

AJUNTAMENT DE VALLMOLL

ANUNCI

Donant compliment a l'establert als articles 44 i 45.4 i disposició addicional tercera de la LPAC 39/2015 d'1 d'octubre, havent estat tornada la notificació remesa a V.B de la T., amb NIF ****5288*, notificada a través del Servei de Correus, i en desconèixer el seu domicili, pel present anunci se li notifica a aquesta persona la següent resolució,

Expedient 581/2025

Que en la sessió de la Junta de Govern de l'Ajuntament de Vallmoll, celebrada en data 27 de novembre de 2025, es va adoptar l'acord que es transcriu a continuació:

ANTECEDENTS

Per resolució de la Junta de Govern Local de data 16 d'octubre de 2025 es va acordar:

Primer.- Desestimar les al·legacions formulades per l'interessat en dates 4 d'agost i 14 de setembre de 2025.

Segon.- La suspensió de les obres que estan duent a terme a la parcel·la 45 del polígon 5 de Vallmoll.

Tercer.- Ordenar l'enderroc/desmuntatge i retirada de les obres i actuacions dutes a terme sense llicència a la parcel·la 45 del polígon 5 de Vallmoll i que es concreten en:

- La restitució del perfil original dels talussos laterals que delimitaven el camí públic, afectats en un tram aproximat de 30 metres, ubicat a la parcel·la 9041 del polígon 12 (segons cadastre).

- Retirada de la tanca perimetral i del muret de base que sobresurt per damunt del terreny natural.

- Retirada del contenidor metàl·lic.

- Desmuntatge i retirada de l'hivernacle.

Quart.- Requerir els interessats perquè duguin a terme les actuacions esmentades en l'apartat anterior el termini d'un mes.

Cinquè.- Advertir els interessats que en cas d'incompliment es podrà acordar l'execució subsidiària, sens perjudici de la imposició de multes coercitives, en virtut d'allò que disposa l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost.

Sisè.- De conformitat a l'article 206.1 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, impedir definitivament l'ús que han donat lloc les obres actuacions dutes a terme sense llicència.

Setè.- Sol·licitar al Registrador de la Propietat la pràctica de l'anotació que s'indica en els articles 56 i següents del RD 1093/1997 de 4 de juliol (BOE núm. 175 de 23 de juny de 1997) i l'article 204 del Decret Legislatiu 1/2010 de 10 d'agost.

Vuitè.- Notificar la resolució als interessats amb indicació dels recursos que contra la mateixa es poden interposar."

En data 21 de novembre de 2025 (registre d'entrada E-RE-873) s'ha interposat un recurs de reposició contra la mateixa resolució, on s'evidencia l'existència d'errors materials en la part dispositiva de l'acord objecte del recurs. La parcel·la i el polígon a què ha de fer referència la suspensió de les obres i on s'han de concretar les actuacions de restauració ordenades ha de ser la parcel·la 228 del polígon 12, i no la 45 del polígon 5 com encertadament s'observa en el recurs interposat.

FONAMENTS DE DRET

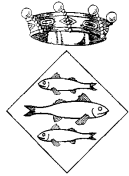
L'article 109.2 de la Llei 39/2015 estableix que les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

En aquest sentit la Sentència del Tribunal Suprem d' 1 de desembre de 2011 expressa que :

"los simples errores materiales, de hecho, o aritméticos son aquellos cuya corrección no implica un juicio valorativo, ni exige operaciones de calificación jurídica, por evidenciarse el error directamente, al deducirse con plena certeza del propio texto de la resolución, sin necesidad de hipótesis o deducciones. Tales errores materiales aluden, por consiguiente, a meras equivocaciones elementales, que se aprecian de forma clara, patente, manifiesta y ostensible, evidenciándose por sí solos, sin que sea preciso acudir a ulteriores razonamientos, ni a operaciones valorativas o aclaratorias sobre normas jurídicas, ya que afectan a un determinado suceso de manera independiente de toda opinión, criterio o calificación, al margen, pues, de cualquier interpretación jurídica y de toda apreciación hermenéutica valorativa". Operaciones valorativas o aclaratorias sobre normas jurídicas, que afectan a un determinado suceso de manera independiente de toda opinión, criterio o calificación, al margen, pues de cualquier interpretación jurídica y de toda apreciación hermenéutica valorada".

El mateix Tribunal Suprem en una Sentència de 9 de juliol de 2018 (STS 2670/2018), torna a analitzar els requisits per determinar la concurrència de l'error material establint que :

