raúl García Vicente (1 de 1)
Alcalde
Data Signatura: 16/10/2026
HASH: d2071b319f9f23580f6399927135f49b

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Torredembarra de data 21 de setembre de 2026, va aprovar inicialment la "Modificació puntual de la Revisió del PGMO de Torredembarra per a la supressió de les UAU 1, UAU 4, UAU 6, UAU 7 i UAU 8", que en la seva part dispositiva, diu el següent:

"PRIMER.- Aprovar inicialment el "Modificació puntual de la Revisió del PGMO de Torredembarra per a la supressió de les UAU 1, UAU 4, UAU 6, UAU 7 i UAU 8", d'iniciativa pública i que ha estat redactada pels serveis tècnics municipals.

SEGON.- Sotmetre a informació pública el projecte aprovat inicialment durant el termini d'un mes, mitjançant anuncis a publicar en el Tauler d'anuncis municipal, en el Butlletí Oficial de la Província de Tarragona, en un dels diaris de més divulgació al municipi i a la pagina web de l'Ajuntament de Torredembarra.

TERCER.- Sol·licitar, simultàniament al tràmit anterior, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, que siguin necessaris per a prosseguir la tramitació.

QUART.- Establir la suspensió de tramitacions i llicències d'acord amb l'establert per l' article 73.2 del TRLU, grafiats en els plànols de suspensió, elaborats de conformitat amb l'article 73.3 del TRLU en relació amb l'article 102 del RLU.

CINQUÈ.- Determinar que resten exclosos de la suspensió acordada en l'ordinal precedent, tant pels expedients ja iniciats com pels iniciats amb posterioritat al present acord, els actes subjectes a llicència urbanística de l'article 187 del Text refós de la Llei d' urbanisme, els actes subjectes a comunicació prèvia de l'article 187 bis i les autoritzacions municipals connexes vinculades a l'edificació, l'ús o les activitats, on s'hi inclouen les autoritzacions relatives a guals i rebaixos de vorera, escomeses i connexions a serveis i ocupacions de la via pública, no així la resta de plans i projectes recollits a l'article 73.1 del TRLUC, a l'empara de l'establert per l'article 102.4 del RLUC.

SISÈ.- Disposar la resta de tràmits de l'expedient, en ordre a la seva aprovació provisional pel ple de la Corporació, fent ús de les competències que li atribueix l'article 22.2 c) de la LBRL. Tot això, si així procedeix, arran del resultat del tràmit d'informació pública i d'emissió d'informes que s'esmenta a punt dispositiu anterior. En aquest sentit, els canvis que es puguin produir com a conseqüència dels informes emesos pels òrgans sectorials o de les al·legacions que es poguessin estimar en fase d' informació pública, requeriran de la corresponent revisió per part dels serveis tècnics municipals, abans del tràmit d'aprovació provisional i per tal de valorar si cal procedir o no a obrir un nou termini d'informació pública i, si s'escau, d'audiència segons disposa l' article 112.1 del RLUC.

Codi Validació: ACCC632Y2FN6WWNDRRKWMTDAS
Verificació: https://torredembarra.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

BOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 28-10-2026 | CVE 2026-09724 | Pàg. 1-3 | https://dipta.cat/bopt DiputacióTarragona

Ajuntament de
Torredembarra

SETÈ.- Atorgar el corresponent tràmit d'audiència als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el municipi de Torredembarra, per un termini de la mateixa durada que el d'informació pública.

VUITÈ.- Notificar l'adopció d'aquest acord als Ajuntaments abans referits als efectes escaients."

Contra l'acord d'aprovació inicial, no hi cap recurs, donat que es tracta d'un acte de tràmit no susceptible de recurs, sense perjudici de que la seva oposició pot ser al·legada, i considerar-se en la resolució que posi fi al procediment.

Contra l'acord de suspensió de llicències, que posa fi a la via administrativa es podrà interposar de conformitat amb el que disposen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú i els articles 8, 45 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa es pot interposar: Recurs contenciós administratiu davant del Tribunal d'Instància de Tarragona, Secció contenciosa administrativa, dins del termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte recorregut, en el termini d'un mes, a comptar des del dia següent al de la recepció d'aquesta notificació.

En cas d'optar pel recurs potestatiu de reposició no es podrà interposar el recurs contenciós administratiu fins que aquell no sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci administratiu. Tot això sense perjudici de qualsevol altre recurs o acció que estimi procedent"

L'Alcalde

Raúl Garcia Vicente
Torredembarra, a la data de la signatura electrònica

L'àmbit de suspensió preceptiva acordada és el que resulta del plànol següent:

Codi Validació: ACCC632Y2FN6WWNDRRKWMTDAS
Verificació: https://torredembarra.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 3

BOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 28-10-2026 | CVE 2026-09724 | Pàg. 2-3 | https://dipta.cat/bopt DiputacióTarragona



LÍMIT TERME MUNICIPAL
LÍMIT UNITAT D'ACTUACIÓ
ÀMBIT DE LA SUSPENSIÓ DE TRAMITACIONS I LLICÈNCIES PREVISTA A L'ARTICLE 73.1 TRLUC

IDENTIFICACIÓ DE CLAUS
U.A.U. - UNITAT D'ACTUACIÓ D'URBANITZACIÓ

U.A.U 1 — Clau de figura urbanística / Nº ID

Ajuntament de Torredembarra

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE LA REVISIÓ DEL PLA GENERAL MUNICIPAL D'ORDENACIÓ
SUPRESSIÓ DE LES UNITATS D'ACTUACIÓ UAU 1, UAU 4, UAU 6 UAU 7 i UAU 8

EXP. 4333/2026

PLÀNOL:

ÀMBIT DE LA SUSPENSIÓ DE TRAMITACIONS I LLICÈNCIES PREV
L'ARTICLE 73.1 DEL TRLUC

E: 1/15.000

0 750m.

Codi Validació: AGSXXSSZWZ2GEVWNDGEVAWSITEWS
Verificació: https://torredembarra.sedelectronica.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3

BOPT Butlletí Oficial de la Província de Tarragona | Data 28-10-2026 | CVE 2026-09724 | Pàg. 3-3 | https://dipta.cat/bopt
Diputació Tarragona