

## ANUNCI

El Ple extraordinari de l'Ajuntament de Cambrils en sessió realitzada el dia 6 de juny de 2025, va acordar l'aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal número 5 reguladora de la taxa reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, la qual afecta als següents apartats:

- Article 5.

i de l'Ordenança Fiscal número 10 reguladora de la taxa de prestació de serveis urbanístics, la qual afecten als següents apartats:

- Article 6.4. Certificats i informes urbanístics.
- Article 10. Liquidació, ingrés i normes de gestió.

Exposat al públic l'esmentat acord i el corresponent expedient mitjançant edicte publicat al tauler d'anuncis de la seu electrònica municipal, al BOPT núm. 2025-05186 de data 13 de juny de 2025 i al Diari de Tarragona de data 13 de juny de 2025, no havent-se presentat reclamacions ni observacions durant el període d'exposició pública i per tant, d'acord amb el que estableix l'article 17.4 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'entén definitivament aprovada l'ordenança modificada.

En compliment del que disposa a l'article 17.3 i 4 del RDL 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals sobre l'exposició al públic dels acords definitius, es publica el text íntegre de les modificacions aprovades.

En contra de l'acord d'aprovació definitiva poden els interessats presentar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini dels dos mesos següents a la publicació del present edicte en el BOPT, tal com diu l'article 19.1 del RDL 2/2004, de 5 de març, del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

### **MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5 REGULADORA DE LA TAXA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

#### **Article 5. Liquidació**

5.1.- Liquidació provisional a compte i pagament

A l'empara de l'article 103.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals:

La liquidació provisional a compte es gestiona per la modalitat d'autoliquidació, per la qual cosa s'utilitzarà el model de declaració-autoliquidació establert per l'Ajuntament.

Per aquest motiu els subjectes passius d'aquest impost estan obligats a declarar la base imposable i autoliquidar i ingressar el deute tributari resultant de conformitat amb aquest article.

La base imposable de la liquidació provisional a compte està constituïda per algun d'aquests imports:

- a) En funció del pressupost d'execució que consti en el projecte tècnic, en el cas que aquest sigui preceptiu d'acord amb la LOE.
- b) En funció dels mòduls que s'estableixen en l'annex d'aquesta ordenança.
- c) En funció del pressupost aportat pel subjecte passiu, en defecte de les estimacions previstes en els supòsits anteriors.

L'autoliquidació s'haurà de practicar per part del subjecte passiu en el moment de sol·licitar la llicència i s'haurà d'ingressar l'import resultant.

El termini de pagament de les autoliquidacions serà de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la generació del document d'autoliquidació.

## 5.2.- Liquidació definitiva

Un cop finalitzada la construcció, instal·lació o obra, i tenint en compte el seu cost real i efectiu, l'ajuntament, mitjançant l'oportuna comprovació administrativa, modificarà, si s'escau, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior practicant la corresponent liquidació definitiva, i exigint del subjecte passiu o reintegrant-li, en el seu cas, la quantitat que correspongui.

## **MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10 REGULADORA DE LA TAXA DE PRESTACIÓ DE SERVEIS URBANÍSTICS**

### **Article 6. Quota tributària.**

Les quotes de les taxes regulades en la present ordenança són les següents:

### **4. Certificats i informes urbanístics:**

| CODI      |  | QUOTA   |
|-----------|--|---------|
| 1010 0310 | Tramesa informes sobre normativa urbanística per cada habitatge, local, solar o finca. (Còpia de la normativa) | 19,00 € |
| 1010 0315 | Tramesa informes sobre consultes   | 55,00 € |

|           |  |          |
|-----------|--|----------|
|           | urbanístiques  |          |
| 1010 0320 | Certificats de règim urbanístic, de classificació, qualificació del sòl i d'altres no específicament tarifats. | 109,00 € |
| 1010 0010 | Senyalització i reajustament d'alineacions i rasants.  | 85,10 €  |
| 1010 1210 | Concreció de volums.   | 300,00 € |
| 1010 0620 | Certificat d'adequació de l'ordenament urbà i no demolició   | 486,07€  |
| 1010 0325 | Per informe de bombers.  | 154,16 € |
| 1010 0325 | Per certificat de compatibilitat urbanística   | 265,72 € |
| 1010 0325 | Per informe de compatibilitat urbanística  | 107,91 € |

#### **Article 10. - Liquidació, ingrés i normes de gestió.**

Totes la taxes establertes en aquesta ordenança, s'exigiran en règim d'autoliquidació.

El termini de pagament de les autoliquidacions serà de 10 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la generació del document d'autoliquidació.

No es tramitarà l'expedient fins que s'hagi efectuat el corresponent pagament d'acord amb el que estableix l'article 26 del RDL 2/2004.

Finalitzades les obres o actuacions, l'Ajuntament podrà comprovar l'adequació entre allò executat i allò declarat, i girar, si procedeix, la liquidació complementària que correspongui.

Els expedients de comunicació prèvia de primera ocupació i els de recepció de les obres d'urbanització es posaran en coneixement del departament de Gestió Tributaria als efectes de l'obtenció i col·locació del número de policia a la façana de l'edifici i el compliment de les obligacions legals inherents a l'IBI (altes, baixes, canvis jurídics, econòmics).

Cambrils,

  
**Alcalde**  
**OLIVER KLEIN**  
**BOSQUET**  
**31/07/2025**