«Para poder aplicar este mecanismo excepcional que permite rectificar una resolución administrativa sin sujeción a plazo, es preciso determinar si concurre el presupuesto de hecho previsto en la norma: la existencia del error que, además, debe cumplir los requisitos de ser material, de hecho o aritmético. Pues bien, tal y como ha señalado una abundantísima jurisprudencia, entre otras STS de 29 de marzo de 2012, RC 2416 / 2009 y [24 de junio de 2015(rec. 2256/2014)](javascript:Redirection('JU0005403895_Vigente.HTML') "enlace")) en las que se cita una copiosa jurisprudencia ([STS de 18 de junio de 2001, recurso de casación 2947/1993](javascript:Redirection('JU0000851746_Vigente.HTML') "enlace"), con cita de las sentencias de 18 de mayo de 1967, 15 de octubre de 1984, 31 de octubre de 1984, 16 de noviembre de 1984, 30 de mayo de 1985, 18 de septiembre de 1985, 31 de enero de 1989, 13 de marzo de 1989, 29 de marzo de 1989, 9 de octubre de 1989, 26 de octubre de 1989, 20 de diciembre de 1989, 27 de febrero de 1990, 23 de diciembre de 1991, recurso núm. 1307/1989, [16 de noviembre de 1998, recurso de apelación número 8516/1992](javascript:Redirection('JU0000248383_Vigente.HTML') "enlace")), para que su viabilidad sea posible, esa rectificación de errores requiere lo siguiente: [...] es menester considerar que el error material o de hecho se caracteriza por ser ostensible, manifiesto, indiscutible y evidente por sí mismo, sin necesidad de mayores razonamientos, y por exteriorizarse prima facie por su sola contemplación (frente al carácter de calificación jurídica, seguida de una declaración basada en ella, que ostenta



AJUNTAMENT DE VALLMOLL

el error de derecho), por lo que, para poder aplicar el mecanismo procedimental de rectificación de errores materiales o de hecho, se requiere que concurran, en esencia, las siguientes circunstancias:

- 1) Que se trate de simples equivocaciones elementales de nombres, fechas, operaciones aritméticas o transcripciones de documentos;*
- 2) Que el error se aprecie teniendo que cuenta exclusivamente los datos del expediente administrativo en el que se advierte;*
- 3) Que el error sea patente y claro, sin necesidad de acudir a interpretaciones de normas jurídicas aplicables;*
- 4) Que no se proceda de oficio a la revisión de actos administrativos firmes y consentidos;*
- 5) Que no se produzca una alteración fundamental en el sentido del acto (pues no existe error material cuando su apreciación implique un juicio valorativo o exija una operación de calificación jurídica);*
- 6) Que no padezca la subsistencia del acto administrativo es decir, que no genere la anulación o revocación del mismo, en cuanto creador de derechos subjetivos, produciéndose uno nuevo sobre bases diferentes y sin las debidas garantías para el afectado, pues el acto administrativo rectificador ha de mostrar idéntico contenido dispositivo, sustantivo y resolutorio que el acto rectificado, sin que pueda la Administración, so pretexto de su potestad rectificatoria de oficio, en cubrir una auténtica revisión».*

Per tant, la qüestió fonamental per poder dir que ens troben amb un possible error material a que es refereix la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es l'existència d'una situació en què l'esmentat error sigui apreciable de manera directa i manifesta, sense necessitat de acudir a interpretacions o raonaments més o menys complexos, de manera que la seva correcció no canviï el sentit de l'acte.

I, en el cas que ens ocupa aquesta realitat es desprèn sense cap mena de dubte dels antecedents i fonaments de dret de la pròpia resolució de data 16 d'octubre de 2025 –on inclús es deixa constància de la referència cadastral de la finca afectada que no és altra que la corresponent a la parcel·la 228 del polígon 12 - de l'acord de 25 de juliol de 2025, d'incoació de procediment de protecció de la legalitat on s'identifica correctament la parcel·la i polígon objecte de l'expedient; dels informes de l'Arquitecte Municipal i de les pròpies al·legacions de l'interessat. Es tracta doncs d'un error material patent comés amb motiu de la redacció de la proposta de resolució per part de l'instructor que amb posterioritat es va transcriure involuntàriament a la resolució de la Junta de Govern Local abans esmentada. Cal doncs, corregir aquest error manifest per tal de garantir la coherència de la part dispositiva de la resolució amb els antecedents i fonaments de l'acord adoptat. Amb caràcter previ, l'instructor de l'expedient ja ha procedit a la correcció de l'error en la seva proposta de resolució.

De tot l'anteriorment esmentat, cal concloure que queda clar que s'ha produït un error a l'hora d'identificar únicament en la part dispositiva de l'acord la parcel·la on s'han dut a terme les actuacions que han motivat el present expedient, manifestant per tant de manera explícita i manifesta l'error de transcripció. Caldrà notificar l'error comès a l'interessat atorgant-li un nou termini per recórrer per tal de garantir una correcta defensa dels seus drets .

D' acord amb els antecedents esmentats , la Junta de Govern Local , acorda

RESOL:

Primer: Tenir per interposat recurs de reposició contra la resolució de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Vallmoll de data 16 d'octubre de 2025

Segon: Esmenar l'error material comés a la part dispositiva de l'acord de la Junta de Govern de data 16 d'octubre de 2025.

On diu:

"En conseqüència, la Junta de Govern Local, òrgan competent per a la resolució d'aquest expedient en virtut de la delegació atorgada al seu favor en virtut de decret 29-2023 (BOP DE 28 de juny i 18 de juliol de 2023, en què deleguen al seu favor totes les competències en matèria de protecció de la legalitat urbanística) assumeix íntegrament el contingut de la proposta de resolució formulada i adopta per unanimitat dels seus membres l'acord que es transcriu a continuació:

Primer.- Desestimar les al·legacions formulades per l'interessat en dates 4 d'agost i 14 de setembre de 2025.

