



SERVEIS CENTRALS

ANUNCI

de BASE-Gestió d'Ingressos, organisme autònom de la Diputació de Tarragona, sobre l'acord d'aprovació del Conveni regulador de la delegació de facultats en matèria de recaptació de les quotes d'urbanització i/o conservació de l'EUC Junta de Compensació Sector 20 "La Muntanyeta Nord" del municipi del Vendrell, a signar entre l'Ajuntament del Vendrell, l'Entitat Urbanística Col·laboradora Junta de Compensació Sector 20 "La Muntanyeta Nord" i la Diputació de Tarragona.

Codi 2026/08

En data 16 d'abril de 2026 (data darrera signatura) s'ha formalitzat el Conveni regulador de la delegació de facultats en matèria de recaptació de les quotes d'urbanització i/o conservació de l'EUC Junta de Compensació Sector 20 "La Muntanyeta Nord" del municipi del Vendrell, que va aprovar el Ple de la Diputació de Tarragona, en la sessió del 30 de gener de 2026.

En compliment de l'article 112 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, es procedeix a la publicació íntegra de l'esmentat conveni.

"CONVENI REGULADOR DE LA DELEGACIÓ DE FACULTATS EN MATÈRIA DE RECAPTACIÓ DE QUOTES D'URBANITZACIÓ I/O CONSERVACIÓ DE L'EUC JUNTA DE COMPENSACIÓ SECTOR 20 "LA MUNTANYETA NORD" DEL MUNICIPI DEL VENDRELL**ENTITATS QUE HI INTERVENEN**

La Sra. Noemí Llauredó i Sans, presidenta de la Diputació de Tarragona, amb domicili al passeig de Sant Antoni 100, de Tarragona, autoritzada a signar aquest conveni per l'acord del Ple de la Diputació de data 30 de gener de 2026, assistida pel secretari general de la Corporació, Sr. Josep Maria Sabaté Vidal

El Sr. Kenneth Martínez Molina, alcalde de l'Ajuntament del Vendrell amb domicili a la Plaça Vella, 1, autoritzat a signar aquest conveni per l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 22 de desembre de 2025, assistit per la secretaria de l'Ajuntament, Sra. Loida Valeros Cejas.

El Sr. Ramón Prat Aliberch, president de l'EUC Junta de compensació del Sector 20 "La Muntanyeta Nord" del municipi del Vendrell, inscrita al Registre d'Entitats Urbanístiques amb el número d'assentament 5598, expedient 2024/082780/T, en nom i representació d'aquesta i autoritzat a signar aquest conveni per l'acord de l'Assemblea general extraordinària de data 22 d'abril de 2025, assistit pel Sr. Joaquín María Fabra Homedes, secretari de Entitat l'esmentada.

**CONSIDERACIONS I FONAMENTS**

1. Les quotes d'urbanització i les quotes de conservació són ingressos de naturalesa no tributària que en situacions d'impagament poden ser exigides per la via de constrenyiment, d'acord amb l'establert per la legislació urbanística i, en concret, a Catalunya pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant TRLU).
2. La via de constrenyiment és una potestat que únicament poden exercir les administracions i que en aquest cas correspon amb caràcter originari a l'Ajuntament, i a BASE per delegació, de conformitat amb l'art. 106.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, de l'art. 7 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (en endavant TRLRHL) i dels arts. 140 i 141 de la Llei 40/2015, en concordança amb els articles 44.1.g i 122.5 del TRLU
3. L'Entitat Urbanística Col·laboradora Junta de compensació Sector 20 "La Muntanyeta Nord" del municipi del Vendrell, amb NIF V70790175 i domicili a efectes de notificacions al carrer del Tarragonès, 8, Polígon Industrial Molí d'en Serra, 43710-Santa Oliva, està interessada en que la Diputació de Tarragona exerceixi les facultats de recaptació en període voluntari i en període executiu de les seves quotes; per aquest motiu, en data 22 d'abril de 2025, ha aprovat la delegació de les facultats en matèria de recaptació i el present conveni.
4. El Ple de l'Ajuntament del Vendrell, en la seva condició de destinatari dels terrenys de domini públic, obres, dotacions i instal·lacions que hauran de ser objecte de cessió obligatòria, en la sessió del Ple del dia 22 de desembre de 2025, ha aprovat la delegació de les facultats en matèria de recaptació en favor de la Diputació de Tarragona i el present conveni.
5. La Diputació de Tarragona, per acord plenari de 30 de gener de 2026 ha acceptat la delegació de les facultats en matèria de recaptació efectuades per l'EUC i l'Ajuntament.
6. Que la Diputació de Tarragona, per acord plenari de 30 de juliol de 2021 va aprovar el Conveni tipus regulador de la delegació de facultats en matèria de recaptació de quotes urbanístiques i /o de conservació.
7. El present conveni es formalitzarà segons el previst als articles 3.1.k), 140 de la LRJSP i 7 del TRLRHL