Segon.- La suspensió de les obres que estan duent a terme a la parcel·la 45 del polígon 5 de Vallmoll.

Tercer.- Ordenar l'enderroc/desmuntatge i retirada de les obres i actuacions dutes a terme sense llicència a la parcel·la 45 del polígon 5 de Vallmoll i que es concreten en:

- La restitució del perfil original dels talussos laterals que delimitaven el camí públic, afectats en un tram aproximat de 30 metres, ubicat a la parcel·la 9041 del polígon 12 (segons cadastre).

- Retirada de la tanca perimetral i del muret de base que sobresurt per damunt del terreny natural.

- Retirada del contenidor metàl·lic.

- Desmuntatge i retirada de l'hivernacle.

Quart.- Requerir els interessats perquè duguin a terme les actuacions esmentades en l'apartat anterior el termini d'un mes.

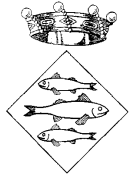
Cinquè.- Advertir els interessats que en cas d'incompliment es podrà acordar l'execució subsidiària, sens perjudici de la imposició de multes coercitives, en virtut d'allò que disposa l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost.

Sisè.- De conformitat a l'article 206.1 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, impedir definitivament l'ús que han donat lloc les obres actuacions dutes a terme sense llicència.

Setè.- Sol·licitar al Registrador de la Propietat la pràctica de l'anotació que s'indica en els articles 56 i següents del RD 1093/1997 de 4 de juliol (BOE núm. 175 de 23 de juny de 1997) i l'article 204 del Decret Legislatiu 1/2010 de 10 d'agost.

Vuitè.- Notificar la resolució als interessats amb indicació dels recursos que contra la mateixa es poden interposar."

Ha de dir



AJUNTAMENT DE VALLMOLL

"En conseqüència, la Junta de Govern Local, òrgan competent per a la resolució d'aquest expedient en virtut de la delegació atorgada al seu favor en virtut de decret 29-2023 (BOP DE 28de juny i 18 de juliol de 2023, en què deleguen al seu favor totes les competències en matèria de protecció de la legalitat urbanística) assumeix íntegrament el contingut de la proposta de resolució formulada i adopta per unanimitat dels seus membres l'acord que es transcriu a continuació:

Primer.- Desestimar les al·legacions formulades per l'interessat en dates 4 d'agost i 14 de setembre de 2025.

Segon.- La suspensió de les obres que estan duent a terme a la parcel·la 228 del polígon 12 de Vallmoll.

Tercer.- Ordenar l'enderroc/desmuntatge i retirada de les obres i actuacions dutes a terme sense llicència a la parcel·la 228 del polígon 12 de Vallmoll i que es concreten en:

- La restitució del perfil original dels talussos laterals que delimitaven el camí públic, afectats en un tram aproximat de 30 metres, ubicat a la parcel·la 9041 del polígon 12 (segons cadastre).

- Retirada de la tanca perimetral i del muret de base que sobresurt per damunt del terreny natural.

- Retirada del contenidor metàl·lic.

- Desmuntatge i retirada de l'hivernacle.

Quart.- Requerir els interessats perquè duguin a terme les actuacions esmentades en l'apartat anterior el termini d'un mes.

Cinquè.- Advertir els interessats que en cas d'incompliment es podrà acordar l'execució subsidiària, sens perjudici de la imposició de multes coercitives, en virtut d'allò que disposa l'article 225 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost.

Sisè.- De conformitat a l'article 206.1 del Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, impedir definitivament l'ús que han donat lloc les obres actuacions dutes a terme sense llicència.

Setè.- Sol·licitar al Registrador de la Propietat la pràctica de l'anotació que s'indica en els articles 56 i següents del RD 1093/1997 de 4 de juliol (BOE núm. 175 de 23 de juny de 1997) i l'article 204 del Decret Legislatiu 1/2010 de 10 d'agost.

Vuitè.- Notificar la resolució als interessats amb indicació dels recursos que contra la mateixa es poden interposar."

Segon: Indicar als interessats que, si ho estimen convenient, disposen d'un nou termini d'un mes per interposar recurs potestatiu de reposició contra la resolució de data 16 d'octubre de 2025 rectificadora, o de dos mesos per interposar-hi recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, comptadors en ambdós casos a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució. En cas de no interposar recurs en el nou termini atorgat, es donarà el tràmit oportú al presentat en data 21 de novembre de 2025.

RECURSOS/AL·LEGACIONS

De conformitat amb allò que estableixen els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015 i 46 de la Llei 29/1998, contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de

Tarragona en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació

Vallmoll, a data de la signatura electrònica.

L'alcalde
Josep Lluís Cusidó i Prats

77779128M
JOSE LUIS
CUSIDO (R:
P4316200G)

Firmado digitalmente
por 77779128M JOSE
LUIS CUSIDO (R:
P4316200G)
Fecha: 2026.01.30
09:17:04 +01'00'