Per tot això, les parts, de comú acord, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents



PACTES

Primer. Objecte

L'objecte d'aquest conveni és regular la realització, per part de la Diputació de Tarragona, de les facultats de recaptació en període voluntari i en període executiu de les quotes de l'Entitat Urbanística Col·laboradora Junta de compensació Sector 20 "La Muntanyeta Nord" del municipi del Vendrell.

La Diputació de Tarragona exercirà les facultats delegades mitjançant l'Organisme Autònom BASE-Gestió d'Ingressos (en endavant, també, BASE).

Les facultats que es deleguen són les que s'especifiquen a continuació:

- a) L'emissió de documents cobradors, rebuts o liquidacions, i acreditacions de pagament.
- b) La recaptació dels mateixos en període voluntari i executiu.
- c) La concessió o denegació d'ajornaments i fraccionaments del pagament del deute, tant en període voluntari com executiu.
- d) L'expedició de la provisió de constrenyiment en relació als ingressos que resultin impagats en període voluntari, així com l'exercici de les funcions pròpies del procediment administratiu de constrenyiment.
- e) La liquidació d'interessos de demora i dels recàrrecs del període executiu
- f) La resolució dels recursos que s'interposin contra els actes realitzats en l'exercici de les facultats delegades.
- g) La resolució d'expedients en matèria de devolució d'ingressos indeguts.
- h) L'expedició de diligències d'embargament.
- i) Resoldre les terceries que es puguin promoure contra la diligència d'embargament.
- j) Defensar els drets de cobrament relatiu als deutes que es trobin afectes a procediments concursals
- k) Aquelles altres actuacions que coadjuvin a la major eficàcia de la recaptació en període voluntari i executiu dels ingressos de dret públic.

Segon. Règim jurídic de l'exercici de la delegació

L'exercici de les facultats delegades s'ajustarà als procediments, tràmits i mesures jurídiques, tècniques, administratives i de qualsevol altra naturalesa, previstes a l'ordenament jurídic i, especialment, al TRLRHL i, supletòriament, a la Llei General Tributària i normes que les desenvolupen, així com a la normativa que en matèria de gestió i recaptació d'ingressos de dret públic aprovi la Diputació de Tarragona. En concret, BASE-Gestió d'Ingressos actuarà d'acord amb el règim previst en els seus Estatuts, el Reglament d'Organització i

Funcionament de i l'Ordenança general de gestió, Recaptació i Inspecció de BASE-Gestió d'Ingressos i la resta d'instruccions internes.



Tercer. Règim econòmic de la delegació.

BASE-Gestió d'Ingressos percebrà com a compensació econòmica les quantitats que resultin de l'aplicació de l'Ordenança fiscal reguladora de les taxes per la prestació de serveis i la realització d'activitats administratives delegades o encomanades a BASE-Gestió d'Ingressos, en funció dels trams de càrrec delegats en període voluntari segons la taula vigent, aplicat sobre els ingressos en període voluntari a favor de la corresponent Entitat Urbanística Col·laboradora.

La liquidació de les quantitats resultants d'aplicar aquest règim es realitzarà mitjançant compensació simultània al transferir la recaptació obtinguda.

Quart. Aplicació comptable i transferència econòmica

L'aplicació comptable, amb el detall de les quantitats recaptades per cada tipus d'ingrés i la transferència de la recaptació resultant es farà mensualment al compte designat per l'Entitat Urbanística Col·laboradora.

Cinquè. Cobrament de rebuts i liquidacions

Els imports dels rebuts o liquidacions al cobrament seran considerats íntegres i no es podrà acceptar el desglossament del pagament per conceptes, en el cas que n'haguessin.

Sisè. Intercanvi d'informació

Les liquidacions de les quotes que s'hagin de cobrar s'enviaran generalment en suport informàtic i sempre d'acord a les normes contingudes al Quadern d'Especificacions per a l'Intercanvi d'Informació entre BASE i les entitats delegants.

BASE-Gestió d'Ingressos tindrà la facultat de retornar a l'Entitat Urbanística Col·laboradora Junta de compensació Sector 20 "La Muntanyeta Nord" del municipi del Vendrell aquells documents cobradors que no continguin la informació tributària bàsica necessària per al seu cobrament.

BASE-Gestió d'ingressos proporcionarà a l'Entitat Urbanística Col·laboradora la informació comptable i les eines de seguiment dels expedients i d'obtenció d'informació agregada estadística de l'evolució i situació dels expedients sancionadors.

Setè. Exercici de les facultats delegades

L'Organisme autònom BASE-Gestió d'Ingressos exercirà les potestats que són objecte de la delegació d'acord amb la normativa vigent en matèria de recaptació en període voluntari i en període executiu, aplicant els procediments administratius corresponents previstos al pacte segon.

A efectes d'adscripció territorial al sistema d'organització de BASE-Gestió d'Ingressos, s'assigna

BASE

GESTIÓ D'INGRESSOS



Diputació Tarragona

Secretaria
C. Pere Martell, 2
43001 Tarragona
Tel. 977 253 402

l'Entitat Urbanística Col·laboradora Junta de compensació Sector 20 "La Muntanyeta Nord" del municipi del Vendrell a l'oficina del VENDRELL.

Vuitè. Defensa lletrada

Les despeses de representació i defensa en els recursos contenciosos administratius interposats contra actes administratius derivats de les facultats delegades són a càrrec de BASE-Gestió d'Ingressos.

No obstant, en els casos en què BASE- Gestió d'Ingressos sigui condemnada a pagar costos judicials o el reintegrament de les despeses ocasionades per les garanties aportades per la suspensió del procediment, tindrà dret al seu rescabament per part de l'Entitat Urbanística Col·laboradora si la condemna deriva d'una actuació realitzada per l'Entitat Urbanística Col·laboradora.

Novè. Causes d'extinció

Seràn causes d'extinció d'aquest conveni:

- El venciment del termini pel qual s'ha efectuat la delegació o les seves pròrrogues.
- L'acord mutu entre les parts signants del conveni.
- L'Incompliment greu dels compromisos de les parts.
- Qualsevol altra causa prevista en la normativa vigent.

Desè. Vigència

Aquest conveni entra en vigor a partir de la data de l'última signatura electrònica i estendrà la seva vigència durant un període de quatre anys.

Onzè. Protecció de dades de caràcter personal

El tractament de les dades de caràcter personal se sotmet al que disposa el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, o normativa que posteriorment la substitueixi.

BASE té la condició d'encarregat del tractament en relació a les dades personals que l'Entitat Urbanística li cedeixi i ha d'adoptar les mesures tècniques i organitzatives adequades per a la protecció d'aquestes.

Les dades cedides s'incorporen, prèvia verificació de la seva coherència, validesa i autenticitat, a les bases de dades de BASE, que es considerarà responsable del tractament des del moment de la signatura del conveni, per la qual cosa ha d'aplicar en atenció a la naturalesa, l'àmbit, el context i les finalitats del tractament, així com els riscos de probabilitat i gravetat diversa per als drets i les llibertats



de les persones físiques, les mesures tècniques i organitzatives adequades al Reglament 2016/679, de 27 d'abril, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que respecta al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

L'Entitat Urbanística és responsable del tractament de dades personals, com a conseqüència de la informació a la que accedeixi un cop vigent el present acord. Correspon a BASE-Gestió d'Ingressos efectuar el control dels accessos efectuats per les persones autoritzades i està obligada a comunicar les violacions de seguretat relatives a la protecció de dades personals.

L'extinció de la delegació de facultats suposa la cessió de tota la informació de què disposi BASE-Gestió d'Ingressos associada a les dades de l'Ajuntament.

I, en prova de conformitat, es signa electrònicament aquest conveni, la vigència del qual és a partir de la data de l'última signatura electrònica.”

Signat electrònicament
per: Alberto José Arnau
Esteller (Secretari de
BASE-Gestió
d'Ingressos)
Data: 17/04/2026
10:14:31